



BIZKAIKO ALDIZKARI OFIZIALA

BOLETIN OFICIAL DE BIZKAIA

Legezko Gordailua / Depósito Legal BI-1958-1 - ISSN. 1134-8720

BAO 145. zk. 1997, uztailak 30. Asteazkena

— 11905 —

BOB núm. 145. Miércoles, 30 de julio de 1997

Laburpena / Sumario

Orrialdea / Página

I. Bizkaiko Lurralde Historikoko Foru Adminis- trazioa:	11905	I. Administración Foral del Territorio Histórico de Bizkaia:
— Batzar Nagusiak	—	— Juntas Generales
— Foru Aldundia:	11905	— Diputación Foral:
— Xedapen orokorrak	11905	— Disposiciones generales
— Iragarkiak	11906	— Anuncios
II. Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Adminis- trazioa	11919	II. Administración Local del Territorio Histórico de Bizkaia
III. Euskal Herriko Autonomi Elkarteko Adminis- trazioa	—	III. Administración Autónoma del País Vasco
IV. Estatuko Administrazio Orokorra	11957	IV. Administración General del Estado
V. Justiziako Administrazioa	11959	V. Administración de Justicia
VI. Bestelako Herri Administrazioak	—	VI. Otras Administraciones Públicas
VII. Beste zenbait	—	VII. Varios

I. Atala / Sección I

Bizkaiko Lurralde Historikoko Foru Administrazioa Administración Foral del Territorio Histórico de Bizkaia

Foru Aldundia / Diputación Foral Xedapen orokorrak / Disposiciones generales

Herrilan Saila

**Uztailaren 8ko 91/1997 FORU DEKRETUA, Foru Aldun-
diaren Ordezkaritza Sozietate Emakidadunetan sortu
eta ordezkararen izendapena egiten duena.**

Aurrekontuetatik kanpoko finantzaketa-jarduerak martxan jartzeak Bizkaiko Foru Aldundiaren etorkizuneko Administrazio emakidak bideratu eta fiskalizatzeko beharrezko organoak eratzea eskatzen du.

Bidesaridun autobideen eraikuntza eta ustiapenari buruzko Lege-ria Orokorrak, eta beraren garapenerako arautegiak Administrazio-Ordazkariaren figura aurrikusten dute, horrela estatuko adminis-
trazioan ez ezik, Autonomi Erkidego ezberdinetakoetan ere sendoketa jasoz.

Lurralde Historikokoek beren foru araubidearen ondorioz, esta-
tuaren mailako eskumenak dituzte errepide-alorrean.

Departamento de Obras Públicas

**DECRETO FORAL 91/1997, de 8 de julio, por el que se crea
la Delegación de la Diputación Foral en las Sociedades
Concesionarias y designación del Delegado.**

El relanzamiento de las actividades de financiación extrapre-
supuestaria exige la conformación de los órganos precisos para
dirigir y fiscalizar las futuras Concesiones Administrativas de la Dipu-
tación Foral de Bizkaia.

La Legislación General sobre construcción y explotación de
autopistas de peaje y normativa de desarrollo prevén la figura del
Delegado de la Administración, consolidándose de esta manera no
sólo en la Administración del Estado sino en el de las distintas Comu-
nidades Autónomas.

Los Territorios Históricos ostenta en virtud de su régimen foral
competencias de naturaleza estatal en materia de carreteras.

Horregatik, Sozietate Emakidadunetarako Bizkaiko Foru Aldundiaren Ordezkararen figura sortu da.

Aurrekoa honela delarik, Bizkaiko Lurralde Historikoko Foru Erakundeen Hautapen, Antolaketa, Araubide eta jardunbideari buruzko otsailaren 13ko 3/1987. Foru Arauko 17.1, 14, 39.a) eta 60. artikuluetan xedatutakoaren arabera, Herrilaren foru diputatuak proposatu, eta Foru Aldundiak 1997ko uztailaren 8ko bileran aurretiaz eztabaidatu ondoren, hauxe,

XEDATU DUT:

1. artikulua.—*Sortzea*

Sozietate Emakidadunetarako Bizkaiko Foru Aldundiaren Ordezkaritza sortu da, honako eginkizunok izango dituela:

1. Administrazio-Emakida espedienteak sustatu eta bul-tzatzea.
2. Administrazio-prozedura osoa fiskalizatzea.
3. Administrazioaren betebeharrak betetzera zuzendutako jarduketak proposatzea.
4. Emakidadunek betebeharrak egokiro bete ditzaten arduratzea.
5. Zerbitzu publikoaren kudeaketa hobetzeko eta razionalizatzekeo neurri egokiak proposatzea.
6. Ordezkapen bidez Sozietate Emakidadunetako Administrazio Kontseiluetan hizpide eta hautespidez parte hartzea.
7. Jarduketa eta kontuen fiskalizatorako beharko diren auditoretzak eta txostenak egitea.
8. Indarrean den Legeriaren arabera edukitzen diren gainerrakoak.

2. artikulua.—*Izendapena*

Sozietate Amakidadunetan Bizkaiko Foru Aldundiaren Ordezkaritza izateko José Antonio Asensio Arruza jauna izendatzea.

3. artikulua.—*Indarraldia*

Honako Foru Dekretu hau, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean osorik argitara dadin egun berean hasiko da indarrean.

Bilbon, 1997.eko uztailaren 8an.

Herrilan foru diputatua,
JOSE FELIX BASOZABAL ZAMAKONA

Ahaldun Nagusia,
JOSU BERGARA ETXEBARRIA

(I-1.535)

Por ello, se crea la figura del Delegado de la Diputación Foral de Bizkaia en las Sociedades Concesionarias.

Por todo lo anterior es por lo que, en virtud de lo dispuesto en los artículos 17.1, 14, 39.a) y 60 de la Norma Foral 3/1987, de 13 de febrero, sobre Elección, Organización, Régimen y Funcionamiento de las Instituciones Forales del Territorio Histórico de Bizkaia, a propuesta del Diputado Foral de Obras Públicas, previa deliberación y aprobación del Diputado Foral, en su reunión celebrada el día 8 de julio de 1997,

DISPONGO:

Artículo 1.—*Creación*

Se crea la Delegación de la Diputación Foral de Bizkaia en las Sociedades Concesionarias, correspondiéndole las siguientes funciones:

1. Promover e impulsar los expedientes de Concesión Administrativa.
2. Fiskalizar el conjunto del procedimiento administrativo.
3. Proponer las actuaciones tendentes al cumplimiento de las obligaciones de la Administración.
4. Velar por el adecuado cumplimiento de las obligaciones por parte del Concesionario.
5. Proponer las medidas adecuadas para la mejora y racionalización de la gestión del servicio público.
6. Asistir por delegación a los Consejos de Administración de las Sociedades Concesionarias con voz y sin voto.
7. Realizar cuantas auditorias e informes se requieran para fiscalización de las actividades y cuentas.
8. Las demás que ostenta en virtud de la legislación vigente.

Artículo 2.—*Nombramiento*

Nombrar a don José Antonio Asensio Arruza como Delegado de la Diputación Foral de Bizkaia en las Sociedades Concesionarias.

Artículo 3.—*Vigencia*

El presente Decreto Foral entrará en vigor el mismo día de la publicación íntegra en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

Dado en Bilbao, a 8 de julio de 1997.

El Diputado Foral de Obras Públicas,
JOSE FELIX BASOZABAL ZAMAKONA

El Diputado General,
JOSU BERGARA ETXEBARRIA

(I-1.535)

Iragarkiak / Anuncios

Ogasun eta Finantza Saila

EDIKTUA

Nik, Bizkaiko Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Saileko Zergabilketa Zerbitzuko burua naizenonek, hauxe

Jakinaraziko dut: Zergabilketa Zerbitzu honetan zenbait zerga kontzepturen zioz, Foru Ogasunarekin zordunketak dituen 48.296.525 IFK zk.ko Machintor, S.A.L. sozietateari egiten ari zaion premiamenduzko administrazio espediente dela eta, aurtengo ekainaren 30ean hurrengo probidentzia eman dela.

«*Probidentzia*.—Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergabilketaari buruzko Araudiko 138. artikuluan xedaturikoarekin bat etorritik, Foru Ogasunaren zorduna den 48.298.525 IFK zk.ko Machintor, S.L. sozietateari bahitutako ondasunak besterentzeko baimena eman da; egin bedi, beraz, ondasun horien enkantea 1997ko irailaren 4an, goi-

Departamento de Hacienda y Finanzas

EDICTO

El Jefe del Servicio de Recaudación del Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Bizkaia.

Hace saber: Que en el expediente administrativo de apremio que se sigue en este Servicio de Recaudación contra la sociedad deudora Machintor, S.A.L., con N.I.F. 48.298.525, por débitos de varios conceptos tributarios, se ha dictado con fecha 30 de junio de los corrientes, la siguiente:

«*Providencia*.—De conformidad con lo dispuesto en el artículo 138 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Bizkaia, y autorizada la enajenación de los bienes muebles embargados a la deudora Machintor, S.A.L., con N.I.F. 48.298.525, procédase a la celebración de la subasta de los citados bienes el

zako 11etan, Foru Ogasuneko batzar-gelan; eta hura tramitatu eta egitean, bete bitez Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergabilketari buruzko Araudiko 138, 139 eta 140. artikuluetako preskripzioak, ohar-tarazki besterendu behar diren ondasun horien enkante oinarria 15.220.000 pezetakoa izango da, besterentzea 1997ko maiatzaren 28ko zerrendaren arabera egindako erloekin bat etorritik egingo delarik, eta postura edo gehiagoei bete behar dituzten tar-teak ehun mila (5.000) pezetakoa.

Jakinaraz bekio probidentzia hau zordunari, bai eta interesa duten gainerako pertsonen ere; eta iragar bekio jendeari Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta arauzko gainerako tokietan ageriko diren ediktuen bidez.»

Eta aurreko probidentzia betetzeko, ediktu hau argitaratu da lizitatuzailei deialdia egiteko; eta enkante horretan esku hartu nahi dutenei hurrengoez ohar-taraziko zaie:

1. Bahitutako ondasunak, besterenduko direnak, ediktu honen amaierako zerrendan daude eta Ermuan gordailutza utzita egongo dira, Urtia Industrialdean, 15.353.317 NAN zk.ko Pedro Maria Urreta Anchustegi jaunaren zaintzapean (943-171565 telefono zk.). Bertan aztertu ahal izango dituzte horrela nahi duten guztiak enkante egunaren bezperara arte, jai ez diren astegunetan eta lanorduetan, gordailuzainari aurretiaz deitu behar izango bazaio ere.

2. Lizitatuzaile guztiak, enkante mahaian, bermerako manuzko gordailua eratu beharko dute, gutxienez, haren oinarriaren 100eko 50ekoa izango dena; eta ohar-taraziko da, ezen gordailu hori Foru Diruzaintzan irmo sartuko dela, baldin eta adjudikatariak errematearen prezioa ordain ez badezate; beti ere, adjudikazioa ez gauzateagatik gordailuaren zenbatekoaren gainean gerta litezkeen kalte handiagoak badaude, horien gaineko erantzukizunak zutik iraungo dute.

3. Enkantea edonoz etengo da, ondasunak adjudikatu baino lehen, baldin eta zorra, korrituak eta prozeduraren ziozko kostuak ordaintzen badira.

4. Errematatuzaileak eman beharko du gordailu eratuaren eta adjudikazio prezioaren arteko aldea, adjudikazio ekitaldian bertan, edo hurrengo bost egunen barruan.

5. Lizitatuzaileek euren eskaintzak bidali edo aurkeztu ahal izango dituzte gutunazal itxi batean, Ogasun eta Finantza Sailaren Erregistro Orokorrean, hariak eta enkanteari hasiera eman baino ordu-bete lehenagora arte. Eskaintza horiek, gehienezkotzat hartuko direnak, txeki adostua izan beharko dute erantsirik; eta txeki hori Foru Ogasunaren izenean luzatu beharko da, gordailuaren zenbatekoan.

6. Gutunazal itxiz azaltzen badira zenbait eskaintza, postura edo gehiagoak onartzen hasiko dira beraietarik diru gehien eskaintzen dutenatarik bigarrenetik.

7. Lortu nahi den zenbatekoa ordaintzeko adina ondasunak adjudikatzen ez bada, nahiz eta errematepeko ondasunak adjudikatu, enkante mahaia erabaki dezake ekitaldia eteteko; Foru Aldundiak eskubideari eutsiko dio, hamabost eguneko epearen barruan, errematatu ez diren ondasunak berari adjudika dakizkion ala ondasun horien bigarren lizitazioa berehalaxe egin dadin.

8.—Enkantea amaitutakoan, mahaiburutzan eratuak diren gordailuak euren jabeen emango zaizkie atzera; eskaintzarik handienak egin dituzten bienak, berriz, Foru Diruzaintza gordailutako dira; errematatuzaileen gordailu adjudikazioaren prezioaren kontura egindako entrega legez hartuko dira; baina oso-osorik ordaindu beharko da ekitaldian bertan edo ondorengo hogeitau egunen barruan; oso-osorik ordaintzen ez badute, gordailuaren zenbatekoa galdu egingo dute, eta Administrazioari medeatu beharko dizkiote betebeharko ez betetzetik datozen kalteak.

Adjudikatari batek ordaintzen ez badu, berez adjudikatuko zaio bigarren eskaintzariari. Mahaia, orduan, erabakiko du, errematatuzaile berriari agindeia egiteko, beronek adjudikazioaren prezioa ordaindezan; eta prezio hori bigarren adjudikatariak egindako azken postura edo gehiagoa izango da; eta ohar-taraziko zaio, ezen oso-osorik ez ordaintzekotan ekitaldian bertan edo ondorengo bost egunen

día 4 de septiembre de 1997, a las once horas, en el Salón de Actos de la Hacienda Foral; y obsérvense en su trámite y realización las prescripciones de los artículos 138, 139 y 140 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Bizkaia, indicándose que el tipo de subasta de los citados bienes a enajenar será de 15.220.000 pesetas, llevándose a efecto la enajenación de conformidad con los lotes efectuados según relación de fecha 28 de mayo de 1997, y los tramos a que deberán ajustarse las posturas de cada uno de los lotes serán de 5.000 pesetas.

Notifíquese esta providencia al deudor y demás personas interesadas, y anúnciese al público por medio de edictos en el “Boletín Oficial de Bizkaia” y demás sitios reglamentarios.»

Y en cumplimiento de dicha providencia se publica el presente edicto convocando licitadores, y advirtiéndose a cuantos deseen tomar parte en la subasta lo siguiente:

1. Los bienes embargados a enajenar son los que al final se relacionarán, encontrándose depositados en Ermua, Polígono Industrial Urtia, bajo la custodia de don Pedro María Urreta Anchustegi, D.N.I. 15.353.317, teléfono (943) 17.15.65, pudiendo ser examinados por aquellos a quienes interese, en horas y días hábiles, hasta el anterior al de la subasta, previa solicitud al Depositario.

2. Todo licitador deberá constituir ante la Mesa de subasta el preceptivo depósito de garantía, que será al menos del 50 por 100 del tipo de aquélla, con la advertencia de que dicho depósito se ingresará en firme en la Tesorería Foral si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la ineffectividad de la adjudicación.

3. La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de bienes, si se hace el pago de la deuda, intereses y costas del procedimiento.

4. El rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación.

5. Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado, en el Registro General del Departamento de Hacienda y Finanzas, hasta una hora antes del comienzo de la subasta. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, deberán ir acompañadas de cheque conformado, extendido a favor de la Hacienda Foral, por el importe del depósito.

6. En el supuesto de concurrencia de varias ofertas en sobre cerrado, comenzará la admisión de posturas a partir de la segunda más alta de aquéllas.

7. Si no se hubieren adjudicado bienes suficientes para el pago de la cantidad perseguida, sin perjuicio de formalizar la adjudicación de los rematados, la Mesa de subasta podrá acordar la suspensión del acto, reservándose la Diputación Foral el derecho a pedir en el plazo de quince días la adjudicación de los bienes no rematados, o celebrar seguidamente una segunda licitación de dichos bienes.

8. Al término de la subasta, los depósitos que se hubieren constituido en la Presidencia de la Mesa se devolverán a sus respectivos propietarios, depositándose en la Tesorería Foral los pertenecientes a los dos mayores postores, considerando el de los rematados como entregado a cuenta del precio de la adjudicación, debiendo completarse el pago en el acto o en los cinco días siguientes; si no completan el pago, perderán el importe de los depósitos y quedarán obligados a resarcir a la Administración de los perjuicios que del incumplimiento de tal obligación se deriven.

El impago de un adjudicatario producirá la adjudicación automática del bien al segundo postor. La Mesa, en tal caso, acordará requerir al nuevo rematante el abono del precio de la adjudicación, que será la última postura realizada por el mismo, advirtiéndole de que, si no completa el pago en el acto o en los cinco días siguientes perderá —como en el caso expuesto anteriormente— el impor-

barruan, galduko duela gordailuaren zenbatekoa, aurrean azaldu-tako kasuan bezala; horrezaz gainera, Administrazioari medeatu beharko dizkio betebeharrak hori ez betetzetik datozen kalteak.

Baldin eta adjudikatariak ordaintzen baditu errematepeko ondasunak finkaturiko epeetan, eraturiko gordailua berehalaxe eman-go zaio atzera bigarren eskaintzariari.

9. Baldin eta Foru Aldundiak nahi ez baditu lehenengo lizitazioen errematatu diren ondasunak, eta horien gainean gordeta bazuen adjudikazioa eskatzeko eskubidea, beste lizitazio bat egingo da lehenengo enkantea egiten den egunaren ondorengo hogeigarren egunean.

10. Enkantean besterentzen ez diren ondasunak adjudikatu ahal izango dira, zuzen kudeatuz, Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergabiltetari buruzko Araudiko 142. artikuluan ezarritako prozeduraren arabera.

Oharbidea: Ediktu honetan ezarrita ez dagoen orotan, ekitaldia araupetzen duten legezko xedapenetan manatutakoari begira egongo da, baldin eta horiek gainontzekoei eskubideren bat ematen badiete.

BESTERENDU BEHAR DIREN ONDASUNEN ZERRENDA

Lehen erloa:

— Sacia markako karraskagailu 1, L500 modelokoa, 3 Z P-koa.
Enkante oinarria: 75.000 pezeta.

Bigarren erloa:

— Microtor tornu kopiagailu hariztagailu 1, A160N modelokoa, 3 ZP-koa.
— Microtor tornu hariztagailu 1, A160N modelokoa, 3 ZP-koa.
— Microtor tornu bibragailu 1, A160N modelokoa, 3 ZP-koa.
— Microtor tornu bibragailu 1, A160C modelokoa, 3 ZP-koa.
Enkante oinarria: 695.000 pezeta.

Hirugarren erloa:

— Cridan tornu 1, CDM modelokoa, 010/84 matrikula zk.koa, 3 ZP-koa.
— Berdin tornu 2, 5 ZP-koak.
— Lacfer tornu 1, 3 ZP-koa.
— Cumbre tornu 1, 022 modelokoa, 2 ZP-koa.
— Cem eskuzko tornu 1, 3 ZP-koa.
— Puntetarako eskuzko tornu 1, 3 HP-koa.
Enkante oinarria: 950.000 pezeta.

Laugarren erloa:

— Imematic tornu automatiko 1, 26/35 modelokoa, 3 ZP-koa.
— Imematic tornu automatiko 1, TR26A modelokoa, 3 ZP-koa.
— Elikagailua duen Mupem tornu 1, TA26 modelokoa, 105 matrikula zk.koa, 2 ZP-koa.
Enkante oinarria: 1.000.000 pezeta.

Bosgarren erloa:

— Errebolber motako Urasa tornu 1, TR25 modelokoa, 2,5 ZP-koa.
— Errebolber motako Urasa tornu 1, TR26 modelokoa, 2,5 ZP-koa.
— Erabilera askotarako Ural tornu 1, TAB 20 modelokoa, 2,5 ZP-koa.
— Errebolber motako Nestor tornu 1, 40-105 modelokoa, 3 ZP-koa.
— Errebolber motako T. de G. tornu 1, 3 ZP-koa.
— Errebolber motako Sjonne 3 tornu, 3 ZP-koak.
— Errebolber motako tornu 2, bola-sorta dutena, 3 ZP-koak.
Enkante oinarria: 945.000 pezeta.

te del depósito y quedará obligado a resarcir a la Administración de los perjuicios que del incumplimiento de tal obligación se deriven.

Si el adjudicatario efectuara el pago de los bienes rematados en los plazos fijados, se procederá a la devolución inmediata del depósito constituido por el segundo postor.

9. Caso de no interesar a la Diputación Foral los bienes no rematados en primera licitación y sobre los cuales se había reservado el derecho a pedir su adjudicación, se celebrará una segunda licitación veinte días después de la fecha en que la presente subasta tiene lugar.

10. Los bienes no enajenados en subasta podrán adjudicarse mediante venta por gestión directa, conforme al procedimiento establecido en el artículo 142 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Bizkaia.

Advertencia: En todo lo no previsto en este edicto se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto y confieran algún derecho a favor de terceros.

RELACION DE LOS BIENES A ENAJENAR

Lote uno:

— 1 limadora marca Sacia, modelo L500, potencia 3 CV.
Tipo de subasta: 75.000 pesetas.

Lote dos:

— 1 tornu c/copiador roscador Microtor, modelo A160N, potencia 3 CV.
— 1 tornu c/roscador Microtor, modelo A160N, potencia 3 CV.
— 1 tornu c/vibrador Microtor, modelo A160N, potencia 3 CV.
— 1 tornu c/vibrador Microtor, modelo A160C, potencia 3 CV.
Tipo de subasta: 695.000 pesetas.

Lote tres:

— 1 tornu Cridan, modelo CDM, número matrícula 010/84, potencia 3 CV.
— 2 tornos Berdin, potencia 5 CV.
— 1 tornu Lacfer, potencia 3 CV.
— 1 tornu Cumbre, modelo 022, potencia 2 CV.
— 1 tornu manual CEM, potencia 3 CV.
— 1 tornu manual puntas, potencia 3 CV.
Tipo de subasta: 950.000 pesetas.

Lote cuatro:

— 1 tornu automático Imematic, modelo 26/35, potencia 3 CV.
— 1 tornu automático Imematic, modelo TR26A, potencia 3 CV.
— 1 tornu c/alimentador Mupem, modelo TA26, número matrícula 105, potencia 2 CV.
Tipo de subasta: 1.000.000 pesetas.

Lote cinco:

— 1 tornu revólver Urasa, modelo TR25, potencia 2,5 CV.
— 1 tornu revólver Urasa, modelo TR26, potencia 2,5 CV.
— 1 tornu Multihusillo Ural, modelo TAB 20, potencia 2 CV.
— 1 tornu revólver Néstor, modelo 40-105, potencia 3 CV.
— 1 tornu revólver T. de G., potencia 3 CV.
— 3 tornos revólver Sjonne, potencia 3 CV.
— 2 tornos revólver Juego de Bolas, potencia 3 CV.
Tipo de subasta: 945.000 pesetas.

Seigarren erloa:

- Jarbe fresatzeko makina unibertsal 1, 3 ZP-koa.
- Fresatzeko makina unibertsal 1, conos modelokoa, 3 ZP-koa.
- Fresatzeko makina bertikal 2, koska bikoitzeko modelokoak, 2 ZP-koak.

Enkante oinarria: 320.000 pezeta.

Zazpigarren erloa:

- Lizuan brotxaketagailu bertikal 1, 15.1 modelokoa, 6 ZP-koa.

Enkante oinarria: 630.000 pezeta.

Zortzigarren erloa:

- besodun Izpe ijezkailu 1, HU-100 modelokoa, 3 ZP-koa.
- Izpe ijezkailu 1, RSC-300 modelokoa, 4 ZP-koa.
- Coronas ijezkailu 1.

Enkante oinarria: 720.000 pezeta.

Bederatzigarren erloa:

- Estarta artezkailua 2, 2 HP-koak.

Enkante oinarria: 315.000 pezeta.

Hamargarren erloa:

- Transfer Acme makina 1, 6,75 ZP-koa.

Enkante oinarria: 450.000 pezeta.

Hamaikagarren erloa:

- Eyep hariztagailu 1, BR100 modelokoa, 2 ZP-koa.
- Dosi neurtutako koipeztagailu 1.
- Vibrant dardargailu intsonorizatu 1.
- 2 errematxagailu.
- Antioxidoko upela 1.
- Arrabolak lantzeko makina 1, 1,5 ZP-koa.
- Vicinay polipasto 1, 250 modelokoa, 0,8 ZP-koa.
- Demag polipasto 1, PK1L modelokoa, 2324840 matrikula zk.koa, 0,8 ZP-koa.

Enkante oinarria: 455.000 pezeta.

Hamabigarren erloa:

- Arisa prentsa eszentriko 1, 40TM modelokoa, 4 ZP-koa.
- Arisa prentsa eszentriko 1, RC-150 modelokoa, 3476 matrikula zk.koa, 7,5 ZP-koa.
- Estarta prentsa eszentriko 1, 423 modelokoa, 304 matrikula zk.koa, 7,5 ZP-koa.
- Gamey frikziozko prentsa 1, 100 TM modelokoa, 9 ZP-koa.
- Jofe prentsa eszentriko 1, 1 ZP-koa.
- Blanch prentsa eszentriko 1, 2 ZP-koa.
- Acme markako prentsa hidrauliko 1.
- Prentsa hidrauliko 1, Cazolestas modelokoa.

Enkante oinarria: 720.000 pezeta.

Hamahirugarren erloa:

- Goiti prentsa eszentriko 1, BD40 modelokoa, 74/499 matrikula zk.koa, 4 ZP-koa.
- Goiti prentsa eszentriko 1, BD40 modelokoa, 73/414 matrikula zk.koa, 5,5 ZP-koa.
- Goiti prentsa eszentriko 1, BR70 modelokoa, 211 matrikula zk.koa, 4 ZP-koa.
- Goiti prentsa eszentriko 1, FR100 modelokoa, 4 ZP-koa.

Enkante oinarria: 2.050.000 pezeta.

Hamalaugarren erloa:

- 3 Zudam zulagailu, hidrokodunak, TZ16 modelokoak, 1 ZP-koak.
- 3 Zudam zulagailu, TZ16 modelokoak, 1 ZP-koak.
- Zudam zulagailu 1, TZ28 modelokoa, 1, 5 ZP-koa.
- Zudam zulagailu 1, 1 ZP-koa.

Enkante oinarria: 1.060.000 pezeta.

Lote seis:

- 1 fresadora universal Jarbe, potencia 3 CV.
- 1 fresadora universal, modelo conos, potencia 3 CV.
- 2 fresadoras verticales, modelo doble nuez, potencia 2 CV.

Tipo de subasta: 320.000 pesetas.

Lote siete:

- 1 brochadora vertical Lizuan, modelo 15.1, potencia 6 CV.

Tipo de subasta: 630.000 pesetas.

Lote ocho:

- 1 laminadora c/brazo Izpe, modelo HU-100, potencia 3 CV.
- 1 laminadora Izpe, modelo RSC-300, potencia 4 CV.
- 1 laminadora Coronas.

Tipo de subasta: 720.000 pesetas.

Lote nueve:

- 2 rectificadoras Estarta, potencia 2 CV.

Tipo de subasta: 315.000 pesetas.

Lote diez:

- 1 máquina Transfer Acme, potencia 6,75 CV.

Tipo de subasta: 450.000

Lote once:

- 1 roscadora Eyep, modelo BR100, potencia 2 CV.
- 1 engrasadora dosificadora.
- 1 vibrador c/insonorizador Vibrant.
- 2 remachadoras.
- 1 cuba antióxido.
- 1 máquina para rodillar, potencia 1,5 CV.
- 1 polipasto Vicinay, modelo 250, potencia 0,8 CV.
- 1 polipasto Demag, modelo PK1L, número de matrícula 2324840, potencia 0,8 CV.

Tipo de subasta: 455.000 pesetas.

Lote doce:

- 1 prensa excéntrica Arisa, modelo 40TM, potencia 4 CV.
- 1 prensa excéntrica Arisa, modelo RC-150, número matrícula 3476, potencia 7,5 CV.
- 1 prensa excéntrica Estarta, modelo 423, número matrícula 304, potencia 7,5 CV.
- 1 prensa fricción Gamey, modelo 100 TM, potencia 9 CV.
- 1 prensa excéntrica Jofe, potencia 1 CV.
- 1 prensa excéntrica Blanch, potencia 2 CV.
- 1 prensa hidráulica marca Acme.
- 1 prensa hidráulica modelo Cazolestas.

Tipo de subasta: 720.000 pesetas.

Lote trece:

- 1 prensa excéntrica Goiti, modelo BD40, número matrícula 74/499, potencia 4 CV.
- 1 prensa excéntrica Goiti, modelo BD40, número matrícula 73/414, potencia 5,5 CV.
- 1 prensa excéntrica Goiti, modelo BR70, número matrícula 211, potencia 4 CV.
- 1 prensa excéntrica Goiti, modelo FR100, potencia 4 CV.

Tipo de subasta: 2.050.000 pesetas.

Lote catorce:

- 3 taladros c/hidrobloc Zudam, modelo TZ16, potencia 1 CV.
- 3 taladros sobremesa Zudam, modelo TZ16, potencia 1 CV.
- 1 taladro Zudam, modelo TZ28, potencia 1,5 CV.
- 1 taladro montaje Zudam, potencia 1 CV.

Tipo de subasta: 1.060.000 pesetas.

Hamabosgarren erloa:

- Mahai gaineko zulagailu 1, Roscar modelokoa, 1,5 ZP-koa.
 - Mahai gaineko Asideh zulagailu 1, TB17 modelokoa, 2521 matrikula zk.koa, 0,75 ZP-koa.
 - Aramon zulagailu 1, hidrokoduna, 601 matrikula zk.koa, 3 ZP-koa.
 - Mahai gaineko zulagailu 1, 1 ZP-koa.
- Enkante oinarria: 340.000 pezeta.

Hamaseigarren erloa:

- Sapi beso elikagailu 1, Mas/020 modelokoa, 6930 matrikula zk.koa.
 - Ciprosa makina paketatzaile 1.
- Enkante oinarria: 360.000 pezeta.

Hamazazpigarren erloa:

- Cemma esmerilatzeko 3 makina, 1 ZP-koak.
 - Huracam zentrifugadora 1, 400C modelokoa, 1,5 ZP-koa.
 - Huracam zentrifugadora 1, 600C modelokoa, 2 ZP-koa.
 - Piezei bizarrak kentzeko 3 danbor, 2 ZP-koak.
- Enkante oinarria: 225.000 pezeta.

Hamazortzigarren erloa:

- Piezei bizarrak kentzeko Vigrobal makina 1, VG10 modelokoa, 3,5 ZP-koa.
 - Piezei bizarrak kentzeko Vigrobal makina automatiko 1, VG10 modelokoa, 4,5 ZP-koa.
- Enkante oinarria: 950.000 pezeta.

Hemeretzigarren erloa:

- Muntaketarako Arrizabalaga makina 1, Bolas modelokoa.
 - Muntaketarako Arrizabalaga 3 makina, kotagailua duen modelokoak.
- Enkante oinarria: 650.000 pezeta.

Hogeigarren erloa:

- Launik transfer makina 1.
- Enkante oinarria: 400.000 pezeta.

Hogeitabatgarren erloa:

- ABC konpresore 1, VG6 modelokoa, 10 ZP-koa.
 - Puska konpresore 1, 20HP modelokoa, 44784 matrikula zk.koa, 20 ZP-koa.
 - Samur konpresore 1, 14 ZP-koa.
- Enkante oinarria: 500.000 pezeta.

Hogeitabigarren erloa:

- Tresneria:*
- Tresnak, aldagaiak eta abar.
 - Hoytom durómetro 1, Minor 69 modelokoa.
- Enkante oinarria: 660.000 pezeta.

Hogeitahirugarren erloa:

- Bulego gaiak:*
- Canon idazmakina 1, AP150 modelokoa, 724011803 matrikula zk.koa.
 - Facit idazmakina bat.
 - Canon fotokopiagailu bat, PC20 modelokoa.
 - Canon kalkulagailu 1, MP141 modelokoa.
 - Alcatel markako 3 telefono, Multilinea modelokoak.
- Enkante oinarria: 250.000 pezeta.

Hogeitalaugarren erloa:

- Ondasun higikorrek eta tresnak:*
- Mahaiak, butakak, artxidadoreak eta abar.
- Enkante oinarria: 500.000 pezeta.
- Durango, 1997ko uztailaren 4an.—Zergabilketa Zerbitzuko burua

Lote quince:

- 1 taladro sobremesa, modelo Roscar, potencia 1,5 CV.
 - 1 taladro Asideh, modelo TB17, número matrícula 2521, potencia 0,75 CV.
 - 1 taladro c/hidrobloc Aramon, número matrícula 601, potencia 3 CV.
 - 1 taladro sobremesa, potencia 1 CV.
- Tipo de subasta: 340.000 pesetas.

Lote dieciséis:

- 1 brazo alimentador Sapi, modelo MAS/020, número matrícula 6930.
 - 1 empaquetadora Ciprosa.
- Tipo de subasta: 360.000 pesetas.

Lote diecisiete:

- 3 esmeriladoras Cemma, potencia 1 CV.
 - 1 centrifugadora Huracam, modelo 400C, potencia 1,5 CV.
 - 1 centrifugadora Huracam, modelo 600C, potencia 2 CV.
 - 3 tambores rebabado, potencia 2 CV.
- Tipo de subasta: 225.000 pesetas.

Lote dieciocho:

- 1 rebabadora Vigrobal, modelo VG10, potencia 3,5 CV.
 - 1 rebabadora automática Vigrobal, modelo VG10, potencia 4,5 CV.
- Tipo de subasta: 950.000 pesetas.

Lote diecinueve:

- 1 máquina montaje Arrizabalaga, modelo bolas.
 - 3 máquinas montaje Arrizabalaga, modelo c/contador.
- Tipo de subasta: 650.000 pesetas.

Lote veinte:

- 1 máquina transfer Launik.
- Tipo de subasta: 400.000 pesetas.

Lote veintiuno:

- 1 compresor ABC, modelo VG6, potencia 10 CV.
 - 1 compresor Puska, modelo 20HP, número matrícula 44784, potencia 20 CV.
 - 1 compresor Samur, potencia 14 CV.
- Tipo de subasta: 500.000 pesetas.

Lote veintidós:

- Utillajes:*
- Herramientas, repuestos, etc.
 - 1 durómetro Hoytom, modelo Minor 69.
- Tipo de subasta: 660.000 pesetas.

Lote veintitrés:

- Material de oficina:*
- 1 máquina escribir Canon, modelo AP150, número matrícula 724011803.
 - 1 máquina escribir Facit.
 - 1 fotocopidora Canon, modelo PC20.
 - 1 calculadora Canon, modelo MP141.
 - 3 teléfonos Alcatel, modelo Multilinea.
- Tipo de subasta: 250.000 pesetas.

Lote veinticuatro:

- Mobiliario y enseres:*
- Mesas, butacas, archivadores, etc.
- Tipo de subasta: 500.000 pesetas.
- Durango, a 4 de julio de 1997.—El Jefe del Servicio de Recaudación

Hirigintza Saila

Iragarki orokorra, 0057/1997 zk., ekainaren 24ko.

Mungia Arau Subsidiarioei buruzko hirigintzako arautegia 1997ko apirilaren 28ko 80. zenbakiko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen eta, argitalpen horretan, oker batzuk antzeman dira; oraingo honetan oker horiek zuzentzeari ekin zaio.

Hirigintzako foru diputatuak, Josu Montalbán Goicoechea

1997KO APIRILAREN 28KO 80. ZENBAKIKO B.A.O.N ARGITARATU ZIREN MUNGIACO ARAU SUBSIDIARIOEN ARGITALPENEAN ANTZEMAN DIREN OKERRAK

B.A.O.ren 6304. orrialdean:

Lehen idatzian, honako hau dioen lekuan: «... Arau Subsidiarioak garatzen dituzten plangintzako tresnetan eremu bakoitzean Arauetan ezarritako parametro lotarazle eurak egongo dira.», ondokoa behar du: «... Arau Subsidiarioak garatzen dituzten plangintzako tresnetan eremu bakoitzean Arauetan ezarritako parametro lotarazle eurak zainduko dira.»

2.2. arauan, honako hau dioen lekuan: «... zehaztapienak bete-araztea...» ondokoa behar du: «..... garapena eta zehaztapienak bete-araztea...».

2.3. arauan, honako hau dioen lekuan: «... ezarritako bide sistemak eta zerbitzu publikoen sareak burutuko direla eta egungoekin lotu eta integratuko direla bermatu beharko dute sinesgarriro.» ondokoa behar du: «... ezarritako bide sistemak eta zerbitzu publikoen sareak burutuko direla eta egungoekin lotu eta integratuko direla bermatu beharko dute sinesgarriro.»

B.A.O.ren 6305. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... etxadi edo lurzati bakoitzeko solairuen solairu-mailak finkatzea...» ondokoa behar du: «...etxadi edo lurzati bakoitzeko solairuen forjatuen mailak finkatzea...».

2.5. arauan, 1) idatzian, honako hau dioen lekuan: «... Plangintzan mugaturiko jardununeak garatzeko Lurzoruaren Araubideari eta Hiri Antolamenduari buruzko Legearen 110. artikuluan ezarritako jarduketa-sistematarik bat erabiliko da...», ondokoa behar du: «... Plangintzan mugaturiko jardununeak garatzeko Lurzoruaren Araubideari eta Hiri Antolamenduari buruzko Legearen 119. artikuluan ezarritako jarduketa-sistematarik bat erabiliko da...».

B.A.O.ren 6306. orrialdean:

Birlurzatiketari dagokiona talean, 1) idatzian, honako hau dioen lekuan: «... Plan Orokorrean hiriko edo eraikigarri gisa sailkatu dauden lurzoruetako...», ondokoa behar du: «... Plan Orokorrean hiriko edo eraikigarri gisa programaturik dauden lurzoruetako...».

B.A.O.ren 6308. orrialdean:

2) idaztiaren amaieran, honako hau dioen lekuan: «... eta eraikinaren oinarriko arkitektura-elementuen kokaera, eraikinak kultur interesik badauka...», ondokoa behar du: «..... eta eraikinaren oinarriko arkitektura-elementuen kokaera, eraikinak kultur interesik badauka...»

B.A.O.ren 6309. orrialdean:

3.1. arauan, a) idatzian, honako hau dioen lekuan: «... Lurzoruaren kalifikazioa: Udalerriko lurzorua M.A.S.etan lurzoruen erabilera orokorren arabera kalifikatu da 1/5.000 eta 1/1.000 eskalako planoetan, duten kalifikazioa gorabehera...», ondokoa behar du: «... Lurzoruaren kalifikazioa: Udalerriko lurzorua M.A.S.etan lurzoruen erabilera orokorren arabera kalifikatu da...».

B.A.O.ren 6310. orrialdean:

3.2. arauan, honako hau dioen lekuan: «... ukituriko lurren titulartasuna...», ondokoa behar du: «... Mungia Udalari eta zerbitzu horren kasu zehatzean eskumenak dituen herri administrazioaren erakundeari ukituriko lurren titulartasuna...».

B.A.O.ren 6312. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... lurra kostuetan edo eraikinetan zatitzea...», ondokoa behar du: «... lurra erloetan edo eraikinetan zatitzea...».

Departamento de Urbanismo

Anuncio general número 0057/1997 de 24 de junio.

Habiéndose advertido errores en la publicación de la normativa urbanística relativa a las Normas Subsidiarias de Mungia, efectuada en el «Boletín Oficial de Bizkaia» número 80 de abril de 1997, se procede a su oportuna subsanación.

El Diputado Foral de Urbanismo, Josu Montalbán Goicoechea

ERRORES OBSERVADOS EN LA PUBLICACION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE MUNGIAC, PUBLICADAS EN EL «B.O.B.» NUMERO 80 DE FECHA 28 DE ABRIL DE 1997

En la pag. 6304 del «B.O.B.»

En el primer apartado, donde dice «... que desarrollan las Normas Subsidiarias repetirán los parámetros vinculantes...» debe decir «... que desarrollan las Normas Subsidiarias respetarán los parámetros vinculantes...»

En la Norma 2.2., donde dice «El desarrollo de la ejecución de las determinaciones...» debe decir «El desarrollo y la ejecución de las determinaciones...»

En la Norma 2.3., donde dice «... garantizarán fehacientemente la ejecución de los sistemas varios y de las redes de servicio...» debe decir «... garantizarán fehacientemente la ejecución de los sistemas viarios y de las redes de servicio...»

En la pag. 6305 del «B.O.B.»

Donde dice «La fijación de los niveles forjados de las plantas de cada manzana y parcela.» «La fijación de los niveles de forjados de las plantas de cada manzana y parcela.»

En la Norma 2.5 en el punto 1) donde dice «...mediante alguno de los sistemas de actuación previstos por el artículo 110 de la Ley sobre Régimen del Suelo...» debe decir «...mediante alguno de los sistemas de actuación previstos por el artículo 119 de la Ley sobre Régimen del Suelo...»

En la pag. 6306 del «B.O.B.»

En parcelaciones urbanísticas punto 1) donde dice «...los suelos clasificados como urbanos o urbanizables por el Plan General.» debe decir «...los suelos clasificados como urbanos o urbanizables programados por el Plan General.»

En la pag. 6308 del «B.O.B.»

Al final del punto 2) donde dice «...su organización espacial interna, en el caso o de que posean un interés cultural.» debe decir «...su organización espacial interna, en el caso de que posean un interés cultural.»

En la pag. 6309 del «B.O.B.»

En la Norma 3.1 donde dice «a) Clasificación del suelo: El suelo municipal queda, independientemente de su clasificación, clasificado en las presentes N.S.M...» debe decir «a) Clasificación del suelo. El suelo del termino municipal queda clasificado por las presentes N.S.M...»

En la pag. 6310 del «B.O.B.»

En la Norma 3.2 donde dice «... la titularidad de los suelos afectados.» debe decir, «...la titularidad de los suelos afectados al Ayuntamiento de Mungia, y organismo de la Administración pública competente en el servicio concreto afectado.»

En la pag. 6311 del «B.O.B.»

Donde dice «...subdivisión del terreno en costes o edificación...» debe decir «...subdivisión del terreno en lotes o edificación...»

B.A.O.ren 6312. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... lurzoru urbanizaezinean dauden instalazioak antolamendutik kanpo daude...», ondokoa behar du: «... lurzoru urbanizaezinean dauden eta arau hauetan lurzoru mota honentzat baimendu diren erabilerei doitzen ez zaiekin instalazioak antolamendutik kanpo daude...».

Honako hau dioen lekuan: «... Plangintzaren Araudiaren 91.1.C artikulua arabera...», ondokoa behar du: «... Plangintzaren Araudiaren 93.1.C artikulua arabera...».

B.A.O.ren 6314. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Berreratu beharreko eraikinak. Atzem. 1 mota. Azal. Kop. 1 mota. Azal., Kop. Gehikuntza Kop...», ondokoa behar du: «... Berreratu beharreko eraikinak. Atzem. 1 mota. Azal. Kop. 1 mota. Azal. 1. mota, Azal., Kop. Gehikuntza Kop. B.S., Guztira, Etxeb. B.S., Guztira, Etxeb., Etxeb.».

Honako hau dioen lekuan: «... L-1.», ondokoa behar du: «...L-01.».

L-11, Etxeb. kopu. gehikuntza atalean, honako hau dioen lekuan: «2», ondokoa behar du: «6».

L-12. 1 mota atalean, honako hau dioen lekuan: «B + 1», ondokoa behar du: «...B + 2».

L-38, atzematea B.S. atalean, honako hau dioen lekuan: «306», ondokoa behar du: «360».

U-01, etxeb. dif. atalean, honako hau dioen lekuan: «73 + 5», ondokoa behar du: «73».

U-14, etxeb. gehien. atalean, honako hau dioen lekuan: «132», ondokoa behar du: «136».

B.A.O.ren 6315. orrialdean:

N-80. 12. zenbakian, honako hau dioen lekuan: «0», ondokoa behar du: «BS+3».

B.A.O.ren 6316. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «Helbidea Arnaga, 34», ondokoa behar du: «Arnaga auzoa, 34».

Honako hau dioen lekuan: «Basozabal auzoa, 26», ondokoa behar du: «Basozabal auzoa, 26, Laukariz».

Santa Maria Magdalena basilizari dagokion atalean, honako hau dioen lekuan: «auzoa», ondokoa behar du: «Llona auzoa».

San Andres basilizari dagokion atalean, honako hau dioen lekuan: «Atxuri auzoa», ondokoa behar du: «Billela auzoa».

B.A.O.ren 6317. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «P.3- Etxebizitzarekin bateraezina den biltegia», ondokoa behar du: «P.4- Etxebizitzarekin bateragarria den biltegia».

Honako hau dioen lekuan: «P.4- Nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak», ondokoa behar du: «P.5- Nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak».

Honako hau dioen lekuan: «T.3- Merkataritza kontzentratua», ondokoa behar du: «T.3- Merkataritzako galerietan kontzentratua dauden dendak».

B.A.O.ren 6318. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «Z.3- Lorategi guneak», ondokoa behar du: «Z.3- Lorategi guneak eta oinezkoentzako ibilbideak».

Honako hau dioen lekuan: «... eraikitzeo erak egitura...», ondokoa behar du: «... eraikitzeo erak egitura...».

Honako hau dioen lekuan: «... erabileren titularitasunaren araubidea kontuan hartuta, ondokoa izan daitezke...», ondokoa behar du: «... erabileren titularitasunaren araubidea kontuan hartuta, ondokoa izan daitezke: a) Publikoak, b) pribatuak, c) Erkidegoarenak...».

B.A.O.ren 6319. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... lurzoruari eta erabilerei buruzkoak...», ondokoa behar du: «... lurzoruari edo erabilerei buruzkoak...».

Honako hau dioen lekuan: «... erabilera atzematen duen eraikina da...», ondokoa behar du: «...erabilera atzematen duen eraikinarena da...».

En la pag. 6312 del «B.O.B.»

Donde dice «... emplazadas en suelo no urbanizable para esta clase de suelo, quedan en situación de fuera de ordenación...» debe decir «...emplazadas en suelo no urbanizable y que no se ajustan a los usos autorizados por estas Normas para esta clase de suelo, quedan en situación de fuera de ordenación...»

Donde dice «...de acuerdo con el artículo 91.1.C del Reglamento de Planeamiento...» debe decir «...de acuerdo con el artículo 93.1.C del Reglamento de Planeamiento...»

En la pag. 6314 del «B.O.B.»

Donde dice «Edificios a remodelar Ocup. Tipo 1, Super Núm. Ocup. Tipo 1, Super., Núm., Incremento Núm.» debe decir «Edificios a remodelar Ocup. Tipo 1, Super Núm. Ocup. Tipo 1, Super., Núm., Incremento Núm. P.B., Total. Viv. P.B., Total, Viv. Viv.».

Donde dice «L-1.» debe decir L-01»

En la L-11 Incremento Nu. Viv., donde dice «2» debe decir «6»

En la L-12 Tipo 1, donde dice «B+1» debe decir B+2»

En la L-38 Ocup. P.B. donde dice «306» debe decir «360»

En la U-01 Viv. dif. donde dice «73+5» debe decir «73»

En la U-14 Viv. máx. donde dice «132» debe decir «136»

En la pag. 6315 del «B.O.B.»

En la N-80, número 12, donde dice «0» debe decir «B+3»

En la pag. 6316 del «B.O.B.»

Donde dice «Dirección Arnagas, 34» debe decir «Barrio Arnagas, 34»

Donde dice «Barrio Basozabal, 26» debe decir «Barrio Basozabal, 26-Laukariz»

En el apartado Ermita Sta. M^a Magdalena donde dice «Barrio» debe decir «Barrio Llona»

En el apartado Ermita de San Andrés donde dice «Barrio Atxuri» debe decir «Barrio Billela»

En la pag. 6317 del «B.O.B.»

Donde dice «P.3 = Almacén incompatible con la vivienda» debe decir «P.4 = Almacén incompatible con la vivienda»

Donde dice «P 4 = Actividades agropecuarias» debe decir «P.5 = Actividades agropecuarias»

Donde dice «T.3 = Comercio concentrado» debe decir «T.3 = Comercio concentrado en galerías comerciales»

En la pag. 6318 del «B.O.B.»

Donde dice «Z.3 = Espacios ajardinados» debe decir «Z.3 = Espacios ajardinados y trayectos Peatonales.»

Donde dice «...deberá ser construida de un modo que su estructura...» debe decir «...deberá ser construida de modo que su estructura...»

Donde dice «Según el régimen de titularidad los usos pueden ser.» debe decir «Según el régimen de titularidad los usos pueden ser: a) Públicos, b) Privados, c) Colectivos.»

En la pag. 6319 del B.O.B

Donde dice «...referidas al suelo a la edificación...» debe decir «...referidas al suelo o la edificación...»

Donde dice «Es el edificio que alberga el uso...» deberá decir «Es el del edificio que alberga el uso...»

B.A.O.ren 6320. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... baldin eta etxebizitzak hiru logela baino gehiago dituenean haizu da horietariko bat...», ondokoa behar du: «... baldin eta etxebizitzak hiru logela baino gehiago dituenean haizu da horietariko bat...».

Honako hau dioen lekuan: «... Arau honetan azaldu diren baldintzak betetzen ez dituztenak...», ondokoa behar du: «... Arau honetan azaldu diren gutxieneko baldintzak betetzen ez dituztenak...».

Honako hau dioen lekuan: «... eskarzetetik sarbide askerik gabe, ez du zerikusirik kalifikazioarekin...», ondokoa behar du: «... eskarzetetik sarbide askerik gabe, horrek ez du aurreikusten kalifikazioarekiko ezer...».

B.A.O.ren 6323. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... ehun (100) baino gehiagoko zatiki bakoitzeko komun eta konketa bat gehiago jarriko da, sexu biak bereizturik...», ondokoa behar du: «... ehun (100) arteko solairuetan, komun-ontzi bat eta konketa bat; berrehun (200) metro karra-tuko edo ehunetik (100) gorako zatikiko beste komun-ontzi bat eta konketa bat ipiniko dira; hala denean, sexueterako komunak bereiziko dira...».

Honako hau dioen lekuan: «... eta, oro har, laguntzarako zentru mota guztiak...», ondokoa behar du: «... eta, oro har, osasungintzaren alorreko laguntzarako zentru mota guztiak...».

B.A.O.ren 6324. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... dantzalekuak, parke zoologikoak, akuarioak, zezen-plazak...», ondokoa behar du: «... dantzalekuak, kasinoak, adur-jokoetarako aretoak, atrakzio-parkeak, parke zoologikoak, akuarioak, zezen-plazak...».

B.A.O.ren 6327. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... elekaenergia hornitzeari dagokionez, hiri lurzoruan egin beharko diren aldarazpenak aurreikusi dira...», ondokoa behar du: «... elekaenergia hornitzeari dagokionez, sarean egoki diren aldarazpenak burutuko dira hiri lurzoruari dagokionak izan daitezen...».

B.A.O.ren 6328. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... beste erabilera batzuetako lokalak 72 m²-ko, beste lurzati bat ezarri beharko da...», ondokoa behar du: «... beste erabilera batzuetako lokalak 75 m²-ko, beste lurzati bat ezarri beharko da...».

Honako hau dioen lekuan: «... lurzoru urbanizagaian eta lurzoru urbanizaezinean, eraikinaren beheko solairuko larrokaduren arteko azaleraren eta horri dagokion lurzati eraikigarriaren azaleraren arteko erlazioa da...», ondokoa behar du: «... lurzoru urbanizagaian eta lurzoru urbanizaezinean, eraikinaren bolumen guztien proiektzio bertikalaren barruko azalaren, salbu eta teilatu-hegalak, eta horri dagokion lurzati eraikigarriaren azaleraren arteko erlazioa da...».

B.A.O.ren 6331. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... hala denean, Zuzendaritzako teknikari laguntzaileak idatzitako Estrecym-a ekarri beharko da, otsailaren 21eko 555/86 E.D.E.an ageri diren balizkoetan...», ondokoa behar du: «... hala denean, Zuzendaritzako teknikari laguntzaileak idatzitako Estrecym-a ekarri beharko da, otsailaren 21eko 555/86 E.D.E.an ageri diren balizkoetan...».

Honako hau dioen lekuan: «... planoetan adierazi diren solairu guztiak, bolumen zehatzak eta, oro har, horien azalpen bidezkotua...», ondokoa behar du: «... planoetan adierazi diren solairu guztiak, eraikinaren bolumena eta, oro har, horien azalpen bidezkotua...».

B.A.O.ren 6332. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... zenbakailu gelak argi adieraziz...», ondokoa behar du: «... zenbakailuen gelak argi adieraziz...».

Honako hau dioen lekuan: «... eskalako arkitekturazko planoak...», ondokoa behar du: «... e) Eskalako arkitekturazko planoak...».

En la pag. 6320 del «B.O.B.»

Donde dice «Cuando la vivienda tenga más de tres dormitorios permitirá que uno de ellos...» debe decir «Cuando la vivienda tenga más de tres dormitorios se permitirá que uno de ellos...».

Donde dice «...que no cumplan con las condiciones expuestas en esta Norma.» debe decir «...que no cumplan con las condiciones mínimas expuestas en esta Norma.»

Donde dice «...sin acceso independiente del portal, no supone nada respecto a la calificación...» debe decir «...sin acceso independiente del portal, no presupone nada respecto a la calificación...»

En la pag. 6323 del «B.O.B.»

Donde dice «... servicios sanitarios hasta cien (100) se aumentará un retrete y un lavabo, separándose, en este caso, para cada uno de los sexos...» debe decir, «...servicios sanitarios hasta cien (100) metros cuadrados, un retrete y un lavabo; por cada doscientos (200 metros cuadrados adicionales o fracción superior a ciento (100) se aumentará un retrete y un lavabo, separándose, en este caso, para cada uno de los sexos.»

Donde dice «... y en general todo tipo de centros de asistenciales.» debe decir «... y en general todo tipo de centros de asistencia sanitaria.»

En la pag. 6324 del «B.O.B.»

Donde dice «...salas de fiesta, parques zoológicos, acuarios, plazas de toros...» debe decir «...salas de fiesta, casinos, salas de juegos recreativos, parques de atracciones, parques zoológicos, acuarios, plazas de toros...»

En la pag. 6327 del «B.O.B.»

Donde dice «...para el suministro de energía eléctrica, contemplan las modificaciones al suelo urbano.» debe decir «...para el suministro de energía eléctrica contemplarán las modificaciones de la red necesarias para que sean las correspondientes al suelo urbano».

En la pag. 6328 del «B.O.B.»

Donde dice «...una parcela por cada 72 m² de locales de otros usos.» debe decir «...una parcela por cada 75 m² de locales de otros usos».

Donde dice «En el Suelo Apto para Urbanizar y suelo No Urbanizable, es la relación entre la superficie comprendida entre las alineaciones de planta baja del edificio y la superficie de la parcela edificable respectiva.» debe decir «En el suelo Apto para Urbanizar y Suelo No Urbanizable, es la relación entre la superficie comprendida en la proyección vertical de todos los volúmenes del edificio excepto aleros, y la superficie de la parcela edificable respectiva.»

En la pag. 6331 del «B.O.B.»

Donde dice «...debiendo acompañarse en este caso el Estrecym redactado por el Técnico Auxiliar en la Dirección, en los supuestos contemplados en el R.D.E. 555/1.986, de 21 de febrero...» debe decir «...debiendo acompañarse en este caso el Estrecym redactado por el Técnico Director y el POSCE, redactado por el Técnico Auxiliar en la Dirección, en los supuestos contemplados en el R.D. 555/86, de 21 de febrero...»

Donde dice «...cada una de las plantas indicadas en los planos, volumen específico y, en general, la expresión justificada ...» debe decir «...cada una de las plantas indicadas en los planos, volumen del edificio, y en general la expresión justificada...»

En la pag. 6332 del «B.O.B.»

Donde dice «...con indicación clara de cuartos contadores...» debe decir «...con indicación clara de cuartos de contadores...»

Donde dice «Los planos de arquitectura a escala...» debe decir «e) Los planos de arquitectura a escala...»

B.A.O.ren 6333. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «1.- Obrak epearen barruan koka-tu ez izateagatik...», ondokoa behar du: «Obrak epearen barruan hasi ez direlako...».

B.A.O.ren 6334. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... egon daudenak zabaldu edo lehen erabileraren aldarazpena...», ondokoa behar du: «... egon daudenak zabaldu edo horien egituraren aldarazpenerako, lehen erabilerako lizentzia eskuratu beharko dute...».

Puntuaren ostean, honako hau dioen lekuan: «... obraren behin betiko likidazioa...», ondokoa falta zaio: «Obrako zuzendaritzaren behin betiko ziurtagiria».

B.A.O.ren 6335. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... egin behar diren obra osagarriak eta sortzen den azalerari eman beharreko tratamendua...», ondokoa behar du: «... egin behar diren obra osagarriak eta sortzen den azalerari eman beharreko tratamendua...».

Honako hau dioen lekuan: «b) Lurraren plano, 1;2000 eskalako...», ondokoa behar du: «... b) Lurraren plano, 1;200 eskalako...».

Honako hau dioen lekuan: «Arauen aurka dagoen edozein jarduera...», ondokoa behar du: «... Arauen aurka dagoen edozein jarduera...».

B.A.O.ren 6336. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... bide-sarearen gehigarri gisa, b) egoeran, salbu eta a) egoerako l) egoeran...», ondokoa behar du: «... bide-sarearen gehigarri gisa, b) egoeran, salbu eta l) egoeran...».

Honako hau dioen lekuan: «... Ekipamendua: Eskatzen den gutxienez kopurua halako bi gehienez, c) edo d) egoeran... », ondokoa behar du: «... Ekipamendua: E5, E6, E10: e) egoeran baino ez...».

Honako hau dioen lekuan: «... A1, A2, A3, A4, A5 eta A12 zehaztapenak, eta arau orokorrak, oinarri orokor gisa erabili diren irizpideak eta agiria idazteko oinarri legez erabiltzen diren irizpideak ere», ondokoa behar du: «... A1, A2, A3, A4, A5 eta A12 zehaztapenak, eta arau orokorrak, oinarri orokor gisa erabili diren irizpideak eta agiria idazteko oinarri legez erabiltzen diren irizpideak ere».

Honako hau dioen lekuan: «... Arau Orokorraren arabera xehekapen-azterlanen bat idatzi nahi denean, 2.4 arau orokorraren edukina hartu beharko da aintzat, eta horregatik eraikinaren lerrokadurak baimenduriko...», ondokoa behar du: «...Arau Orokorraren arabera xehekapen-azterlanen bat idatzi nahi denean, 2.4 arau orokorraren edukina hartu beharko da aintzat, eta horregatik eraikinaren lerrokadurak baimenduriko...».

B.A.O.ren 6337. orrialdean:

B.5. puntuan ondokoa sartzea falta da: «... Gehieneko eraikigarritasuna bolumenean..... 75 m²/m².»

Honako hau dioen lekuan: «... bide-sarearen gehigarri gisa, b9 egoeran, salbu eta l) egoeran...», ondokoa behar du: «... bide-sarearen gehigarri gisa, b) egoeran, salbu eta l) egoeran...».

Honako hau dioen lekuan: «... SI-01, SI-02, SI-03, SI-04, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-06, SI-07, SI-08, SI-10, SI-13...», ondokoa behar du: «... SI-01, SI-02, SI-03, SI-04a), SI-04b), SI-04c), SI-05, SI-06, SI-07, SI-08, SI-10, SI-13...».

B.A.O.ren 6338. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «...%70 SI-01, SI-02, SI-03, SI-04, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-08... aldeetan...» ondokoa behar du: «...%70 SI-01, SI-02, SI-03, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-08... aldeetan...».

Honako hau dioen lekuan: «...%80 SI-06, SI-17, SI-20 eta SI-25... aldeetan...» ondokoa behar du: «...%80 SI-06, SI-07, SI-17, SI-20 eta SI-25... aldeetan...».

Honako hau dioen lekuan: «...SI-1, SI-2 zerbitzuak...», ondokoa behar du: «... SI-1, SI-2, SI-3 zerbitzuak...».

Honako hau dioen lekuan: «... hirugarren alorreko T6...», ondokoa behar du: «... hirugarren alorreko T1...».

En la pag. 6333 del «B.O.B.»

Donde dice «1.- Por no haber emplazado las obras en los plazos...» debe decir «1.- Por no haber empezado las obras en los plazos...»

En la pag. 6334 del «B.O.B.»

Donde dice «...ampliación de las existentes o modificación de primera utilización...» debe decir «ampliación de las existentes o modificación de su estructura y distribución interior, deberán obtener licencia de primera utilización...»

Después del punto «Liquidación final de la obra.» falta por poner «Certificado final de la Dirección de Obra.»

En la pag. 6335 del «B.O.B.»

Donde dice «...obras auxiliares necesarias y tratamiento que habrá a la superficie que resulte en definitiva.» debe decir «...obras auxiliares necesarias y tratamiento que habrá de darse a la superficie que resulte en definitiva.»

Donde dice «b) Plano del terreno a escala 1;2000,» debe decir «b) Plano del terreno a escala 1;200,»

Donde dice «Toda actividad que contraventa las Normas...» debe decir «Toda la actuación que contravenga las Normas...»

En la pag. 6336 del «B.O.B.»

Donde dice «...como suplemento de la red viaria, en situación b), salvo l) en situación a).» debe decir «...como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l) en situación a).»

Donde dice «Equipamiento: hasta dos veces la cuantía mínima exigida, en situación c) o d).» debe decir «Equipamiento: E5, E6, E10: Exclusivamente en situación e)

Donde dice «A1, A2, A3, A4, A5, y A12, así como la Normativa general y los criterios que han servido de base general y los criterios que han servido de base para la redacción del documento...» debe decir ««A1, A2, A3, A4, A5, y A12, así como la Normativa general y los criterios que han servido de base para la redacción del documento...»

Donde dice «...de acuerdo con el contenido de la Norma General de acuerdo con el contenido de la Norma General 2.4, adaptando las alineaciones de la edificación...» debe decir «...de acuerdo con el contenido de la Norma General 2.4, adaptando las alineaciones de la edificación...»

En la pag. 6337 del «B.O.B.»

Falta por incluir el punto «B5.- Edificabilidad máxima en volumen..... 0,75 m²/m².»

Donde dice «... como complemento de la red viaria, en situación b9, salvo l) en situación a).» debe decir «... como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l) en situación a).»

Donde dice «SI-01, SI-02, SI-03, SI-04, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-06, SI-07, SI-08, SI-10, SI-13...» debe decir «SI-01, SI-02, SI-03, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-06, SI-07, SI-08, SI-09, SI-10, SI-13...»

En la pag. 6338 del «B.O.B.»

Donde dice 70% de las áreas «SI-01, SI-02, SI-03, SI-04, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-08...» debe decir «SI-01, SI-02, SI-03, SI-04a), SI-04b, SI-04c, SI-05, SI-08...»

Donde dice «80% en las áreas SI-06, SI-17, SI-20 y SI-25.» «80% en las áreas SI-06, SI-07, SI-17, SI-20 y SI-25».

Donde dice «- Servicios SI-1, SI-2,» debe decir «- Servicios SI-1, SI-2, SI-3».

Donde dice «-Terciario T6...» debe decir «-Terciario T1...»

Honako hau dioen lekuan: «... barne berrikuntzako plan berezia onetsi beharko da manuz; aprobetxamendu homogeneoko bat baino gehiago izan ditzake...», ondokoa behar du: «... barne berrikuntzako plan berezia onetsi beharko da manuz; horrelakoak, gutxienez, aprobetxamendu homogeneoko bat izango dute eta horien artean aprobetxamendu homogeneoa egon daiteke.»

B.A.O.ren 6340. orrialdean:

Idazati hau falta da: E1.10a.- Herri bideetarako gutxieneko distantziak..... P.P.ean zehaztuko da.»

Honako hau dioen lekuan: «... E.11 Erabilerak...», ondokoa behar du: «... E.11 Erabilerak...».

Honako hau dioen lekuan: «... Ekipamendua. E.1...», ondokoa behar du: «... Ekipamendua. E.3...».

Honako hau dioen lekuan: «... bidetasun sistemaren osagarri bezala, b) egoeran, a) egoerako i) izan ezik...», ondokoa behar du: «... bidetasun sistemaren osagarri bezala, b) egoeran, a) egoerako i) izan ezik...».

Honako hau dioen lekuan: «... -S+BS+4+G gehienez aprobetxamenduaren %70ean, erabilera nagusia egoitzazkoa dela, -ES+3+G, baldin eta salbuespen bezala, lurzorua berdina ez den tokietan herlitzak berdinditu behar badira...», ondokoa behar du: «... -S+BS+4+G gehienez aprobetxamenduaren %70ean, erabilera nagusia egoitzazkoa dela, -S+B+4+G, baldin eta salbuespen bezala, lurzorua berdina ez den tokietan herlitzak berdinditu behar badira, eta -ES+3+G, inolako mugarik gabe, erabilera nagusitzat egoitzazkoa baldin badute...».

B.A.O.ren 6341. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... bidetasun sistemaren osagarri bezala, b) egoeran, a) egoerako i) izan ezik...», ondokoa behar du: «... bidetasun sistemaren osagarri bezala, b) egoeran, a) egoerako i) izan ezik...».

Honako hau dioen lekuan: «... -2S+BS+4...», ondokoa behar du: «... -2ES+BS+4...».

B.A.O.ren 6342. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... -S+BS+4+G, izaera orokorren eta erabilera nagusia egoitzazkoa dela...», ondokoa behar du: «... -ES+3+G, mugarik gabe baldin eta erabilera nagusia egoitzazkoa bada...»,

Honako hau dioen lekuan: «... garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxieneko zenbatekoa, c) edo d) egoeran...», ondokoa behar du: «... garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxieneko zenbatekoa, c), d) eta e) egoeretan...».

Honako hau dioen lekuan: «... 36 biz/ha izango da», ondokoa behar du: «... 36,60 biz/ha izango da».

Honako hau dioen lekuan: «... E5.4.- Gehienezko aprobetxamendua: 0,50 m²/m².», ondokoa behar du: «... E5.4.- Gehienezko aprobetxamendua: 0,55 m²/m².».

Honako hau dioen lekuan: «... E5.7.- Gailurrerainoko gehienezko altuera: 14 m.», ondokoa behar du: «... E5.7.- Gailurrerainoko gehienezko altuera: 19 m.».

Honako hau dioen lekuan: «... -S+BS+2 erabilera nagusia egoitzazkoa ez denean.», ondokoa behar du: «... -S+BS+2 erabilera nagusia egoitzazkoa ez denean.»

B.A.O.ren 6343. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... egoitzazkoa: R5 eta R5...», ondokoa behar du: «... egoitzazkoa: R4 eta R5...».

Honako hau dioen lekuan: «... -S+BS+2, erabilera nagusitzat egoitzazkoa ez den beste baldin badute...», ondokoa behar du: «... -S+BS+2, erabilera nagusitzat egoitzazkoa ez den beste baldin badute...».

Honako hau dioen lekuan: «... egoitzazkoa: 5 eta R5...», ondokoa behar du: «... egoitzazkoa: R4 eta R5...».

Honako hau dioen lekuan: «... hirugarren sektorea: T1, T2, T3: eraikintza-aprobetxamendu osoaren %10 gehienez...», ondokoa behar du: «... hirugarren sektorea: T1, T2, T3: eraikintza-aprobetxamendu osoaren %5 gehienez...».

Donde dice «...Plan Especial de Reforma Interior, cuyo ámbito de los señalados, pudiendo comprender varios de aprovechamiento homogéneo...» debe decir «... Plan Especial de Reforma Interior, cuyo ámbito abarcará al menos un ámbito de los señalados, pudiendo comprender varios de aprovechamiento homogéneo.»

En la pag. 6340 del B.O.B

Falta el punto «E1.10a- Separación mínima a viales públicos..... A determinar en P.P.»

Donde dice «E.11 Usos» debe decir «E.11 Usos»

Donde dice «Equipamiento: E1...» debe decir «Equipamiento E3...»

Donde dice «...como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l) en situación a).» debe decir «...como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l9 en situación a).»

Donde dice «- S + B + 4 + C como máximo en el 70% del aprovechamiento con uso residencial como principal. -SS + 3 + C con carácter excepcional por causa de igualar cornisas en zona con desnivel del suelo « debe decir «S + B + 4 + C como máximo en el 70% del aprovechamiento con uso residencial como principal. S + B + E + 4 + C con carácter excepcional, por causa de igualar cornisas en zona con desnivel del suelo. SS + 3 + C sin restricciones para uso residencial como principal.»

En la pag. 6341 del «B.O.B.»

Donde dice «...como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l) en situación a).» debe decir «...como complemento de la red viaria, en situación b), salvo l9 en situación a).»

Donde dice «- 2S + B + 4», debe decir «-2SS + B + 4»

En la pag. 6342 del B.O.B

Donde dice «S + B + 4 + C con carácter general con uso residencial como principal.» debe decir «SS + 3 + C sin restricciones para uso residencial como principal.»

Donde dice «Garaje: en la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c) o d).» debe decir «Garaje: en la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c), d) y e).

Don dice «...será como máximo de 36 vib/ha.» debe decir «...será como máximo de 36,60 vib/ha.»

Donde dice «E5.4 Aprovechamiento máximo, 0,50 m²/m² « debe decir E5.4 Aprovechamiento máximo, 0,55 m²/m².

Donde dice «E5.7 Altura máxima a cumbre, 14 metros.» debe decir «E5.7 Altura máxima a cumbre: 14 metros» debe decir «E5.7 Altura máxima a cumbre, 19 m.»

Donde dice «- S + B + 2 en edificaciones principal diferente residencial.» debe decir «- S + B + 2 en edificaciones con uso principal diferente al residencial.

En la pag. 6343 del «B.O.B.»

Donde dice «Residencial: R5 y R5,» debe decir «Residencial R4 y R5»

Donde dice «- S + B + 2 en edificaciones principal diferente residencial.» debe decir «- S + B + 2 en edificaciones con uso principal diferente al residencial.

Donde dice «Residencial: 5 y R5,» debe decir «Residencial R4 y R5»

Donde dice «-Terciario T1, T2, T3 Hasta un 10% del aprovechamiento total edificable» Donde dice «-Terciario T1, T2, T3 Hasta un 5% del aprovechamiento total edificable»

B.A.O.ren 6344. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... F1.5) Bolumenaren arabera gehieneko eraikigarritasuna: 1,60 m³/m².», ondokoa behar du: «... F1.5) Bolumenaren arabera gehieneko eraikigarritasuna: 0,60 m³/m².».

B.A.O.ren 6345. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... F1.8) Eraikin tipologia: S+BS+1+G.», ondokoa behar du: «... F1.8) Eraikin tipologia: ES+BS+1+G.».

Honako hau dioen lekuan: «... Nahitaezko izaera duten erabilera nagusiak.- Egoitzazkoa: R3: Gehienez etxebizitzaren kopuruaren %10. -Ekipamendua: E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9 E10: Gehienez guztirako eraikintza-aprobetxamenduaren %5.»., ondokoa behar du: «... Nahitaezko izaera duten erabilera nagusiak.- Egoitzazkoa: R1, R2: gutxienez eraiki daitekeen osoaren %70a. -Ekipamendua: E2: Gutxienez herri titulartasuneko lurrazaren erreserba, beti ere Plangintzaren Araudiarekin bat.»

B.A.O.ren 6346. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... G.8) Eraikin tipologia: S+BS+1+G.», ondokoa behar du: «... G.8) Eraikin tipologia: ES+BS+1+G.».

Honako hau dioen lekuan: «... Gehienez guztirako eraikintza-aprobetxamenduaren %15.»., ondokoa behar du: «... Gehienez guztirako eraikintza-aprobetxamenduaren %5.».

B.A.O.ren 6347. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... H4.6) Bolumenaren arabera gehieneko eraikigarritasuna: m³/m².», ondokoa behar du: «... H4.6) Bolumenaren arabera gehieneko eraikigarritasuna: 5m³/m².».

Honako hau dioen lekuan: «... Egoitzazkoa: R6: ustiatzeko erabilerraren osagarria», ondokoa behar du: «... Egoitzazkoa: R6: beren beregi ustiatzeko erabilerraren osagarria.».

Erabat kendu behar da: «Ekipamendua: E5, E6, E10, beren beregi e) egoeran...».

B.A.O.ren 6348. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Garajea: Eskatzen den gutxieneko kopurua halako bi gehienez, c), d) edo e) egoeran.», ondokoa behar du: «... Garajea: Eskatzen den gutxieneko kopurua halako bi gehienez, c) edo d) egoeran.».

B.A.O.ren 6349. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Ekipamendua: E2, E3...», ondokoa behar du: «... Ekipamendua: E1, E2, E3...».

Honako hau dioen lekuan: «... Garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxieneko zenbatekoa, c) edo d) egoeran», ondokoa behar du: «... Garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxieneko zenbatekoa, c), d) edo e) egoeran.».

Honako hau dioen lekuan: «... Ekoizpena: P1, P2: 1 eta 2. mailak...», ondokoa behar du: «... Ekoizpena: P1, P3: 1 eta 2. mailak.».

Honako hau dioen lekuan: «... haizu diren formak eta materialak zainduz...», ondokoa behar du: «... jatorrizko formak eta materialak zainduz...».

B.A.O.ren 6350. orrialdean:

«... M.A.S.ak onetsi aurretik dauden eraikinetan...» atalaren ostean ondoko sartu behar da:

Zerbitzuak S2: Herri onurako eta gizarte intereseko kalifikaturiko eraikin eta instalazioak soilik, baldin eta, duten izaera hori dela medio, nahitaez landalurrean egon behar dutenean.»

«Egoitzazkoa: R6: Ekipamendu erabilerraren osagari soilik...» atalaren ostean ondoko sartu behar da:

«... Ekoizpena: P1, P3: beren beregi 1. maila, baldin eta arau hauek onetsi aurretik egon dauden eraikinak badira.».

Honako hau dioen lekuan: «... egiten diren eraikin berrietan nahitaez erabili beharko da %30-50 malda duen gainaldepea, teila lauz...», ondokoa behar du: «... egiten diren eraikin berrietan nahitaez erabili beharko da %30-40 malda duen gainaldepea, teila lauz...».

En la pag. 6344 del «B.O.B.»

Donde dice «F1.5) Edificabilidad máxima en volumen: 1,60 m³/m²» debe decir «F1.5 Edificabilidad máxima en volumen: 0,60 m³/m²».

En la pag. 6345 del «B.O.B.»

Donde dice «F1.8) Tipología edificatoria: S + B + 1 + C.» debe decir «F1.8) Tipología edificatoria: SS + B + 1 + C.»

Donde dice «Usos principales de carácter obligatorio. -Residencial: R3 Como máximo el 10% del número total de viviendas. -Equipamiento: E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, como máximo el 5% del aprovechamiento total edificable», debe decir «Usos Principales de carácter obligatorio - Residencial R1, R2: Como mínimo, el 70% del aprovechamiento total edificable. -Equipamiento E2: Como mínimo, reserva de suelo de titularidad pública, de acuerdo con Reglamento de Planeamiento.»

En la pag. 6346 del «B.O.B.»

Donde dice «G.8) Tipología edificatoria: S + B + 1 + C» debe decir «G.8) Tipología edificatoria: SS + B + 1 + C»

Donde dice «...Como máximo el 15% del aprovechamiento total edificable.» debe decir «...Como máximo el 5% del aprovechamiento total edificable.»

En la pag. 6347 del «B.O.B.»

Donde dice «H4.6) Edificabilidad máxima en volumen: m³/m².» debe decir «H4.6) Edificabilidad máxima en volumen: 5 m³/m².»

Donde dice «Residencial: R6 Complementario de uso productivo » debe decir «Residencial: R6 Complementario del uso productivo exclusivamente»

Hay que suprimir «Equipamiento: E5, E6, E10, Exclusivamente en situación e)»

En la pag. 6348 del B.O.B

Donde dice «Garaje: Hasta dos veces la cuantía mínima exigida, en situación c), d), o e)» debe decir «Garaje: Hasta dos veces la cuantía mínima exigida, en situación c), o d)»

En la pag. 6349 del «B.O.B.»

Donde dice «- Equipamiento: E2, E3...» debe decir «Equipamiento E1, E2, E3...»

Donde dice «Garaje: En la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c) o d)» debe decir «Garaje: En la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c) o e)».

Donde dice «- Productivo P1, P2; nivel 1 y 2» debe decir «- Productivo P1, P3 nivel 1 y 2»

Donde dice «... respeto a las formas y materiales permitidos...» debe decir «...respeto a las formas y materiales primitivos...»

En la pag. 6350 del «B.O.B.»

Después de «... en edificios existentes con anterioridad a la aprobación de las N.S.M.»

Hay que incluir: «Servicios S2: Únicamente edificios e instalaciones calificadas de Utilidad Pública e Interés Social, cuando por su naturaleza, hayan de emplazarse obligatoriamente en el medio rural.»

Después del punto «Residencial: R6 Complementario del uso productivo exclusivamente» hay que incluir:

« Productivo P1, P3, Nivel 1 exclusivamente, en edificios existentes con anterioridad a la aprobación de las Normas.»

Donde dice «...por pendiente comprendida entre el 30% y el 50% y acabado de teja plana...» debe decir «...por pendiente comprendida entre el 30% y el 40% y acabado de teja plana...»

Honako hau dioen lekuan: «... Nahiz eta oraingo baserriak arau honetara moldatuta egon ez, azalera eraikiaren %25 zabaldu ahal izango da eta gainaldea 90 cm igo, baldin eta hori guztia baimenduriko forma eta material ez egiten bada. Eraikinak familiabikoak direnean, aldarazpena batera egingo da, eta horrelakoetan debekaturik dago familia batek bere aldetik aldatzea eraikinaren taxuketa. Zehaztapen hau aplikatzeko...», ondokoa behar du: «... Nahiz eta oraingo baserriak L6tik L13ra ezarri diren arau honetara moldatuta egon ez, azalera eraikiaren %25 zabaldu ahal izango da eta gainaldea 90 cm igo, baldin eta hori guztia baimenduriko forma eta material ez egiten bada. Zehaztapen hau aplikatzeko...».

B.A.O.ren 6351. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... L.19) Gehieneko bolumen eraikigarria: 0,050 m³/m².», ondokoa behar du: «... L.19) Gehieneko bolumen eraikigarria: 0,50 m³/m².»

Honako hau dioen lekuan: «... Paisaiari buruzko proiektuak egin beharko dira eta zuhaitzak landatu, gutxienez perimetroan...», ondokoa behar du: «... Eraikuntza proiektuek paisaia babesteko neurriak edukiko dituzte eta zuhaitzak landatuko dira, gutxienez perimetroan...».

B.A.O.ren 6352. orrialdean:

Donde dice «T1.4) Ocupación máxima de parcela neta edificable...» debe decir «T1.4) Aprovechamiento máximo...»

Donde dice T1.8) Tipología edificatoria: B+2» debe decir «T1.8) Número máximo de plantas B+2.»

Honako hau dioen lekuan: «... garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxienezko zenbatekoa, c) edo d) egoeran...», ondokoa behar du: «... garajea: Arau orokorretan adierazitako gutxienezko zenbatekoa, c), d) edo e) egoeran...».

Honako hau dioen lekuan: «... Hirugarren sektorea: T1, T2, T4: Azoka erabilerearen osagarria...», ondokoa behar du: «... Hirugarren sektorea: T1, T3, T4: Azoka erabilerearen osagarria...».

Honako hau dioen lekuan: «... U1) Arau Orokorra...», ondokoa behar du: «... V1) Arau Orokorra...».

B.A.O.ren 6353. orrialdean:

Hirugarren ordenantza eta zortzigarren ordenantzaren artean hau sartu behar da:

«Laugarren ordenantza: birmoldatu behar diren eraikinak.»

«Birmoldatu beharrekoen multzoan katalogatu diren eraikinetan lerrokadurak eta hirigintzako parametroak aldaraz daitezke, beti ere agiri idatzietan azaltzen diren antolamendurako planoetan eta aprobetxamendu fitxetan ezarri denarekin bat.»

«Bosgarren ordenantza: antolamendutik kanpo dauden eraikinak.»

«Antolamendutik kanpo dauden eraikinetan ezin dira Lurzoruari buruzko Legearen testu bateratuaren 137. artikuluan jasan diren obreatik kanpo dauden beste batzuk haizu, salbu eta Arau Orokorren 3.6. arauan bildu direnak.»

«Seigarren ordenantza: eraikin berriak.»

«Gehieneko eraikigarritasunaren kontzeptuek, hala eraiki daitekeen azalera zenbaitzeko nola eraiki daitekeen bolumena zehazteko, Gehienekoak dira eta, ondorioz, planoetan azaltzen diren elementu grafikoaren interpretazio zehatzagatik aprobetxamenduaren birdoiketa gertatuko balitz, lehenengo eta behin, aprobetxamenduari buruzko parametroak bete beharko liriteke, horretarako agiri grafikodunetan ezarri diren lerrokadurak eta garaierak betez, hurrenez hurren nahitaezkoak eta gehienekoak.»

«Zazpigarren ordenantza: orubearen atzematea.»

«Orube bakoitzaren eraikuntza proiektuan horren atzematea bidezkotu beharko da, zorupean, beheko solairuan edo goiko solairuetan, atzemate horiek eta solairu bakoitzaren bidezko lerrokadurak bat datozen ikustearen ondoretarako.»

B.A.O.ren 6356. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Horretatik bazter daude, beti ere, lonjen hazkundeak...», ondokoa behar du: «... Horretatik bazter daude, beti ere, lonjen itxurak...».

Donde dice «...Aún cuando los caseríos existentes no se adaptan a la presente Norma, se les permitirá una ampliación del 25% de su superficie construida y el levante de 90 cm. de su cubierta, siempre que lo realicen con el máximo respeto a las formas y materiales permitidos. En caso de las edificaciones bifamiliares, la modificación se hará conjuntamente, quedando prohibido alterar unilateralmente las formas del edificio. Para la aplicación de esta determinación...» debe decir «...Aún cuando los caseríos existentes no se adaptan a las Normas L6 a L13, se les permitirá una ampliación del 25% de su superficie construida y el levante de 90 cm. de su cubierta, siempre que lo realicen con el máximo respeto a las formas y materiales primitivos. Para la aplicación de esta determinación...»

En la pag. 6351 del «B.O.B.»

Donde dice «L.19) Volumen máximo edificable: 0,050 m³/m².» de decir «L.19) Volumen máximo edificable: 0,50 m³/m².»

Donde dice «...Los proyectos del paisaje y como mínimo la plantación de pantallas perimetrales de arbolado.» debe decir «...Los proyectos constructivos contendrán medidas de protección del paisaje, y como mínimo la plantación de pantallas perimetrales de arbolado.»

En la pag. 6352 del «B.O.B.»

Donde dice «T1.4) Ocupación máxima de parcela neta edificable...» debe decir «T1.4) Aprovechamiento máximo...»

Donde dice T1.8) Tipología edificatoria: B+2» debe decir «T1.8) Número máximo de plantas B+2.»

Donde dice «Garaje: en la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c) ó d)» debe decir «Garaje: en la cuantía mínima indicada en la Normativa general, en situación c) d) ó e)»

Donde dice «-Terciario: T1, T2, T4, Complementario ...» debe decir «-Terciario: T1, T3, T4, Complementario ...»

Donde dice «U1) Norma general...» debe decir «V1) Norma general...»

En la pag. 6353 del «B.O.B.»

Entre la Ordenanza Tercera y la Ordenanza Octava falta por incluir:

«Ordenanza Cuarta: Edificios a Remodelar.»

Los edificios catalogados como a remodelar, podrán modificar sus alineaciones, y parámetros urbanísticos, de acuerdo con las especificaciones de los planos de Ordenación y fichas de aprovechamiento edificatorio que figuran en la documentación escrita.»

«Ordenanza Quinta: Edificios fuera de ordenación»

«Los edificios catalogados como fuera de ordenación no podrán efectuar otras obras que las toleradas por el art. 137 del Texto Refundido de la Ley del Suelo, salvo lo recogido en la NORMA 3.6 de las Normas Generales.»

«Ordenanza Sexta: Nuevos Edificios.»

«Los conceptos de edificabilidad máxima, tanto el que expresa la cuantía en superficie construible, como el que lo hace en volumen edificable, tienen carácter de máximo, por lo que en caso de reajuste del aprovechamiento por causa de interpretación detallada de los elementos gráficos que figuran en los planos, se deberán cumplir ante todo los parámetros de aprovechamiento considerando las alineaciones y alturas que figuran en la documentación gráfica, como obligadas y máximas respectivamente.»

«Ordenanza Séptima: Ocupación del Solar.»

«Deberá justificar en los proyectos de construcción de cada solar, que la ocupación del mismo, tanto en subsuelo, planta baja o en plantas altas, se ajusta a las correspondientes alineaciones de cada planta.»

En la pag. 6356 en el «B.O.B.»

Donde dice «...Quedan excluidos en cualquier caso los cerramientos de las lonjas.» debe decir «...Quedan excluidos en cualquier caso los cerramientos de las lonjas.»

Honako hau dioen lekuan: «... 15 metro baino gutxiago duten kaleetan daudenean, sarbidearen ahoaren zabalera 4 metroko izango da gutxienez, eta zabalera 15 metro baino gehiago duten kaleetan daudenean, aldiz, sarbidearen ahoak 3 metro edukiko ditu...», ondokoa behar du: «... 15 metro baino gutxiago duten kaleetan daudenean, sarbidearen ahoaren zabalera 4 metroko izango da gutxienez, eta zabalera 15 metro baino gehiago duten kaleetan daudenean, aldiz, sarbidearen ahoak 3 metro edukiko ditu...».

B.A.O.ren 6357. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... asta 1eko lodiera adreilu trinkoan; 14 cm-koa masa-ormigoian...», ondokoa behar du: «... asta 1eko lodiera adreilu trinkoan; 14 cm-koa ormigoizko blokean, 14 cm-koa ormigoia armatuan edo 12 cm-koa masa-ormigoian...».

Honako hau dioen lekuan: «... erabiltzeko eragingailuak edukiko dituzte...», ondokoa behar du: «... euspen-eragingailuak edukiko dituzte; gainera, berauek erabiltzeko jarraibideak irakur daitezkeen txapa bat ere egongo da...».

B.A.O.ren 6359. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... hiru olana finkoak gainditu gabe...», ondokoa behar du: «... hiru metroak gainditu gabe eta, beti ere, dauden zuhaitzak errespetatuz. Olana finkoak...».

B.A.O.ren 6360. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... c) Lokalaren izena eta beraren kokaera 1:500 eskalako planoan (kartografia oinarri harturik)...», ondokoa behar du: «... c) Jarduera nagusiaren izena eta kokapena; d) Lokalaren kokapenaren 1:500 eskalako planoan (kartografia ofiziala oinarri harturik)...».

Honako hau dioen lekuan: «... baimenduriko instalazioak herriko bidetik kentzeko agindu ahal izango du, arrazoiak emanez, baldin eta trafikoagatik...», ondokoa behar du: «... baimenduriko instalazioak herriko bidetik kentzeko agindu ahal izango du, arrazoiak emanez, baldin eta trafikoaren alorreko inguruabarrak...».

B.A.O.ren 6363. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Nahitaez jarri beharko dira kalearen lerrokaduraren plano perpendikularrean, zeharretara...», ondokoa behar du: «... Nahitaez jarri beharko dira kalearen lerrokaduraren plano perpendikularrean edo zeharretara...».

Honako hau dioen lekuan: «... profilari eutsiko dion ukondoa gertutuko da...», ondokoa behar du: «... profilari eutsiko dion fondo-lerroaren luzetako profila mantenduko da...».

Honako hau dioen lekuan: «... adokinaren mailarekin bat «in situ» aurrefabrikatuko den zintarria...», ondokoa behar du: «... adokinaren mailarekin bat edo «in situ» aurrefabrikatuko den zintarria...».

Honako hau dioen lekuan: «... aparkaleku-plaza bat kentzen duen toki batean jarri nahi badu, ondoko irizpideak hartu beharko ditu kontuan...», ondokoa behar du: «... egon dauden horietatik aparkaleku-plaza bat kentzen duen toki batean jarri nahi badu, ondoko irizpideak hartu beharko ditu kontuan...».

B.A.O.ren 6364. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... biderakuntzetako hariteria eta beste lan batzuk...», ondokoa behar du: «... biderakuntzetako hariteria edo beste lan batzuk...».

Honako hau dioen lekuan: «... 14. artikulua.- Bilketa eta husketa», ondokoa behar du: «... 14. artikulua.- Euri uren bilketa eta husketa...».

B.A.O.ren 6365. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... Haiek betetzeak ez du esan nahi beste guztiak argitaratu behar ez direnik...», ondokoa behar du: «... Haiek betetzeak ez du aske uzten arlo honetan lerrun bereko gainerako lege manu guztiak, haien aurka ez daudenak alegia, bete beharretik.»

B.A.O.ren 6367. orrialdean:

Honako hau dioen lekuan: «... zuinketa ezarriko da...», ondokoa behar du: «... zuinketa ezarriko da...».

Donde dice «...será como mínimo de 4 mm y en calles con anchura superior a 15 metros de 3 mm. como mínimo» debe decir «...será como mínimo de 4 m. y en calles con anchura superior a 15 metros de 3 m. como mínimo»

En la pag. 6357 del «B.O.B.»

Donde dice «.....de un asta de espesor en ladrillo macizo de 14 cm. en hormigón en masa...» debe decir «....de un asta de espesor en ladrillo macizo, de 14 cm. en bloque de hormigón, de 15 cm. en hormigón armado, o 12 cm. en hormigón en masa...»

Donde dice «.....provistos de dispositivos de instrucciones para su uso...» debe decir «...provistos de dispositivos de sujeción de rápido manejo, debiendo figurar una chapa de instrucciones para su uso...»

En la pag. 6359 del «B.O.B.»

Donde dice «...sin sobrepasar los tres toldos fijos...» debe decir «...sin sobrepasar los tres metros y respetando en todo caso el arbolado existente. Los toldos fijos...»

En la pag. 6360 del «B.O.B.»

Donde dice «c) Nombre y emplazamiento del local a escala 1:500 (sobre base de cartografía)...» debe decir «c) Nombre y emplazamiento de la actividad principal;» «d) Plano de emplazamiento del local a escala 1:500 (sobre base de cartografía oficial)...»

Donde dice «...de las instalaciones autorizadas, como circunstancias de tráfico...» debe decir «...de las instalaciones autorizadas, cuando circunstancias de tráfico...»

En la pag. 6363 del «B.O.B.»

Donde dice «... Se situarán obligatoriamente a un plano perpendicular y oblicuo a la alineación...» debe decir «... Se situarán obligatoriamente en un plano perpendicular u oblicuo a la alineación...»

Donde dice «... se realizará un acodo manteniendo el perfil» debe decir «... se realizará un acuerdo manteniendo el perfil ...» debe decir

Donde dice «...bordillo prefabricado «in situ» a nivel con adoquín» debe decir «...bordillo prefabricado o «in situ» a nivel con adoquín»

Donde dice «...una de las plazas de aparcamiento en sustitución de la que se anule, con arreglo a los siguientes criterios:» debe decir «...una de las plazas de aparcamiento existentes, podrá hacerlo con la condición de habilitar en la vía pública, una plaza de aparcamiento en sustitución de la que se anule, con arreglo a los siguientes criterios:»

En la pag. 6364 del «B.O.B.»

Donde dice «...el tendido de canalizaciones y otros trabajos...» debe decir «...el tendido de canalizaciones u otros trabajos...»

Donde dice «Artículo 14.- Recogida y evacuación» debe decir «Artículo 14.- Recogida y evacuación de aguas pluviales.»

En la pag. 6365 del «B.O.B.»

Donde dice «El cumplimiento de ellos no exime la publicación de todos los demás...» debe decir «El cumplimiento de ellos no exime la aplicación de todos los demás...»

En la pag. 6367 del «B.O.B.»

Donde dice «Se fijará un retranqueo...» debe decir «Se fija un retranqueo...»

II. Atala / Sección II

Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Administrazioa
Administración Local del Territorio Histórico de Bizkaia**Igorreko Udala**

IRAGARKIA

Udalbatzarraren Osoko Bilerak, 1997ko ekainaren 17an, hurrengo erabakia hartu eban: «Igorreko Ordezko Arauen, Bateratutako Idazkiaren, 1 zenbakidun Aldaketa Zehatza hasieran onartzea».

Zehaztapidetza hori herri-argipideketan jartzen da hilabeteko aldian, iragarki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Euskal Herriko Agintzaritzaren Aldizkaria argitaratzen danekotik hasita, aldi horretan aztertu ahal izango dalarik eta behar izanez gero, bidezkotzat jo leitekezan jazarpenak Alkatetza honetan aurkeztu leitekezelarik.

Igorren, 1997ko uztailaren 16an.—Alkateak

(II-2.954)

**Santurtziko Udala**

Udalaren Osoko Bilkurak behin-behinean onetsi du «Santurtzi» Musika Eskola Publikoaren Barne Araubideari buruzko Araudia, 1997ko martxoaren 21ean egindako 2/97 aparteko bilkuran. Onespena 1997ko maiatzaren 12ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu da (89. zenbakikoan). Jendaurreko azalpenaldian inork erreklamaziorik jarri ez duenez, epe hori igarotakoan onespena behinbetikotzat hartu behar da, onspen erabakian ezarritakoaren arabera. Horrenbestez Araudiaren testu osoa argitaratuko da, azaroaren 28ko 2.568/1986 Errege Dekretuaren 196.2. artikuluan eta honekin bat datozen xedapenetan ezarritakoa betetzeko.

Santurtzin, 1997ko ekainaren 19an.—Alkatea, Javier Cruz Expósito

**«SANTURTZI» MUSIKA ESKOLA PUBLIKOIA
BARNE ARAUBIDEARI BURUZKO ARAUDIA****ZIOEN AZALPENEA**

Eusko Jaurlaritzaren Hezkuntza, Unibertsitate eta Ikerketa sailburuaren 1993ko urriaren 11ko Aginduaren bitartez (1993ko azaroaren 11ko EHAA, 217. zk.koa), Santurtziko Musika Ikastegiari baimena eman zitzaion bere burua birmoldatu eta «Santurtziko Udalaren Musika Eskola Publikoa» bihurtzeko. Ikastegi horrek erdi mailako musika irakaskuntzan ikastegi ofizial legez jarduteko baimena zuen ordura arte.

Aurrekoaren ondorioz, ikastegi honi zuzenean aplikatu ahal zaio urriaren 27ko 289/1992 Dekretua, hau da, Euskadiko Autonomi Erkidegoan beren beregiko eta arautu gabeko musika irakaskuntzan diharduten ikastegien sorrera eta jardunbidea eraentzen dituzten oinarritzko arauak ezarri dituen.

Goian aipaturiko arautegi horren zioen azalpenean adierazi denaren arabera, bereiztu nahi izan dira «batetik irakaskuntza arautua, izaeraz eta xedez lanbide-irakaskuntza dena, euren gaitasunaz eta joeraz oharturik musika lanbidetzat aukeratzen duten ikasleei zuzendua, eta bestetik arautu gabeko irakaskuntza, musikaren eremura hurbiltzeko bai baina hasieratik lanbidetzat hartzeko asmorik ez duten adin guztietako ikasleentzako».

Musika irakasteko bi era horiek, 2.618/66 Dekretuaren bitartez araupetutako plana iraungi arteko irakaskuntza arautua eta arautu gabeko irakaskuntza alegia, behin-behinean bateragarriak izan daitezkeela onartu da urriaren 27ko 289/1992 Dekretuaren laugarren

Ayuntamiento de Igorre

ANUNCIO

El Pleno celebrado con fecha 17 de junio de 1997 adoptó el acuerdo de «aprobación modificación puntual número 1 del Texto Refundido de las Normas Subsidiarias de Igorre».

Dicho expediente se somete a información pública por espacio de un mes contados a partir de la publicación del presente anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia» y «Boletín Oficial del País Vasco», plazo durante el cual se podrá examinar y presentar en su caso las alegaciones oportunas ante esta Alcaldía.

Igorre, a 16 de julio de 1997.—El Alcalde

(II-2.954)

**Ayuntamiento de Santurtzi**

Aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento el Reglamento de Régimen Interno de la Escuela de Música Pública «Santurtzi», en sesión extraordinaria 2/97 celebrada el día 21 de marzo de 1997, y publicada dicha aprobación en el «Boletín Oficial de Bizkaia» de fecha 12 de mayo de 1997, número 89, no habiéndose producido reclamación alguna durante el plazo legal de exposición pública, se entiende elevada a definitiva la aprobación al final de dicho plazo, según los términos del propio acuerdo aprobatorio. En consecuencia se procede a la publicación íntegra del texto del mencionado Reglamento, conforme a lo previsto en el artículo 196.2 del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, y disposiciones concordantes.

Santurtzi, 19 de junio de 1997.—El Alcalde, Javier Cruz Expósito

**ESCUELA DE MUSICA PUBLICA «SANTURTZI»
REGLAMENTO DE REGIMEN INTERNO****EXPOSICION DE MOTIVOS**

Por Orden de 11 de octubre de 1993 («BOPV» número 217, de 11 de noviembre de 1993), del Consejo de Educación, Universidades e Investigación del Gobierno Vasco, se autorizó la reconversión en «Escuela de Música Municipal Pública de Santurtzi» a la Santurtziko Musika Ikastegia autorizada hasta entonces, a impartir enseñanzas musicales de grado medio con validez académica oficial.

En consecuencia resulta directamente aplicable a este Centro el Decreto 289/1992, de 27 de octubre, por el que se regulan las normas básicas por las que se regirán la creación y funcionamiento de los centros de enseñanza musical específica no reglada, escuelas de música, en la Comunidad Autónoma de Euskadi.

De la exposición de motivos de la citada normativa, se infiere la pretensión de distinguir «... entre la enseñanza reglada, de carácter y objeto profesional, orientada a alumnos que por capacidad e inclinación desean hacer de la música su profesión, y la no reglada, o de finalidad, para aquellas personas, sin límite de edad, que deseen acercarse a la práctica musical como finalidad en sí: practicar la música sin perspectivas profesionales a priori».

Sin perjuicio del mantenimiento transitorio de la coexistencia autorizada en la disposición transitoria cuarta del Decreto 289/1992, de 27 de octubre, de las dos formas de impartir la enseñanza musical, la reglada hasta la extinción del plan regulado

xedapen iragankorreen. Hori gorabehera, II. tituluaren I. kapituluaren daude jasorik Santurtziko Musika Eskola Publikoak irakaskuntzari dagokionez lortu nahi dituen xedeak eta helburuak. Helburuok era honetara labur daitezke:

- Musikaren kulturaren eremuan gizartean sortutako eskari handia asetzea.
 - Musikaren irakaskuntza arautu gabea eta praktikoa eskaintzea eta talde-musika sustatzea.
 - Ezinbestekoak diren gutxieneko ezaguera teorikoak irakastea.
 - Zerbitzua adin guztietako ikasleei eskaini ahal izatea.
- Musika-jardueretan aukera-sorta osoa eskaintzea.
- Irakaskuntza egitarauak ikasleen interesei, dedikazioari eta ikasteko erritmoari egokitzea.
 - Estilo guztietako musika entzuteko zaletasuna eta kritikarako gaitasuna sustatzea.
 - Musika irakasten duten teknikarien hobekuntza sustatzea.
 - Ikasketa arautuetara igaro nahi duten ikasleei orientabidea eta prestakuntza sakonagoa eskaintzea.

- Herriko eta eskualdeko musika tradizioak bildu, sistematizatu eta zabaltzea.
- Gainerako Musika Eskolekin koordinaturik jardutea.
- Musikaren zabalkundearen bitartez herriaren kultura musikal hobetzea.

Musika eskola guztiei euren Barne Araubideari buruzko Araudia egiteko agindu zaie Urriaren 27ko 289/1992 Dekretuaren 25. artikuluan. Xedapen hori betez, araudia idatzi da eta bertan ondorengo alderdiak araupetu dira:

- Pedagogi plan orokorra (II. titulua).
- Irakasleen jardunbidearen araubidea (III. titulua).
- Ikasleen jardunbidearen araubidea (III. titulua eta IV. titulua).
- Organo kudeatzaileak eta ordezkatzaileak (III. titulua).
- Kudeaketa eta ordezkaritza organoetako kideen izendapena, iraupena, kargu-uztea eta eginkizunak (III. titulua).

I. TITULUA XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua

Araudi hau «Santurtzi» Musika Eskola Publikoan erabiliko da. Eskola hori beren beregiko eta arautu gabeko musika irakaskuntzarako ikastegi edo Musika Eskola gisa dago sailkatuta, Eusko Jaurilaritzaren Hezkuntza Sailaren urriaren 27ko 289/92 Dekretuaren arabera. Santurtziko Udalak sortutako eta ekonomiaren eta administrazioaren aldetik eutsitako ikastegia da eta Udalaren antolamenduegituran sartuta dago, Kultur Arloaren hezkuntza atalaren barruan. Indarreko xedapenetan bere motako ikastegientzat ezarrita dagoen arautegia izango du eraentzaille, beti ere, indarreko legerian udal organoei (Udalaren Osoko Bilkurari, Alkate-udalburuari, Gobernu Batzordeari eta Informazio Batzordeari) eman zaizkien eskumenen kalterik gabe.

2. artikulua

Araudi honen xedapenen eraginpean egongo dira «Santurtzi» Musika Eskola Publikoaren langile guztiak, irakasle izan nahiz ez, ikasleen Gurasoen Batzarra eta ikasleak eurak.

3. artikulua

Santurtziko Udalaren Alkate-udalburuak zinegotzi ordezkari bat izendatu ahal izango du Udalaren eta «Santurtzi» Musika Eskola Publikoaren arteko harremanak koordinatzen. Hori gorabehera, Kulturako Informazio Batzordeak irizpenak eman behar ditu Uda-

por Decreto 2.618/1966, y la no reglada, se recogen en el capítulo I del título II la finalidad y los objetivos que pretende alcanzar la enseñanza en la Escuela de Música Pública Santurtzi, que podrían resumirse en:

- Dar satisfacción a una amplia demanda social de cultura musical.
- Ofertar enseñanza musical de carácter no reglado, práctica, potenciando la música grupal.
- Impartir los aspectos teóricos mínimos imprescindibles.
- Posibilidad de ofertar dicho servicio al alumnado sin consideración a su edad.
- Ofertar toda la gama existente en torno a la actividad musical.
- Adecuar la programación de la enseñanza a los intereses, dedicación y ritmo de aprendizaje del alumnado.
- Potenciar el gusto por la audición de todo tipo de estilos musicales y desarrollo del espíritu crítico.
- Fomentar el perfeccionamiento de los técnicos docentes.
- Orientar y proporcionar una formación más profunda a aquellos alumnos que tengan interés de acceder a los estudios reglados.
- Recoger, sistematizar y difundir las tradiciones musicales locales y comarcales.
- Coordinarse con el resto de las escuelas de música.
- Incidir positivamente en la cultura popular musical también por la acción difusora de la música.

Por último, en cumplimiento del mandato contenido en el artículo 25 del Decreto 289/1992, de 27 de octubre, que ordena la elaboración del Reglamento de Régimen Interno a todas las escuelas de música, se ha procedido a su redacción regulando los siguientes extremos:

- El plan pedagógico general (título II).
- El régimen de funcionamiento del profesorado (título III).
- El régimen de funcionamiento del alumnado (título III y título IV).
- Los órganos de gestión y los de representación (título III).
- Nombramiento, duración y cese de los órganos de gestión y representación y sus funciones (título III).

TITULO I DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1

El presente reglamento es de aplicación en la Escuela de Música Pública «Santurtzi», clasificada como Centro de Enseñanza Musical Específica, no reglada, Escuela de Música, según Decreto 289/1992, de 27 de octubre, del Departamento de Educación del Gobierno Vasco. Dicho Centro, creado y sostenido económica y administrativamente por el Ilmo. Ayuntamiento de Santurtzi, se integra en su estructura organizativa dentro de la sección de educación del Área de Cultura y se regirá por la normativa que para dicha clase de centros docentes establecen las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las competencias que, en todo caso, otorga la legislación vigente a los órganos municipales: Ayuntamiento Pleno, Alcaldía Presidencia, Comisión de Gobierno, y Comisión Informativa.

Artículo 2

Las disposiciones de este Reglamento afectan a todo el personal docente y no docente, a la Asamblea de Madres y Padres de Alumnos y al propio alumnado de la Escuela de Música Pública «Santurtzi».

Artículo 3

La Alcaldía-Presidencia del Ayuntamiento de Santurtzi podrá designar un Delegado entre los Concejales, encargado de la coordinación de relaciones entre el Ayuntamiento y la Escuela de Música Pública «Santurtzi», todo ello sin perjuicio de los dictáme-

laren Osoko Bilkurak erabakiak hartu aurretik. Araudi honetan adierazitako kasuetan eta unean uneko arazoan ondorioz beharrezan dagoenean, Udalak aholku eskatu ahal izango dio Eskola Kontseiluari, erabakiak hartu baino lehen.

II. TITULUA PEDAGOGI PLAN OROKORRA

I. KAPITULUA

MUSIKA ESKOLAREN XEDEA ETA HELBURUAK

4. artikulua

«Santurtzi» Musika Eskola Publikoaren xede orokorra adin guztietako musikazaleei musikaren arloko prestakuntza praktikoa eskaintzea da. Halaber, joera eta gaitasun berezia erakusten duten ikasleei orientabidea eta prestakuntza eskaintzeko eginkizuna izango du.

5. artikulua

«Santurtzi» Musika Eskola Publikoak helburu hauek izango ditu:

a) Gizartean musikaren kultura praktikoaren eskari zabala aseztea, musikaren bitartez musikazaleek euren nortasuna garatzen baitute, euren kultura eta adierazmena gehitu eta euren buruarekiko eta ingurunearekiko harreman orekatsua lortu.

b) Arautu gabeko eta gehienbat praktikan oinarritutako musika-irakaskuntza eskaintzea, talde-musika egitea helburu nagusia dela.

Aurrekoarekin bat, ikasleen partehartze aktiboa sustatzea banna zein taldeka, eta Eskolaren eta bere gizarte-ingurunearen arteko elkarrengaritasuna ere bai.

c) Musika bere osotasunean ulertzeko behar diren gutxienezko ezaguerak teorikoak irakastea, eta sakonago lantzea, horren beharra nabaritzen duten ikasleek hala eskatzen dutenean.

d) Ikasle guztiei zerbitzu hori eskaini ahal izatea adina konfiantza hartu gabe, haurtzarotik zahartzarora arte.

e) Musika jardueretan aukera-sorta osoa eskaintzea: musika klasikoa, antzinakoa, modernoa, tradizionala, herri-musika, joera desberdinak, rocka, jaxxa, musika elektronikoa.

f) Irakaskuntza egitarauak ikasleen interesei, dedikazioari eta ikasteko errotuari egokitzea. Ikasleek ere gutxienezko baldintzak bete beharko dituzte, irakatsiei behar adinako onura ateratzeko.

Aurrekoaren ildotik, Eskolak askatasuna eta autonomia behar ditu, bere eskaintzaren plangintzan ikasleen interes eta gaitasunetara moldatuko bada.

g) Estilo guztietako musika entzuteko zaletasuna sustatzea eta kritikarako gaitasuna garatzea ikasleengan eta gainerako herriartean.

h) Irakasteko tekniken hobekuntza sustatzea, irakasleen etengabeko hobekuntza eta eguneratzea dela bide.

i) Ikasketa arautuetara igarotzeko gai diren eta horretarako baldintzak bete eta gogoia duten ikasleei orientabidea eta prestakuntza sakonagoa eskaintzea. Eskola, era horretara, araututako musika-irakaskuntzan diharduten ikastegiak ikasle gogotsu eta gaituez hornitzen dituzten mintegietako bat izango da.

j) Herriko eta eskualdeko musika tradizioak bildu, sistematizatu eta zabaltzea, bere herriaren berezko kulturaren gune bihurtzea.

nes que deberá evacuar la Comisión Informativa de Cultura con carácter previo a la adopción de acuerdos por el Ayuntamiento Pleno. En los casos previstos por este Reglamento y en los demás en que se considere que la importancia del tema lo requiera, el Ayuntamiento podrá solicitar el asesoramiento del Consejo Escolar con carácter previo a la adopción de los correspondientes acuerdos.

TITULO II PLAN PEDAGOGICO GENERAL

CAPITULO I

FINALIDAD Y OBJETIVOS DE LA ESCUELA DE MUSICA

Artículo 4

La Escuela de Música Pública «Santurtzi» tendrá como finalidad general ofrecer una formación musical práctica dirigida a aficionados de cualquier edad sin perjuicio de su función de orientación y preparación para los estudios profesionales de quienes demuestren una especial vocación y aptitud.

Artículo 5

La Escuela de Música Pública «Santurtzi» tendrá como objetivos:

a) Dar satisfacción a una amplia demanda social de cultura musical práctica a través de la cual el amante de la música busca una mayor realización personal, una amplitud de su acervo cultural y expresivo, conducente a un estado de mayor armonía consigo mismo y su entorno.

b) Ofertar enseñanza musical de carácter no reglado y componente eminentemente práctico, con el fin primordial de realizar música grupal.

Consecuentemente, fomentar la participación activa del alumnado, a nivel individual y grupal, y la interacción Escuela-ámbito social en que se encarna. Un aprendizaje que empieza y acaba en un mismo, sin transcendencia a la sociedad, pierde gran parte de su propia razón de ser.

c) Impartir los aspectos teóricos mínimos imprescindibles para una comprensión más global del hecho musical y, en principio, a partir de la demanda de los mismos por el propio alumnado que sienta la necesidad de una mayor profundización.

d) Posibilidad de ofertar dicho servicio al alumnado, sin consideración a su edad, desde la infancia a la vejez.

e) Ofertar toda la gama existente en torno a la actividad musical, tanto en cuanto a música clásica, antigua, moderna, de raíz tradicional, popular, tendencias diversas, rock, jazz, música electrónica.

f) Adecuar la programación de la enseñanza a los intereses, dedicación y ritmo de aprendizaje del alumnado, bien entendido que también el alumnado debe tener unas mínimas condiciones que le permitan el aprovechamiento adecuado de las enseñanzas recibidas.

En consecuencia, libertad y autonomía en la planificación de su oferta en aras a una mejor adecuación a los intereses y aptitudes del alumnado.

g) Potenciar el gusto por la audición de todo tipo de estilos musicales y desarrollar el espíritu crítico, tanto a nivel del alumnado como de la población.

h) Fomentar el perfeccionamiento de las técnicas docentes mediante un permanente perfeccionamiento y actualización del profesorado.

i) Orientar y proporcionar una formación más profunda a aquellos alumnos que por su capacidad e interés tengan condiciones y voluntad de acceder a los estudios reglados, siendo uno de los viveros de los que se surtirán de alumnos motivados y capacitados los centros docentes de enseñanzas musicales regladas.

j) Recoger, sistematizar y difundir las tradiciones musicales locales y comarcales deviniendo en foco de identidad cultural del pueblo en que se entronca.

k) Lurraldeko, Euskadiko, Espainiako eta Europako gaineko Eskolekin koordinaturik lan egitea, haiekin irakaskuntzarako metodologiak, irakasleak eta ikasleak trukatzeari, jarduerari, antolamendu-ereduari eta jardunbide-ereduari batera antolatzea etaberraztuko dituzten harremanak egiteko.

l) Herriaren kultura musikala hobetzea, ez bakarrik ikasleak prestaturik, baita musikaren ezaguera gizartearen bertan zabaltzeko ere, Eskolako musika-taldearen etengabeko jarduerari publikoaren bitartez.

II. KAPITULUA

IRAKASKUNTZAREN ANTOLAKETA

I. ATALA

MAILAK

6. artikulua

Musika Eskolaren irakaskuntzak prestakuntza- eta gaitasun-maila hauek izango ditu:

1. *maila* edo Ezagupidea. Musika zertan den ezagutzea.

2. *maila* edo Hastapena. Musikatresna jotzen ikasteari ekiten zaio. Amaieran ikasleek LOGSEko Oinarrizko Mailaren pareko gaitasun-maila izan behar dute.

3. *maila* edo Finkapena. Ikasleek ezaguerak gehitzen dituzte. Amaieran LOGSEko Erdi Mailako 2. zikloaren amaierako gaitasun-maila bera izan behar dute musikatresna jotzen.

4. *maila* edo Lehentasuneko Jarduera. Gaitasun-maila honek ez dauka beste mugarik ikaslearen beraren interesak, dedikazioak eta gaitasunak ezartzen diotena baino.

II. ATALA

ESPEZIALITATEAK

7. artikulua

Espezialitate hauek irakatsiko dira:

- Instrumentu-musika sinfonikoaren adarra.
- Instrumentu polifonikoaren adarra.
- Bertoko instrumentuen adarra.

III. ATALA

IRAKASKUNTZA MOTAK

8. artikulua

Musika Eskolak mota hauetako irakaskuntza eskainiko du:

Irakaskuntza nagusia: Instrumentu-espezialitatea izango da irakaskuntza nagusia.

Talde-musikaren irakaskuntza, instrumentu-multzoetan nahiz multzo koraletan.

Irakaskuntza osagarria: irakaskuntza egitarauak egin ahal izango dira, unean-unekoak, aldi baterakoak edo iraunkorrak, ikasleari musikaren eremua hobeto lantzen lagunduko dion beste edozein gai irakasteko.

IV. ATALA

IKASLE SENDOTUAK

9. artikulua

Ikasle sendotuak. Musika Eskolak bidea emango du gaitasun berezia duten ikasleek ikasketari arautuak egin ahal izan ditzaten. Ikasleok behar adinako prestakuntza jasoko dute irakaskuntza arautuaren erdi edo goi mailako edozein ziklotarako sarrera-azterketan eskatuko zaizkien ezagueren jabe egiteko.

Ikasturte guztien amaieran ikastegiaren Eskola Kontseiluak, irakasleen txostenak ikusi ondoren, hurrengo ikasturtean sendotuak izango diren ikasleak aukeratzeko eta berauek jasoko duten prestakuntza berezia zehazteko proposamena aurkeztuko dio Udaren Kultura Arloari, onets dezan.

k) Coordinarse en el resto de las Escuelas en sus niveles territorial, de Euskadi, España y Europa al objeto de mantener contactos que faciliten el intercambio de metodologías docentes, de profesorado y alumnado, actividades conjuntas, modelos organizativos y de funcionamiento, etc.

l) Incidir positivamente en la cultura popular musical no sólo a través de la formación del propio alumnado, sino también por la acción difusora directa de la música en la sociedad mediante una constante actividad pública de sus grupos musicales.

CAPITULO II

ORGANIZACION DE LA DOCENCIA

SECCION I

NIVELES

Artículo 6

Los niveles de formación y competencia que se impartirán en la Escuela de Música serán los siguientes:

Nivel 1, o de contacto. Toma de contacto con la música.

Nivel 2, o de iniciación. Se comienza el estudio del instrumento. A su término el alumnado debe tener el mismo nivel de competencia instrumental que el de Grado Elemental LOGSE.

Nivel 3, o de afianzamiento. El alumnado profundiza en sus conocimientos. A su término debe tener el mismo nivel de competencia instrumental que aquel que finaliza el 2.º ciclo de Grado Medio LOGSE.

Nivel 4, o de actividad preferente. No tiene más límite de competencia que la que el interés, dedicación y capacidad del alumnado le marquen.

SECCION II

ESPECIALIDADES

Artículo 7

Las especialidades a impartir serán las siguientes:

- Rama de música instrumental sinfónica.
- Rama de instrumentos polifónicos.
- Rama de instrumentos autóctonos.

SECCION III

TIPOS DE ENSEÑANZA

Artículo 8

Las enseñanzas a impartir en la Escuela de Música serán:

Enseñanza principal: Tendrá carácter de enseñanza principal la de la especialidad instrumental.

Enseñanza de conjuntos, tanto instrumentales como corales.

Enseñanzas complementarias: Se podrán programar con carácter puntual y temporal o permanente cualesquiera otras enseñanzas que ayuden al alumno a un mejor dominio del hecho musical en su conjunto.

SECCION IV

ALUMNOS REFORZADOS

Artículo 9

Alumnos reforzados. La Escuela de Música también posibilita que alumnos con aptitudes especiales accedan a la enseñanza reglada. Estos alumnos recibirán la formación precisa para garantizarles los conocimientos exigidos en las pruebas de acceso a cualesquiera de los ciclos del grado medio o al grado superior de la enseñanza reglada.

Al término de cada curso, el Consejo Escolar del Centro remitirá al Área de Cultura del Ayuntamiento, para su aprobación por el órgano competente, la propuesta de alumnos que deberán ser reforzados en el siguiente, visto el informe del profesorado correspondiente, así como la formación específica que recibirán.

Ikasle sendotuek adin-tarte hauetakoak izan behar dute:

- 2. maila: 16 urtera artekoak.
- 3. maila: 19 urtera artekoak.
- 4. maila: 21 urtera artekoak.

III. TITULUA

MUSIKA ESKOLAREN ORGANOAK

I. KAPITULUA

ZUZENDARITZA ORGANOAK

10. artikulua

Santurtziko Musika Eskola osatzen duten organoak ondokoak dira:

— *Elkartearen organoak:*

Eskola Kontseilua, Zuzendaritza Taldea, Iralasleen Klaustroa.

— *Pertsona bakarreko organoak:*

Zuzendaria, Ikasketaburua, Idazkaria.

I. ATALA

ELKARTEAREN ORGANOAK

11. artikulua

Eskola Kontseiluaren eginkizun behinenak Musika Eskola bere maila guztietan koordinatzea eta irakaskuntza-erakundearen bata-sunari eustea izango dira.

12. artikulua

Eskola Kontseiluak kide hauek izango ditu:

- a) Kontseiluburua: Alkatea edo honek eskuordetzen duen zinegotzia.
- b) idazkaria: Ikastegiarena, hizpidearekin eta hautespiderik gabe.
- c) Zuzendaria.
- d) ikasketaburua.
- e) Santurtziko Udalaren zinegotzi bat.
- f) Irakasleen Klaustroak aukeratutako bi irakasle.
- g) Ikasleen Gurasoen Batzarrak aukeratutako bi ordezkari.
- h) Musika Eskolako 14 urtez gorako ikasleen Taldeak aukeratutako ikasle bat.

13. artikulua

Eskola Kontseiluak eginkizun hauek ditu:

- a) Ikastegiaren jarduera orokorra gainbegiratzea, irakaskuntzaren esparruan.
- b) Ikastegiaren Pedagogi Planari buruzko txostena egitea.
- c) Irakaskuntza-jardueren, eskolaz kanpoko jardueren eta jarduera osagarrien egitarauari buruzko txostena egitea.
- d) Ikastegiaren urteko memoriari buruzko txostena egitea.
- e) Ikasleen onarpenak gainbegiratzea, indarrean dagoen arautegian ezarritakoa zorrotz betearaziz.
- f) Gatazkak ebaztea eta ikasleei disziplinazko zehapenak ezartzea, disziplinaren araubideari jarraituz.
- g) Kulturaren eta hezkuntzaren eremuko helburuak dituzten beste ikastegi batzuekin lankidetzaharremanak egitea.
- h) Zuzendaritzari laguntza eta aholkua ematea bere eskumen-eremuko arazoetan.
- i) Udalaren organo eskudunei ikastegiari eta bertako jarduera akademikoari buruzko txostenak ematea eta behar denean proposamenak egitea.

El alumnado de refuerzo deberá encontrarse dentro de los baremos de edad siguientes:

- Nivel 2: Máximo de 16 años.
- Nivel 3: Máximo de 19 años.
- Nivel 4: Máximo de 21 años.

TITULO III

ORGANOS DE LA ESCUELA DE MUSICA

CAPITULO I

ORGANOS DE DIRECCION

Artículo 10

Los Organos que integran la Escuela de Música de Santurtzi son los siguientes:

— *Organos colegiados:*

El Consejo Escolar, el Equipo Directivo, el Claustro de Profesores.

— *Organos unipersonales:*

El Director, el Jefe de Estudios, el Secretario.

SECCION I

ORGANOS COLEGIADOS

Artículo 11

El Consejo Escolar tiene como misión inmediata coordinar la Escuela de Música en sus distintos niveles y dar unidad a la institución docente.

Artículo 12

El Consejo Escolar estará compuesto por los siguientes miembros:

- a) Presidente: el Alcalde o Concejal en quien delegue.
- b) Secretario: el del Centro, con voz y sin voto.
- c) El Director.
- d) El Jefe de Estudios.
- e) Un Concejal del Ayuntamiento de Santurtzi.
- f) Dos profesores elegidos por el Claustro de Profesores.
- g) Dos representantes elegidos por la Asamblea de Padres y Madres de alumnos.
- h) Un alumno elegido por el Colectivo de Alumnos de la Escuela de Música, mayores de 14 años.

Artículo 13

Corresponde al Consejo Escolar:

- a) Supervisar la actividad general del Centro en los aspectos docentes.
- b) Informar el Plan Pedagógico del Centro.
- c) Informar el programa de actividades docentes, extraescolares y complementarias.
- d) Informar la memoria anual del Centro.
- e) Supervisar la admisión del alumnado, con sujeción estricta a lo establecido en la normativa vigente.
- f) Resolver los conflictos e imponer las sanciones en materia de disciplina del alumnado, de acuerdo con las normas que regulan el régimen disciplinario.
- g) Establecer las relaciones de colaboración con otros centros con fines culturales y educativos.
- h) Asistir y asesorar a la Dirección en los asuntos de su competencia.
- i) Elevar a los órganos competentes del Ayuntamiento informe sobre el Centro y su vida académica, formulando en su caso las oportunas propuestas.

- j) Ikasle sendotuak aukeratzeko proposamenei buruzko txostenak egitea.
- k) Arau bidez egozten zaion beste edozein eginkizun.

14. artikulua

1. Eskola Kontseilua hiru hilean behin bilduko da. Beti ere bilera egin beharko du ikasturtearen hasieran eta amaieran eta, orokorrean, Kontseiluburuak deia egiten duen bakoitzean. Halaber, bilera egingo du kontseilukideen herenak idatziz eskatuz gero. Horrelakoetan, eguneko aztergaien zerrendan zeintzuk gai jarri behar diren adierazi behar da.

2. Bilerarako deia Kontseiluburuak egingo du, bilera egin baino bi egun lehenago gutxienez. Deiarekin batera eguneko aztergaien zerrenda eta aurreko bilera-aktaren aldakia bidaliko dira.

3. Eskola Kontseilua baliozkotasunez era dadin, lehenengo deialdian zein bigarrenan kontseilukideen legezko kopuruaren herenak bertaratu behar du. Kopuru hori ezin da hiru baino gutxiago izan. Bilera amaitu arte quorumari eutsi behar zaio. Beti ere bileran egon beharko dute Kontseiluburuak eta Idazkariak edo haien legezko ordezkoeak.

4. Eskola Kontseiluaren erabakiak bertaratutako kontseilukideen gehiengo soilak aldeko botoa emanez gero onetsiko dira. Hainbanaketa gertatzen denean hautespena berriro egingo da, eta bigarrenan ere hainbanaketa gertatuz gero Kontseiluburuaren kalitatezko botoak ebatziko du.

5. Ezin izango da eguneko aztergaien zerrendan ageri ez diren arazoei buruzko erabakirik hartu, salbu eta arazoa presazkoa dela adierazten denean. Presaren adierazpena bertaratutako Eskola Kontseiluko kideen gehiengo osoak aldeko botoa emanda onetsiko da.

6. Bileraren burua Kontseiluburuak izango da, eta idazkaria Ikastegiarena bera. Idazkariak bileraren akta egingo du eta bertan bilera eguna, ordua eta lekua, bertaratutako en-izen-deiturak, eztabaidatu diren gaiak eta hartu diren erabakiak agertaraziko ditu.

7. Akta Eskola Kontseiluari aurkeztuko zaio hurrengo bileran, onetsi dezan.

15. artikulua

Talde guztien ordezkariak Eskola Kontseiluak egindako jarduketan berri eman beharko diote eskumena duen elkarte-organismoari, eta egin nahi dituzten proposamenak ere berari aurkeztuko dizkiote.

16. artikulua

1. Eskola Kontseiluko kideen agintealdia karguari edo aukeratu zituztenean eman zitzaizen ordezkariaren eusten dioten aldia bera izango da.

2. Kontseilukideren batek bere agintealdian zehar kargua utziz gero, hutsunea hautapen partzialaren bitartez beteko da agintaldia amaitu arte. Hautapen partziala kargua utzi duenak ordezkariaren duen estamentuak egingo du.

ZUZENDARITZA TALDEA

17. artikulua

Zuzendaritza Taldea ondoko hauek eratuko dute: Zuzendariak, Ikasketaburuak eta Idazkariak.

18. artikulua

Ondoko hauek dira Zuzendaritza Taldearen atazak:

- a) Zuzendariari laguntza ematea Ikastegiaren zuzendaritza eta koordinazioa burutzeko; halaber, laguntza eskainiko dute jardunerako garrantzitsuenak diren erabakietan.
- b) Irakaskuntza, eskolaz kanpoko eta jarduera osagarrien egitarauak gertutzea.
- c) Arestian aipatu diren egitarauak koordinatzea eta gainikustea eta horiei buruzko informazioa ematea Eskola Kontseiluari.

- j) Informar las propuestas de alumnos reforzados.

- k) Cualesquiera otras funciones que reglamentariamente le sean atribuidas.

Artículo 14

1. El Consejo Escolar se reunirá una vez al trimestre, siendo preceptivo al comienzo y al final del curso escolar, y, en general, siempre que lo convoque el Presidente. Así mismo se reunirá si lo solicita por escrito al menos un tercio de sus miembros, indicando los asuntos que, a su juicio, deban ser incluidos en el orden del día.

2. La convocatoria de las sesiones la hará el Presidente con una antelación de al menos dos días, acompañando a la convocatoria el orden del día de la misma y copia del acta de la sesión anterior.

3. Para la válida constitución del Consejo Escolar tanto en primera como en segunda convocatoria, se requerirá la asistencia de un tercio del número legal de miembros del mismo, que nunca podrá ser inferior a tres. Este quórum debe mantenerse durante toda la sesión. En todo caso se requerirá la asistencia del Presidente y del Secretario o de quienes legalmente les sustituyan.

4. Los acuerdos del Consejo Escolar se adoptarán por mayoría simple de votos de los miembros presentes en la sesión. En caso de empate se efectuará una nueva votación, y si persistiera el empate decidirá el voto de calidad del Presidente.

5. No se podrá adoptar acuerdo alguno sobre asuntos no incluidos en el orden del día, salvo que se declare de urgencia el asunto, con el voto favorable de la mayoría absoluta de los miembros del Consejo Escolar asistentes.

6. Presidirá las reuniones el Presidente del Consejo y actuará como Secretario el del Centro, quien levantará acta de cada reunión, en la cual figurará lugar, fecha y hora en que se celebre la reunión, los nombres y apellidos de los asistentes, los asuntos sometidos a deliberación y los acuerdos adoptados.

7. Las actas serán sometidas para su aprobación por el Consejo Escolar en la siguiente sesión que se celebre.

Artículo 15

Los representantes de cada sector están obligados a informar al órgano colegiado correspondiente de las actuaciones realizadas en el Consejo Escolar, así como a trasladar al mismo las propuestas que deseen realizar.

Artículo 16

1. El mandato de los miembros del Consejo Escolar tendrá una duración igual al tiempo que ocupen su cargo o en tanto en cuanto ostenten la condición representativa en virtud de la cual fueron elegidos.

2. Las vacantes que se produjeran durante el mandato de dichos miembros se cubrirán mediante elección parcial, respecto del estamento que representen para el período que reste de mandato.

EL EQUIPO DIRECTIVO

Artículo 17

El Equipo Directivo estará compuesto por el Director, el Jefe de Estudios y el Secretario.

Artículo 18

Son funciones del Equipo Directivo las siguientes:

- a) Asistir al Director en la coordinación de criterios sobre la dirección y coordinación del Centro, así como en las decisiones que tengan mayor trascendencia en su funcionamiento.
- b) Elaborar el programa de actividades docentes, extraescolares y complementarias.
- c) Coordinar y supervisar la ejecución de los programas mencionados e informar sobre su cumplimiento al Consejo Escolar.

- d) Urteko memoria gertutzea.
- e) Eskola Kontseiluari Eskolaren zerbitzua eta jardunbidea hobetzeko bidezkotzat jotzen dituen neurriak proposatzea.
- f) Irakaskuntza-taldeak antolatzea eta, ikasturtearen hasieran, irakasleak jardueri atxikitzeak irizpideak ematea, beti ere alor hori araupetzen duten arauekin bat.
- g) Ikastegiko eskolaz kanpoko jardueren eta jarduera osagarrien plangintza eta koordinazioa burutzea.

IRAKASLEEN KLAUSTROA

19. artikulua

Irakasleen Klaustroa Musika Eskolako irakaslegoaren irakaskuntzako eta elkargo mailako ordezkari organoa da. Klaustroan Ikastegian irakasten duten irakasle guztiak egongo dira.

20. artikulua

Irakasleen Klaustro Orokorren betebeharrak ondoko hauek dira:

- a) Ikastegiko Plan Pedagogikoa gertutzea.
- b) Ikaslegoaren ebaluazio eta errekupeazio lanei buruzko irizpideak ezartzea eta koordinatzea.
- c) Ikastegian garatuko diren esperimendazio eta ikerkuntza pedagogikoen alorreko ekimenak sustatzea.
- d) Zuzendariak eskatzen duenean, administrazio eta jaurtzearen alorreko edozein gairi buruzko txostenak egitea.
- e) Eskola Kontseiluko kideak hautatzea.

21. artikulua

Klaustroa eratzen duten irakasle guztiak bileretara joan behar dute.

22. artikulua

Klaustroaren bileren deialdiak Zuzendariak egingo ditu, eta bera izango da bileraburua eta aztertuko diren eguneko aztergaien zerrenda ezarriko duena; bilera horien idazkaria Ikastegikoa izango da eta bilera guztien Akta egingo du.

23. artikulua

Klaustroa hilean behin bilduko da; manuzkoa izango da ikasturtearen hasieran eta amaieran biltzea eta, oro har, Zuzendariak aztertu behar diren gaiak daudela uste duen bakoitzean bilduko da. Halaber, Klaustroa gutxienez kideen heren batek eskatzen duenean bilduko da; horrelakoan kide horiek euren ustez aztertu behar diren gaiak adieraziko dituzte eta Zuzendariak eguneko aztergaien zerrendan sartuko ditu.

24. artikulua

1. Klaustroaren eraketak balioa izan dezan, hala lehen deialdian nola bigarreanean, horren legezko kideen herena bertaritzea behar da; eraketaren ondoretarako, kopuru hori, hiru baino gehiagokoa izango da beti. Quorum hori bilera osoan mantendu behar da. Dena den, goian adierazi dena gorabehera, Zuzendariak eta Idazkariak edo legez ordeztzen dituzten pertsonak bileran egon behar dute.

2. Klaustroaren erabakiak bileran dauden kideen botoen gehiengo soilaren bidez hartuko dira. Hainbanakoa gertatzen den kasuetan beste botazio bat egingo da eta, hainbanakoa hori hautsi ezean, Zuzendariaren kalitatezko botoak erabakiko du.

3. Ezinezkoa da eguneko aztergaien zerrendan azaltzen ez diren gaiei buruzko erabakirik hartzea, salbu eta gai horren presazkotatuna adierazten baldin bada; adierazpen horretarako bertaratu diren Klaustroko kideen gehiengo osoaren aldeko botoa behar da.

- d) Elaborar la memoria anual.
- e) Proponer al Consejo Escolar cuantas medidas juzgue necesarias conducentes a un mejor servicio y funcionamiento de la Escuela.
- f) Organizar los equipos docentes y decidir al inicio de cada curso escolar los criterios conforme a los cuales se adscribirá al profesorado a sus actividades de acuerdo con las normas que regulan la materia.
- g) Planificar y coordinar las actividades extraescolares y complementarias del Centro.

EL CLAUSTRO DE PROFESORES

Artículo 19

El Claustro de Profesores es el órgano colegiado de representación académica y corporativa del personal docente de la Escuela de Música. Estará integrado por la totalidad de los Profesores que presten sus servicios en el Centro.

Artículo 20

Son funciones del Claustro General de Profesores:

- a) Elaborar el Plan Pedagógico del Centro.
- b) Fijar y coordinar criterios sobre la labor de evaluación y recuperación del alumnado.
- c) Promover iniciativas en el ámbito de la experimentación o investigación pedagógica a desarrollar en el Centro.
- d) Emitir informe en cualquier asunto de administración y gobierno en que el Director lo solicite.
- e) Elegir sus representantes en el Consejo Escolar.

Artículo 21

Todos los Profesores que forman el Claustro asistirán obligatoriamente a sus reuniones.

Artículo 22

El Claustro será convocado y presidido por el Director, quien fijará el orden del día de los asuntos a tratar y actuará como Secretario el del Centro, quien levantará acta de todas las sesiones.

Artículo 23

El Claustro se reunirá una vez al mes, siendo preceptivo al comienzo y al final de curso, y, en general, siempre que el Director considere que haya asuntos que deban ser tratados. Así mismo se reunirá cuando lo solicite por lo menos un tercio de sus componentes, quienes expresarán los asuntos que a su juicio hayan de ser tratados y que el Director incluirá en el orden del día.

Artículo 24

1. Para la válida constitución del Claustro, tanto en primera como en segunda convocatoria se requerirá la asistencia de un tercio del número legal de miembros del mismo que nunca podrá ser inferior a tres. Este quórum deberá mantenerse durante toda la sesión. En todo caso se requerirá la asistencia del Director y del Secretario o de quienes legalmente les sustituyan.

2. Los acuerdos del Claustro se adoptarán por mayoría simple de votos de los miembros presentes en la sesión. En caso de empate se efectuará una nueva votación, y si persistiera el empate decidirá el voto de calidad del Director.

3. No se podrá adoptar acuerdo alguno sobre asuntos no incluidos en el orden del día, salvo que se declare de urgencia el asunto, con el voto favorable de la mayoría absoluta de los miembros del Claustro asistentes.

II. ATALA

PERTSONA BAKARREKO ORGANOA. ZUZENDARIA

25. artikulua

«Santurtzi» Musika Eskola Publikoaren gobernua eta irakaskuntzako ordezkariak Zuzendariaren ardura izango da eta lanpostu hori Santurtziko Udalak zuzkituko du, Klaustroko irakasleen artean egingo den izendapen askearen sistemaren bidez alegia.

Kultura Saileko Zinegotzi Eskuordeak, aurretiaz Klaustroak adierazi duena entzun ondoren, lanpostu horren arduradunaren izendapena eta enkaitzea proposatuko du. Lanpostua hutsik balego Udalak hori estaltzeko behin-behineko neurriak har ditzake.

26. artikulua

Zuzendariari dagokio, Udalak ezarri dituen gidalerroekin eta Kultura Saileko Zinegotzi Eskuordeak emango dituen aginduekin bat, Eskolako jarduera guztien zuzendaritza eta orientazioa. Bereziaz bermatuko du irakasleen prestakuntzaren alorrean nahitaezkoa den irakaslegoaren koordinazioa eta taldeko lan bateratsua eta orekatsua.

27. artikulua

1. Zuzendariaren eskumenak dira:

a) Musika Eskolaren zuzendaritza eta udalaren erabakiak eta ebazpenak betearaztea.

b) Araudi honen xedapenak betetzea eta betearaztea.

c) Irakaskuntzako ekintzen deialdiak egitea eta horien buruz izatea, bai irakasleen Klaustroarenak eta bai irakaskuntza edo administrazioko izaera duten beste guztienak.

d) Ikastegiko Plan Pedagogikoa betetzen dela kontrolatzea eta horren berri Eskola Kontseiluari ematea.

e) Ikastegiari atxikita dagoen langileria osoaren burutza.

f) Irakasleek dagozkien betebeharrak zehatz betetzen dituztela zaintzea, eta, behar izanez gero, horren berri Kultura Saileko Zinegotzi Eskuordeari ematea.

g) Ikastegiko Urteko Memoria Udalari igortzea.

h) Beste eskola, ikastetxe eta musika-eskola batzuekin harremanak eta bidezko lankidetzak izatea.

i) Azterlanak egitea, jarduerak sustatzea eta irakaskuntzaren kalitatea kontrolatzea eta, oro har, Klaustroaren sustapena egitea.

j) Irakasleen prestakuntza eta hobekuntza egitarauak egiteko proposamenak gertutzea.

k) Ziurtagiri akademikoei eta agiri ofizialei ikusonespena ematea.

l) Zuzendaritza Taldeko gainerako kideekin bilerak egitea.

m) Hoben astuna edo oso astuna izan daitezkeen gertakizunengatik ikasleei egiten zaizkien disziplinazko espedienteak inbuitzea.

2. Zuzendariak 15 ikastorduko konpentsazioa izango du astero.

IDAZKARIA

28. artikulua

Idazkaria Udalak izendatuko du, Zuzendariak egingo duen proposamenaren arabera eta Klaustroko irakasleen artean, eta, halaber, Udalak ken dezake kargutik.

29. artikulua

1. Ondoko hauek dira Idazkariaren betebeharrak:

a) Klaustroaren eta Eskola Kontseiluaren bileren Aktak egitea.

b) Aktak zaintzea.

c) Ikastegiko material didaktikoa zaintzea.

SECCION II

ORGANOS UNIPERSONALES. EL DIRECTOR

Artículo 25

El gobierno y representación académica de la Escuela de Música Pública «Santurtzi» estará a cargo del Director, puesto de trabajo que será provisto por el Ayuntamiento de Santurtzi, mediante el sistema de libre designación entre los Profesores del claustro.

El Concejal Delegado del Area de Cultura, oído el claustro de Profesores, propondrá el nombramiento y remoción del responsable de dicho puesto. En el supuesto de vacante, el Ayuntamiento podrá adoptar las medidas provisionales de garantía para su cobertura.

Artículo 26

Corresponde al Director, de acuerdo con las directrices del Ayuntamiento y las instrucciones del Concejal Delegado del Area de Cultura, la dirección y orientación de todas las actividades de la Escuela. De modo especial asegurará la coordinación y el trabajo en equipo del profesorado que requiera la actividad formativa, unitaria y equilibrada de los alumnos.

Artículo 27

1. Es competencia del Director:

a) La dirección de la Escuela de Música y la ejecución de los acuerdos y resoluciones del Ayuntamiento.

b) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones de este Reglamento.

c) Convocar y presidir los actos académicos, el Claustro de Profesores y cualesquiera otras reuniones de carácter docente o administrativo.

d) Controlar el cumplimiento del Plan Pedagógico del Centro, informando al Consejo Escolar.

e) Ejercer la jefatura inmediata de todo el personal adscrito al Centro.

f) Velar por el exacto cumplimiento de las obligaciones de los Profesores, dando cuenta al Concejal Delegado del Area de Cultura si fuese necesario.

g) Remitir al Ayuntamiento la memoria anual del Centro.

h) Mantener contactos y la debida cooperación con otras escuelas y centros docentes y musicales.

i) Realizar estudios y promover actividades y cuidar de la calidad de la enseñanza y la promoción general del claustro.

j) Proponer la realización de programas de formación y perfeccionamiento del profesorado.

k) Visar las certificaciones académicas y documentos oficiales.

l) Mantener reuniones con los restantes miembros del Equipo Directivo.

m) La instrucción de los expedientes disciplinarios a alumnos por hechos que puedan constituir falta grave o muy grave.

2. El Director tendrá una compensación horaria de 15 horas lectivas semanales.

EL SECRETARIO

Artículo 28

El Secretario será nombrado y cesado por el Ayuntamiento de entre los Profesores del Claustro, a propuesta del Director.

Artículo 29

1. Son funciones del Secretario:

a) Levantar acta de las sesiones del Claustro y del Consejo Escolar.

b) Custodiar las actas.

c) Custodiar el material didáctico del Centro.

- d) Zuzendariak ontzat eman ondoren, Ikastegiko ekintza guztiak edo elkargo-organoen ebazpen eta erabakien ziurtagiriak egitea.
 - e) Ekintza akademikoak antolatzea, beti ere zeremoniaren arabera egiten direla bermatuz.
 - f) Zuzendaritza Taldeko gainerako kideekin bilerak egitea.
 - g) Ez daudenean, Zuzendaria edo Ikasketaburua ordeztea.
2. Idazkariak 5 ikastorduko konpentsazioa izango du astero.

IKASKETABURUA**30. artikulua**

Ikasketaburua Udalak izendatuko du, Zuzendariak egingo duen proposamenaren arabera eta Klaustroko irakasleen artean, eta, halaber, Udalak ken dezake kargutik.

31. artikulua

1. Ondoko hauek dira Ikasketaburuaren betebeharrak:
 - a) Irakasleen eta irakasleen lana antolatzea eta koordinatzea, Eskolako ordutegiaren proiektua idaztea eta era egokian betetzen dela zaintzea.
 - b) Sailburuekin harremanetan egotea, lanaren metodoak berrikustearen eta koordinatzearen ondoretarako.
 - c) Beste ikastegi batzuetan erabiltzen diren metodoak aztertzea eta gure irakasteko sistemak hobetzeko balio dezaketen ikustea.
 - d) Zuzendaritza Taldeko gainerako kideekin bilerak egitea.
 - e) Irakasleen arteko ordenari dagokionean, disziplinen alorreko funtzio arrunta betetzea.
 - f) Irakasleagoak curriculumaren proiektua betetzen duela zaintzea.
 - g) Irakaskuntzan egon daitezkeen balizko kexei jaramon egitea.
 - h) Irakasleen Batzarretan batzarburua izatea.
 - i) Hura falta denean, Idazkaria ordeztea.
2. Ikasketaburuak 5 ikastorduko konpentsazioa izango du astero.

II. KAPITULUA**PARTAITDETZA ORGANOAK****1. ATALA****GURASOEN BATZARRA****32. artikulua**

Batzarkideak dira Ikastegiko irakasleen guraso guztiak.

33. artikulua

Gurasoen Batzarraren betebeharrak dira ondoko hauek:

- a) Bidezko jo ditzakeen proposamen guztiak Ikastegiko gainerako organoei aurkeztea, baldin eta horien eskumenekoak badira.
- b) Zuzendaritza Taldearekin harremanak izatea Ikastegiko Plan Pedagogikoaren garapenaren alorrean lankidetzarik egokiena eskuratzearen ondoretarako.
- c) Gurasoen ekimenak sustatzea, horien partaidetza Ikastegian eraginkorra izan dadin.
- d) Egiten dituzten bileretan gurasoei dei egitea partaidetza organoetan egin den kudeaketari buruzko informazioa emateko.

d) Certificar, con el visto bueno del Director, todos los actos o resoluciones y los acuerdos de los órganos colegiados del Centro.

e) Organizar los actos académicos, velando por el cumplimiento y ceremonial.

f) Mantener reuniones con los restantes miembros del Equipo Directivo.

g) Sustituir al Director y Jefe de Estudios en caso de ausencia.

2. El Secretario tendrá una compensación horaria de 5 horas lectivas semanales.

EL JEFE DE ESTUDIOS**Artículo 30**

El Jefe de Estudios será nombrado y cesado por el Ayuntamiento de entre los Profesores del Claustro a propuesta del Director.

Artículo 31

1. Son funciones del Jefe de Estudios:
 - a) Ordenar y coordinar el trabajo de alumnos y Profesores, redactar el proyecto de horario escolar y velar por su adecuado cumplimiento.
 - b) Mantenerse en contacto con los Jefes de Departamento, para revisión y coordinación de los métodos de trabajo.
 - c) Estudiar los métodos empleados en otros centros que puedan servir para mejorar los sistemas de enseñanza.
 - d) Mantener reuniones con los restantes miembros del Equipo Directivo.
 - e) Ejercer la función disciplinaria ordinaria, relativa al mantenimiento del orden entre el alumnado.
 - f) Vigilar el cumplimiento del proyecto curricular por el profesorado.
 - g) Atender las quejas sobre posibles deficiencias en la enseñanza.
 - h) Presidir la Asamblea de alumnos.
 - i) Sustituir al Secretario en caso de ausencia.
2. El Jefe de Estudios tendrá una compensación horaria de 5 horas lectivas semanales.

CAPITULO II**ORGANOS DE PARTICIPACION****SECCION I****LA ASAMBLEA DE PADRES Y MADRES****Artículo 32**

Son miembros de la Asamblea todos los padres y madres de los alumnos del Centro.

Artículo 33

Son funciones de la Asamblea de Padres y Madres las siguientes:

- a) Elevar las propuestas que considere oportunas a los demás órganos del Centro sobre los asuntos de competencia de éstos.
- b) Mantener relaciones con el Equipo Directivo para lograr la máxima colaboración en el desarrollo del Plan Pedagógico del Centro.
- c) Estimular la iniciativa de los padres y madres para su participación activa en la vida del Centro.
- d) Requerir en sus sesiones a los representantes de los padres y madres en los órganos colegiados para informar sobre la gestión realizada.

34. artikulua

Batzarrak partaidetza aktiboa izango du Ikastegiko Eskola Kontseiluan arituko diren gurasoen hautepenean.

II. ATALA
IKASLEEN BATZARRA

35. artikulua

Ikasleek parte hartzeko duten organoa Ikasleen Batzarra da. Organo horren kideak izango dira Ikastegiko ikasle guztiak, baldin eta 14 urteko adina bete badute.

36. artikulua

Ikasleen Batzarra ikasturtearen hasieran eta amaieran bil dai-teke; batzarburua Ikasketaburua izango da.

37. artikulua

Ikasleen Batzarraren betebeharrak ondoko hauek izango dira:

1. Eskola Kontseiluan arituko den ordezkaria hautatzea. Hauteskunde horren deialdia Zuzendariak egingo du eta, ekintzan zehar, bera izango da bileraburua.
2. Ikastegiaren barruko elkarbizitzari, eskola jardueren antolakuntzari, jarduera osagarrien eta eskolaz kanpoko gaiei eta, oro har, Ikastegiaren jardunari buruzko eztabaidak eratzeko eta proposamenak egitea eta, Ikasketaburuaren bidez, bidezko organora eramatea.

38. artikulua

Eskola Kontseiluko ikasleen ordezkariak, gutxienez, 14 urte izango ditu eta Ikastegian 14 urte baino gehiago dituztenek era demokratikoan hautatua beharko du izan.

Zuzendaritzako organoek aintzakotzat hartuko dute ikasleen ordezkariak esaten duena; horretarako, ordezkari horrek eskaera egin beharko du, beren beregi ondoko alor hauetakoak direnean:

- a) Frogak, entzunaldiak eta abar egitea.
- b) Ikastegiaren jarduera kulturalak edo jostetazkoak ezartzeko eta garatzeko.
- c) Ikastegiari dagozkion hezkuntzako betebeharrak bertan behera utzi direnean edo zuzen bete ez direnean erreklamazioak aurkeztea.
- d) Ikasleen balorazio eta aprobetxamenduaren objektibitate eta eraginkortasunari buruzko alegazioak eta erreklamazioak.
- e) Hobenak egiteagatik, baldin eta hoben horiek espediente irekitzea ekartzen badute, ikasleentzako zehapen proposamena dagoenean.
- f) Ikastegiak nahitaez erabili behar diren liburuak eta material didaktikoa adierazten duenean.
- g) Beren beregi ikasleagoa ukitzen duten beste jarduketak eta erabaki batzuk.

III. KAPITULUA
KOORDINAZIO PEDAGOGIKORAKO ORGANOAK

I. ATALA
IRAKASLEGOA

39. artikulua

Irakasleagoari dagokio:

- a) Irakaskuntzako jardueren egitaraua gertutzea, garatzea eta ebaluatzea, beti ere Ikastegiko Plan Pedagogikoan ezarri denarekin bat.
- b) Bidezko sailetan parte hartzea, horrela Eskolako bilbaturarekiko ekintza koordinatua zehazteko eta eskuratzeko.
- c) Irakasleagoaren prestakuntza jardueretan aktiboki aritzea.
- d) Agintzen zaizkien karguak eta funtzioak betetzea.

Artículo 34

La Asamblea participará activamente en la elección de los representantes de padres y madres en el Consejo Escolar de la Escuela.

SECCION II
LA ASAMBLEA DE ALUMNOS

Artículo 35

El órgano de participación del alumnado será la Asamblea de Alumnos. A ella pertenecerán todos los alumnos del Centro mayores de 14 años.

Artículo 36

La Asamblea de Alumnos podrá reunirse al inicio y final de cada curso escolar, siendo presidida por el Jefe de Estudios.

Artículo 37

La Asamblea de Alumnos tendrá las siguientes funciones:

1. Elegir a su representante en el Consejo Escolar. El acto electoral será convocado y presidido por el Director.
2. Deliberar y hacer propuestas, a través del Jefe de Estudios que las hará llegar al órgano oportuno, sobre temas relacionados con la convivencia en el Centro, la organización de actividades escolares, complementarias y extraescolares y la marcha general del Centro.

Artículo 38

El representante de alumnos en el Consejo Escolar deber tener 14 años de edad como mínimo, y ser elegido de forma democrática de entre todos los alumnos del Centro mayores de 14 años.

El representante de alumnos deberá ser oído, cuando así lo solicite, por los órganos de dirección en los asuntos cuya índole requiera su audiencia y especialmente en lo que se refiere a:

- a) Celebración de pruebas, audiciones, etc.
- b) Establecimiento y desarrollo de actividades culturales y recreativas en el Centro.
- c) Presentación de reclamaciones en los casos de abandono o defectuoso cumplimiento de las funciones educativas por parte del Centro.
- d) Alegaciones y reclamaciones acerca de la objetividad y eficacia de la valoración y aprovechamiento de los alumnos.
- e) Propuesta de sanción a los alumnos por la comisión de faltas que lleven aparejada la incoación de expediente.
- f) Libros y material didáctico cuya utilidad sea declarada obligatoria por parte del Centro.
- g) Otras actuaciones y decisiones que afecten de modo específico al alumnado.

CAPITULO III
ORGANOS DE COORDINACION PEDAGOGICA

SECCION I
EL PROFESORADO

Artículo 39

Corresponde al profesorado:

- a) Elaborar, desarrollar y evaluar la programación de actividades docentes, de acuerdo al Plan Pedagógico del Centro.
- b) Participar en los departamentos a que está asignado para definir y lograr una acción coordinada y adecuada al contexto escolar.
- c) Tomar parte activa en las actividades de formación del profesorado.
- d) Desempeñar los cargos y funciones que se le encomienden.

- e) Ikastegiaren antolakuntza eta jardun egokian laguntzea.
- f) Klaustroaren eta sailen bileretara joatea, baita, hautatu baldin badute, elkarte-organoetara ere.
- g) Gobernurako organoek ezartzen dituzten arauak betetzea.
- h) Klaseak emateko ordutegia zehatz betetzea.
- i) Klaseetan ordena, disziplina eta aprobetxamenduari eustea, horietan gertatzen den aparteko gauza guztien berri ikaske-tabururari emanez eta, hala denean, Araudiaren arabera dagozkion zehapen-eskumenak erabiliz.

40. artikulua

Irakaslegoaren lansaioa Udalaren gainerako langileentzat orokorrean ezarri dena bera izango da.

Lansaioren barruan, 30 ordu ikastegiari zuzenean zuzendutakoak izango dira eta, horietatik, gehienez 25 ordu, klaseak emateko, salbu eta pertsona bakarreko organoen kasuan, horientzat ordutegian deskontuak ezarri direlako; beste 5 Klaustroaren eta mintegien bilerak egiteko, tutoretzak eta ikasleen orientazioa, gurasoekin egingo diren elkarrikuskaketak, ebaluazio saioak, Ikastegiko Plan Pedagogikoaren berrikuspenak eta abar egiteko izango dira.

Asteko ordutegiko gainerako orduak irakaskuntzako jarduerak prestatzeko izango dira, hala klaseetakoak nola eskolaz kanpokoak (entzunaldiak egitea, kontzertu didaktikoak, beste ikastegi batzuekiko trukeak, ikasleekin kontzertuetara joatea, musika-tresnen erakusketak, eta.), baita irakaskuntzarekin zerikusia duten beste gai batzuetarako ere.

41. artikulua

Irakasle guztiek araudian ezarri denarekin bat esleituko zaizkien irakaskuntzako lan guztiak onartuko dituzte.

Zuzendariak, bere irizpide pedagogikoen arabera baina Zuzendaritza Taldeak adieraziko diona, mintegietan esaten dena eta, hala denean, interesatuek eurek esaten dutena kontuan hartuta, funtzioak bana ditzake eta dudazko kasuetan erabakiak hartu.

II. ATALA

ESPEZIALITATEEN SAILAK

42. artikulua

Irakaslegoak burutuko duen lana koordinatua izango da eta, horretarako, Sailak taxutuko dira. Ikastegiko irakasle guztiak, guztinez, sail bateko kideak izango dira.

Sailen arabera taxuketa eta banaketa Zuzendaritza Taldearen eskumena da, horretarako Irakasleen Klaustroaren aholkularitza izango duela. Taxuketa hori ikastegian irakasten diren adarren arabera izango da.

43. artikulua

Sail bakoitzak arduradun bat izango du, Sailburua izango dena alegia, eta hori sail horren kideen artean hautatuko da, botazioaren eta gehiengo soilaren bidez.

44. artikulua

Sailek aldiro egingo dituzte bilerak, eskolaz kanpoko ordutegian hain zuzen. Ikasketaburuak bilera horien deialdia egin eta eguneko aztergaien zerrenda eratuko du. Saileko kide orok eguneko aztergaien zerrendan sartzeko gaiak proposa ditzake.

45. artikulua

Sailei dagokie:

- a) Plan Pedagogikoaren erabakiak abiaburutzat hartu eta ikasturte eta maila bakoitzerako helburuak, edukiak eta irizpideak ezartzea.
- b) Ebaluaziorako irizpideak eta bitartekoak ezartzea.
- c) Material horren curriculumaren eta bidezkotzat jo daitezkeen aldarazpenen proposamena egitea, Ikastegiko Plan Pedagogikoan sartzearen ondoretarako.

- e) Colaborar en la organización y buena marcha del Centro.
- f) Asistir a las reuniones del claustro y los departamentos, así como a los órganos colegiados de gobierno para los que haya sido elegido.
- g) Cumplir las normas que establezcan los órganos de gobierno.
- h) Desempeñar puntualmente su horario de clases.
- i) Mantener el orden, disciplina y aprovechamiento dentro de las clases, dando cuenta al Jefe de Estudios de cuanto anormal ocurra en ellas, y ejecutando en su caso las facultades sancionadoras que este Reglamento le confiera.

Artículo 40

El profesorado tendrá una jornada laboral igual a la establecida con carácter general a los demás trabajadores del Ayuntamiento.

De dicha jornada 30 horas semanales serán de dedicación directa al Centro, de las cuales un máximo de 25 corresponderán a la impartición de clases excepto en los órganos unipersonales para los que se reconoce un descuento horario, y 5 a reuniones del Claustro y seminarios, tutoría y orientación de alumnos, entrevistas con los padres, sesiones de evaluación, revisión y realización del Plan Pedagógico del Centro.

El resto del horario semanal se destinará a la preparación de actividades docentes, tanto lectivas como no lectivas (realización de audiciones, conciertos didácticos, intercambios con otros centros, asistencia a conciertos con alumnos, muestras de instrumentos, etc.) y otros temas ligados a la función docente.

Artículo 41

Todos los Profesores asumirán las tareas docentes que se les asignen reglamentariamente.

El Director, teniendo en cuenta criterios pedagógicos, podrá decidir la asignación de tareas y dirimir las cuestiones dudosas, oído el equipo directivo, los seminarios, y, en su caso, los interesados.

SECCION II

LOS DEPARTAMENTOS DE ESPECIALIDADES

Artículo 42

El profesorado realizará un trabajo coordinado para lo cual se organizará en Departamentos. Todos los Profesores del Centro deberán ser miembros, al menos, de uno de ellos.

La configuración y distribución de los Departamentos es competencia del Equipo Directivo, con el asesoramiento del claustro de Profesores. Dicha configuración estará marcada por las ramas que se impartan en el Centro.

Artículo 43

Cada Departamento tendrá un responsable, el Jefe de Departamento, que será elegido mediante votación y por mayoría simple por los componentes del mismo.

Artículo 44

Los Departamentos se reunirán periódicamente, dentro del horario no lectivo. El Jefe de Departamento convocará y fijará el orden del día del mismo. Cualquier componente del departamento podrá indicar temas para su inclusión en el orden del día.

Artículo 45

Corresponde a los departamentos:

- a) Determinar, a partir de las decisiones del Plan Pedagógico, los objetivos, contenidos y criterios de evaluación para cada curso y nivel.
- b) Determinar criterios e instrumentos de evaluación.
- c) Elaborar una propuesta del currículum de la materia para su integración en el Plan Pedagógico del Centro y las propuestas de modificación que estime oportuno.

- d) Ikasturte eta irakasgaiei buruzko bibliografiaren alorreko informazioa biltzea.
- e) Ikasleek eskuratu dituzten kalifikazioen emaitzak aztertzea, irakaskuntza hobetzearen ondoretarako.
- f) Materialaren alorrean dauden beharrianak aztertzea, Zuzendaritza Taldeari horri buruzko bidezko proposamena egiteko.
- g) Sailarentzat interesgarria izan daitekeen beste edozein gai.

46. artikulua

Sailburuari dagokio:

- a) Ikasketaburuari bileretan hartu diren jarduera eta erabakien berri ematea.
- b) Beste sailburu batzuekin harremanetan egotea, materien arteko unitatea eta lotura handiagoa izan dadin.

IV. TITULUA

ESKOLAKO JARDUEREN JARDUNBIDEARI BURUZKO ARAUAK

I. KAPITULUA

IKASLEEN ONARPENA ETA BAXAK

I. ATALA

IKASLE BERRIEN ONARPENA**47. artikulua**

Aurretiaz musika ezagutzen ez duten ikasleak Musikaren Lengoiaren talde batean sartzeko eskaera egingo dute eta eskaeraren adinaren arabera taxutuko dira; gutxieneko adina 4 urtekoa izango da.

48. artikulua

Aurretiaz musika ezagutzen duten ikasleek, musika-tresna bat jotzen ikasteko eskabidea egiten dutenean, bidezko mailan onartuko dira; maila hori irakasleak eskatzaile horren ezagutzak baloratu ondoren erabakiko da.

49. artikulua

Ikasle berrientzat eskaintzen diren plazak Ikastegiak libre dituen plaza horien eskuragarritasunaren arabera izango dira.

50. artikulua

Baldin eta eskabideen kopurua eskaintzen diren plazena baino altuagoa bada, jaso diren eskaeren arteko zozketa egingo da.

51. artikulua

Onartu ez diren ikasleak itxaron-zerrenda batean idatziko dira, ikasturtearen lehen hiruhilekoan gerta daitezkeen baxak estaltzeko alegia. Itxaron-zerrenda hori gertatu den ikasturte horretarako baino ez da erabiliko.

52. artikulua

Santurtzin erroldatuta ez dauden ikasleak onar daitezke, baldin eta udalerriko ikaslearen eskabide guztiak asetu ondoren plaza hutsak geratzen badira.

II. ATALA

ESPEZIALITATE BERRIEN ESKAERAK**53. artikulua**

2. maila hasiko duten Ikastegiko ikasleei musika-tresnak jotzen ikasteko plazak esleitzeko ikasle bakoitzaren gaitasunei buruzko bidezko irakaslearen txostena beharko da. Baldin eta musika-tresnaren batean eskaerak eskaintzen diren plazak baino gehiago badira, zozketaren bidez beteko dira.

d) Recabar información sobre bibliografía referente a los cursos y asignaturas.

e) Evaluar los resultados de calificaciones obtenidas por los alumnos a fin de mejorar la enseñanza.

f) Evaluar las necesidades de material para elevar la correspondiente propuesta al Equipo Directivo.

g) Cualquier tema de interés para el departamento.

Artículo 46

Corresponde al Jefe de Departamento:

a) Informar al Jefe de Estudios de las actividades y acuerdos adoptados en sus reuniones.

b) Mantener contacto con otros Jefes de Departamento para mayor unidad y cohesión a los niveles en las distintas materias.

TITULO IV

NORMAS DE FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD ESCOLAR

CAPITULO I

ADMISION Y BAJAS DE ALUMNOS

SECCION I

ADMISION DE NUEVOS ALUMNOS**Artículo 47**

Los alumnos sin conocimientos musicales previos solicitarán la admisión en un grupo de Lenguaje Musical, que será asignado de acuerdo a la edad del solicitante, con una edad mínima de 4 años.

Artículo 48

Los alumnos con conocimientos musicales previos que soliciten la admisión en un instrumento se incorporarán al nivel correspondiente, determinado tras realizar una valoración de sus conocimientos por parte del profesorado.

Artículo 49

Las plazas ofertadas para nuevos alumnos estarán en función de la disponibilidad del Centro.

Artículo 50

En el caso de que el número de solicitudes fuera mayor que el de plazas ofertadas, se realizará sorteo entre las solicitudes recibidas.

Artículo 51

Los alumnos no admitidos quedarán en lista de espera, destinada a cubrir las bajas que se produjeran dentro del primer trimestre del curso. Esta lista de espera sólo será válida para el curso en que se ha confeccionado.

Artículo 52

Podrán admitirse alumnos no empadronados en Santurtzi siempre que queden plazas vacantes después de haber dado cobertura a todas las solicitudes de alumnos del municipio.

SECCION II

SOLICITUD DE NUEVAS ESPECIALIDADES**Artículo 53**

La adjudicación de plazas de instrumento a alumnos del Centro que comienzan el nivel 2 vendrá determinada por el informe de los Profesores correspondientes según las aptitudes específicas de cada alumno. En el caso de que en algún instrumento haya más solicitudes que plazas vacantes se realizará sorteo.

54. artikulua

Musika-tresnaz aldatu nahi duten Ikastegiko ikasleek badute hori egiteko eskumenik, baldin eta eskatu duten musika-tresna horren alorrean plaza hutsik badago. Horrela ez bada uko egin beharko diote eskubide horri eta eskatzaile berri baten baldintzak izango dituzte.

III. ATALA

PLAZAK ERRESERBATZEA ETA BORONDATEZKO BAXAK

55. artikulua

Plaza erreserbatzeko eskaerak. Plaza erreserbatzeko eskaerak ondoko kasu hauetan onartuko dira:

— Soldaduzka edo Ordezko Gizarte Zerbitzua bete behar denean.

— Lan arrazoiengatik.

— Erditzen denean edo eritasun luzea dagoenean.

— Antzeko beste edozein arrazoi baldin badago.

Horrelako kasuetan, ikasleak Udalaren Erregistroan Korporazioaren Alkate-Udalburuari zuzenduta egongo den idazkia utziko du; testu horretan kasua azalduko du eta plaza hori erreserbatzeko karia bidezkotzen duten ziurtagiriak aurkeztuko ditu.

Plazaren erreserba, gehienez, ikasturte baterako izango da eta Eskolako Kontseiluaren ontzat emana beharko du.

56. artikulua

Ikastegian borondatezko baxa hartzen duten ikasleek bidezko inprimakia bete beharko dute, Ikastegiko Idazkaritzan delako baxa hori erasota gera dadin.

II. KAPITULUA

IKASLEEN ESKUBIDEAK ETA BETEBEHARRAK

57. artikulua

Ikasleek ondoko eskumen hauek dituzte:

a) Norberaren duintasunarekiko begirunea eta horri uko egin gabe tratatua izatearen eskubidea.

b) Eskolako etekina objektibitate irizpideetan oinarrituta baloratzea.

c) Ikastegiko zuzendaritza organoei ekimenak, iradokizunak edo erreklamazioak formulatzea.

d) Ezarrita dagoen irakas-ordutegia betetzea eta, irakaskuntzako jarduera eteten baldin bada, denbora nahikoarekin jakinaraztea.

e) Kalitatezko irakaskuntza jasotzea eta xede hori eskuratzeko Ikastegian dauden bitarteko materialak erabiltzea.

f) Euren ordezkaria hautatzea, beti ere honako Araudi honetan ezarri diren arauekin bat.

g) Eskola Kontseiluko ordezkariarengandik informazioa jasotzea.

58. artikulua

Santurtzi Udalaren Musika Eskolako ikasleek ondoko bete-behar hauek dituzte:

a) Ikasten ari diren ikasturte horren irakasgaietara joatea.

b) Irakasgai horiek ikasteko behar beste denbora eta dedikazioa eskaintzea.

c) Zuzendari, Ikasketaburu eta Irakasleen zehaztapenak eta aginduak betetzea eta, oro har, irakaskuntzako araubidea eta barneko ordena eta disziplinari buruzko guztiak.

d) Helbide aldaketen berri ematea.

e) Eraikinean edo Ikastegiko materialean eragiten diren kalteak lehengoratztea.

f) Matrikulatu diren irakaskuntza horiek burutzeko ezarri diren herri prezioak ordaintzea.

g) Ikastegiak programatzen dituen entzunaldietan eta jendaurreko ariketetan parte hartzea; halaber, beharrezkotzat jotzen diren saiakeretara joatea.

Artículo 54

Los alumnos del Centro que deseen cambiar de disciplina instrumental podrán hacerlo siempre que haya plazas vacantes en el instrumento solicitado. En caso contrario deberán renunciar a sus derechos, estando en las mismas condiciones que el nuevo solicitante.

SECCION III

RESERVA DE PLAZAS Y BAJAS VOLUNTARIAS

Artículo 55

Solicitudes de reserva de plaza. Se admitirán las solicitudes de reserva de plaza en los siguientes casos:

— Realización del Servicio Militar o Servicio Social Sustitutorio.

— Motivos laborales.

— Maternidad o larga enfermedad.

— Y cualquier otro motivo de análoga significación.

En estos casos el alumno presentará una instancia dirigida al Alcalde Presidente de la Corporación a través del Registro del Ayuntamiento, exponiendo su caso y adjuntando un certificado que justifique la causa de solicitud de reserva de plaza.

La reserva de plaza será como máximo para un curso y requerirá el visto bueno del Consejo Escolar.

Artículo 56

Los alumnos que voluntariamente causen baja en el Centro cumplimentarán el impreso correspondiente para que quede constancia de dicha baja en la Secretaría del Centro.

CAPITULO II

DERECHOS Y DEBERES DE LOS ALUMNOS

Artículo 57

Se reconoce a los alumnos los siguientes derechos:

a) A ser respetados en su dignidad personal y al trato adecuado sin menoscabo de aquélla.

b) Que su rendimiento escolar sea valorado con criterios de objetividad.

c) A formular ante los órganos de dirección del Centro iniciativas, sugerencias o reclamaciones.

d) A que se respete el horario académico establecido y en los supuestos de suspensión de la actividad docente a ser notificado con la antelación suficiente.

e) A recibir una enseñanza de calidad y a utilizar los medios materiales que para dicha finalidad se encuentran en el Centro.

f) A elegir a su representante, según las normas establecidas en este Reglamento.

g) A ser informados por su representante en el Consejo Escolar.

Artículo 58

Los alumnos de la Escuela Municipal de Música de Santurtzi estarán obligados:

a) A asistir a las clases de las asignaturas que cursen.

b) A dedicar al estudio de las asignaturas el tiempo y dedicación que éstas requieren.

c) A cumplir las disposiciones y órdenes del Director, Jefe de Estudios y Profesores, y cuanto se refiere al régimen de la enseñanza y al orden y disciplina interior.

d) A dar conocimiento de los cambios de domicilio.

e) A reponer y reparar los daños que causen en el edificio o el material del Centro.

f) A abonar los precios públicos que se determinen para cursar las enseñanzas en las que se matriculen.

g) A tomar parte en las audiciones y ejercicios públicos programados por el Centro, teniendo igualmente obligación de asistir a los ensayos que se consideren necesarios.

III. KAPITULUA
DISZIPLINA-ARAUBIDEA

59. artikulua

Ikasleei ezin ezarri izango zaie zehapenik araudi honetan hoben gisa tipifikaturik daudenak ez beste jarrera edo jokaerengatik.

Inolaz ere ezin ezarri izango da ikasleen pertsona-duintasuna zauritzen duen zehapenik, ezta beraien funtsezko oinarriak haustuten duenik ere.

Araudi honetan ageri denaren arabera ezartzen diren zehapenak egindako hobenaren heinekoak izan behar dira eta beraien helburua ikasleen hezkuntza hobetzea izango da.

Espedientea instruitzeko edo zehapenak ezartzeko eskumena duen organoak kontutan izan beharko ditu ikasleen adina, dauden ikasmaita eta beraien inguruabar guztiak (pertsonalak, familiarakoak eta gizartekoak) espedientea instruitzean edo zehapena nolakoa izango den zehaztean, bidezkoa denean. Halaber, ikaslearen gurasoei edo tutoreei inguruabarrok aldatzeko neurriak hartzeko eskatu ahal izango die, ikaslearen jokaeraren eragileak direla dirudienean.

Escola Kontseiluak zehapenak ezarri diren bezala bete daitetzela zainduko du.

I. ATALA
ZEHAPENAK

60. artikulua

1. Hoben arinak dira:

- a) Eskolara berandu heltzea, errepikatu gabe, eta ez bidezkotzea.
- b) Klaseetara ez joatea, errepikatu gabe, eta ez bidezkotzea.

Klasera ez joatea gurasoek edo tutoreek bidezkotu behar diote irakasleari astebeteko epean. Adin nagusikoek ez joatea bidezkotzeko zergatik ezin joan izan duten frogatzen duen agiria aurkeztu beharko dute. Hori gorabehera, adin nagusikoen hobena beraien familiakoei jakinarazi beharko zaizkie, baldin eta etxe berean bizi badira eta ekonomikoki haien menpean badaude.

c) Ikastegia bera, bertako materiala edo Musika Eskolako gainerako kideen objektuak eta ondasunak nahita narriatzea, narriadura larria ez denean.

d) Musika Eskolako kideekin disziplinarik gabe aritzea, haiek iraintzea edo laidatzea, larriki egiten ez denean.

e) Eskolako gainerako kideei fisikoki erasotzea, larriki egiten ez denean.

f) Banaka zein taldean ikastegiko ohiko jarduerak zerbait asaldatzea, bidezko arrazoirik gabe.

2. Hoben astunak dira:

a) Klasera behin eta berriro ez joatea eta ez bidezkotzea.

b) Musika Eskolako kideekin disziplinarik gabe aritzea, haiek iraintzea edo laidatzea, larriki egiten denean.

c) Musikako Eskolako gainerako kideei larriki erasotzea fisikoki.

d) Irakaskuntzan inoren nortasunarekin aritzea eta agiri akademikoak faltsifikatu edo lapurtzea.

e) Erabilpen txarraren poderioz kalte larriak egitea ikastegi-ko lokal, material edo agirietan, edo Musika Eskolako gainerako kideen ondasunetan.

f) Banaka zein taldean, bidezkoak ez diren egintzen bitartez ikastegiko ohiko jarduerak larriki eragozte.

g) Ikasturte batean bost hoben arin egitea.

h) Ikastegiko gobernu-organoei hartzen dituzten erabakiak eta ebazpenak ez betetzea.

CAPITULO III
REGIMEN DISCIPLINARIO

Artículo 59

Los alumnos no podrán ser sancionados por comportamientos o conductas distintas de las tipificadas como faltas en el presente Reglamento.

En ningún caso podrán imponerse sanciones que atenten contra la integridad física y la dignidad personal de los alumnos o que vulneren sus derechos fundamentales.

La imposición de las sanciones previstas en el presente Reglamento deberá ser proporcionada a las faltas cometidas y tendrá como objetivo último contribuir a la mejora del proceso educativo de los alumnos.

Los órganos competentes para la instrucción del expediente o para la imposición de sanciones deberán tener en cuenta la edad de los alumnos, el nivel escolar en que se encuentran y sus circunstancias personales, familiares y sociales a la hora de practicar la instrucción o graduar la sanción, cuando proceda. Así mismo, podrán instar a los padres o tutores del estudiante a que adopten las medidas dirigidas a modificar las aludidas circunstancias cuando parezcan determinantes de la conducta del alumno.

El Consejo Escolar velará por el cumplimiento efectivo de las sanciones en los términos en que hayan sido impuestas.

SECCION I
INFRACCIONES

Artículo 60

Las faltas podrán ser leves, graves y muy graves.

1. Son faltas leves:

- a) Las faltas injustificadas, no reiteradas, de puntualidad.
- b) Las faltas injustificadas, no reiteradas, de asistencia a clase.

La justificación de las faltas de asistencia debe ser realizada por los padres o tutores ante el profesor correspondiente en el plazo de una semana. Los adultos acreditarán su propia falta mediante la presentación de justificantes que muestren la causa de la misma. Ello no obsta para que la falta del mayor de edad deba ser comunicada a su familia mientras éste conviva y dependa de ella económicamente.

c) El deterioro no grave causado intencionadamente de las dependencias del Centro, de material del mismo o de los objetos y pertenencias de los demás miembros de la Escuela de Música.

d) Los actos de indisciplina, injuria u ofensa no graves contra los miembros de la Escuela de Música.

e) Los actos de agresión física contra los demás miembros de la Escuela que no tengan carácter de graves.

f) Cualquier acto injustificado, individual o colectivo, que altere levemente el normal desarrollo de las actividades del Centro.

2. Son faltas graves:

- a) Las faltas injustificadas reiteradas de asistencia a clase.
- b) Los actos de indisciplina, injuria u ofensas graves contra los miembros de la Escuela de Música.
- c) La agresión física grave contra los demás miembros de la Escuela de Música.

d) La suplantación de personalidad en actos de la vida docente y falsificación o sustracción de documentos académicos.

e) Causar por uso indebido daños graves en los locales, materiales o documentos del Centro o en las pertenencias de los demás miembros de la Escuela de Música.

f) Los actos injustificados, individuales o colectivos, que alteren gravemente el normal desarrollo de las actividades del Centro.

g) La comisión de cinco faltas leves en un mismo curso académico.

h) El incumplimiento de los acuerdos y resoluciones adoptados por los órganos de gobierno del Centro.

3. Hoben oso astunak dira:
- Musika Eskolako kideekin disziplinarik gabe aritzea, haiek iraintzea edo laidatzea, oso larriki egiten denean.
 - Musikako Eskolako gainerako kideei oso larriki erasotzea fisikoki.
 - Musika Eskolako kideentzat oso kaltegarriak izan daitezkeen jarduerak eragitea.
 - Ikastegiko lokal, materiala edo agiritan, edo Musika Eskolako gainerako kideen objektuak eta ondasunetan kalte larriak egitea nahita.
 - Larri gisa tipifikaturiko hobenak, baldin eta taldea edota aurretik iragarrita egiten badira.
 - Ikasturte batean hiru hoben astun egitea.

II. ATALA
ZEHAPENAK

61. artikulua

Aurreko hobenak egiteagatik ondoko zehapenak ezarri ahal izango dira:

- Hoben arinengatik:
Ahozko agirika bakarka.
- Hoben astunengatik:
 - Ohartarazpena; irakasleak txostena xehetua egingo du.
 - Ikaslea taldez ego ikasgelaz aldatzea.
 - Ikastegiko jarduerak hobetu eta aurreratzeko zereginak egitea edo, bestela, materialetan egindako kalteak konpontzea. Zereginok hiru hil iraungo dute gehienez.
 - Ikastegira joateko eskubidea kentzea 1-7 bitarteko eskola-egunetarako; horrek ez du berekin ekarriko etengabeko ebaluazioa galtzea. Zehapena gorabehera, ikasleak zeregin edo lan jakinak egin litzake bere etxean.
- Hoben oso astunengatik:
 - Ikastegiko jarduerak hobetu eta aurreratzeko zereginak egitea edo, bestela, materialetan egindako kalteak konpontzea. Zereginok hiru sei iraungo dute gehienez.
 - Ikastegian ikasketak egiteko gaitasuna kentzea aribideko ikasturtea amaitzeko falta dena baino luzeagoa ezin iozan daitkeen aldi baterako; nolahi ere, ikasturtea osoan ebaluatuko dela bermatzen da.
 - Ikastegian ikasketak egiteko gaitasuna kentzea behin betiko.

62. artikulua

Zehapena graduatzeko:

- Aringarriak izango dira:
 - Hobena berehala eta berez onartzea.
 - Aurretik inoiz zehapenik jaso gabe egotea.
 - Materialei, ondasun higikorrei edo ondasun higiezinei kalte eginez gero, kalteak konpontzea eskola-orduetatik kanpo, espedientearen ebazpena eman aurretik.
 - Jendearen aurrean barkatzeko eskatzea; hori nahikoa izango da inor iraintzen edo laidatzen denean edo ikastegiko ohiko jarduerak eragozten direnean.
 - Egin dena bezain larria den gaitz, kaltea edo narriadura egiteko asmorik ez edukitzea.
- Inguruabar astungarriak dira:
 - Adingabea, minusbalioduna edo ikastegian hasi berria den norbaiti lapurtzea, hura iraintzea edo laidatzea.
 - Asmo txarrez aritzea.
 - Nahita aritzea, edo aurretik ados jarrita.

3. Son faltas muy graves:
- Los actos de indisciplina, injuria u ofensas muy graves contra los miembros de la Escuela de Música.
 - La agresión física muy grave contra los demás miembros de la Escuela de Música.
 - La incitación a actuaciones muy perjudiciales para la salud y la integridad personal de los miembros de la Escuela de Música.
 - Causar intencionadamente daños graves en los locales, material o documentos del Centro o en las pertenencias de los demás miembros de la Escuela de Música.
 - Las faltas tipificadas como graves si concurren circunstancias de colectividad y/o publicidad intencionada.
 - La comisión de tres faltas graves durante un mismo curso académico.

SECCION II
SANCIONES

Artículo 61

Por las faltas enumeradas en el artículo anterior, podrán imponerse las siguientes sanciones:

- Por faltas leves:
Amonestación oral privada.
- Por las faltas graves:
 - Apercibimiento, en el que se incluirá un informe detallado del profesor de la materia.
 - Cambio de grupo o clase del alumno.
 - Realización de tareas que contribuyan a la mejora y desarrollo de las actividades del Centro o, si procede, a la reparación de los daños materiales causados. Estas tareas se realizarán por un período que no podrá exceder de tres meses.
 - Privación del derecho de asistencia al Centro por un período de uno a siete días lectivos, sin que esto comporte la pérdida de la evaluación continua y sin perjuicio de que comporte la realización de determinados deberes o trabajos en el domicilio del alumno.
- Por las faltas muy graves:
 - Realización de tareas que contribuyan a la mejora y desarrollo de las actividades del Centro o, si procede, a la reparación de los daños materiales causados. Estas tareas se realizarán por un período que no podrá exceder de seis meses.
 - Inhabilitación para cursar estudios en el Centro por un período que no podrá ser superior al que reste para la finalización del correspondiente curso escolar, garantizándose en todo caso la evaluación global del curso.
 - Inhabilitación definitiva para cursar estudios en el Centro.

Artículo 62

A los efectos de la graduación de la sanción:

- Se consideran circunstancias atenuantes:
 - El espontáneo reconocimiento de la falta.
 - No haber sido objeto de sanciones con anterioridad.
 - En el caso de que existieran daños a material o a bienes muebles o inmuebles, su reparación fuera del horario lectivo, antes de recaer la resolución del expediente.
 - La petición pública de excusas, estimadas como suficientes en los casos de injurias, ofensas y alteración del desarrollo de las actividades del Centro.
 - No haber tenido intención de causar mal, daño o perjuicio tan grave como el ocasionado.
- Se consideran circunstancias agravantes:
 - Cuando la sustracción, agresión, injuria u ofensa se realice contra quien concorra situación de menor edad, minusvalía o reciente incorporación al Centro.
 - La existencia de intencionalidad.
 - La premeditación o mediando acuerdo previo.

- d) Taldea hobena egiteko xaxatu edo suspertzea.
- e) Eskola-eremuko ordezkartzako kargu batez baliatzea hobena egiteko.

3. Espedienteari buruzko ebazpena ematean, kontutan hartuko dira pilatzen diren inguruabar astungarriak zein aringarriak, zehapenaren gradua igo edo urritzeko.

4. Eskola Kontseiluak zehapenaren iraunaldia murriztea edo zehapena parkatzea erabaki ahal izango du, zehapena jaso duenak eskatzen bada eta bere jarrera aldatzen bada.

63. artikulua

Hobena eskola-eremutik kanpo egiteak ez du aske utziko inor araudi hau aplikatzen, baldin eta hobena Ikastegiak programaturiko jarduera osagarriak eta eskolaz kanpoko jarduerak egiten ari direla egiten bada. Halaber, Araudia beti aplikatu ahal izango da eskola-jarduerekin kausa-ondorio erlazioa dagoela egiaztatzen bada.

III. ATALA

PROZEDURA-BERMEAK

64. artikulua

Inoiz ere ezin ezarri izango da zehapenik aurrez prozedura tramitatu gabe.

Ezin ezarri izango da zehapenik hoben astun edo oso astunagatik, baldin eta aurretik espediente instruitzen ez bada.

Astun larriarengatik zehapena ezartzeko, ez da manuzkoa izango aurretik espediente instruitzea, baina bai interesatua entzutea.

Ikasleek hobentzat ezin jo daitezkeen jokoera irregularrak agertzen dituztenean, kasuan kasuko irakasleak zuzendu beharko ditu metodo egokiak erabiliz; metodoak bideragarriak eta hezkuntzakoak izan behar dira, ikasleei ezin zaizkie kendu euren eskubideak eta eskubideoi inolako kalterik ere ezin zaie egin.

Nolanahi ere, metodo horiek Araudian tipifikaturiko zehapenak baino arinagoak izan behar dira.

65. artikulua

Hoben arinengatik zehapenak irakasleek ezarriko dituzte.

Hoben astun eta oso astunengatik hobenak Ikastegiko Eskola Kontseiluak ezarriko ditu.

Ikasleak adingabeak izanez gero, gurasoei edo tutoreei jakinaraziko zaizkie egin duten hobena eta, hala denean, ezarri zaizen zehapena.

66. artikulua

Hoben astun edo astuna izan litezkeen egintzengatik espediente instruitzea Ikastegiko zuzendariak erabakiko du, behar duen informazio guztia bildu ondoren; zuzendariak bere ekimenez zein Eskola Kontseiluak proposatuz jardun dezake horretan.

Eskola Kontseiluak zehapen-espediente artxibatzea erabaki ahal izango du hala egitea gomendatzen duten inguruabarrak gertatzen direnean.

Hoben arintzat jotzen diren egintzak halakoak zehatzeko eskumena dutenei jakinaraziko zaizkie.

Ikasleek edo euren gurasoek edo tutoreek instruitzailea ezezi ahal izango dute, baldin eta haren jarreragatik edo esaten dituen egintzengatik objektibitate ez duela pentsatu ahal denean.

Espediente instruitzea ahalik eperik laburrenean erabaki behar da, eta gehenez ere hamar egunen buruan, Araudian hoben arin gisa ageri diren egintzak gertatzen direnetik zenbatuta.

Espediente instruitu ondoren, ikasleak dioena entzungo da, adingabea bada beraren gurasoek edo tutoreek diotena, eta egozten zaizkion hobenen eta Eskola Kontseiluari proposatuko zaion zehapenaren berri emango zaio.

- d) La incitación o estímulo a la falta colectiva.

- e) Prevalerse del cargo de representación en el ámbito escolar para la comisión de la falta.

3. La concurrencia de una o más circunstancias agravantes o atenuantes será tenida en cuenta en la resolución del expediente, a los efectos de elevar o disminuir la graduación de la sanción y, en su caso, disminuir la calificación de la falta.

4. El Consejo Escolar podrá acordar la reducción del tiempo de sanción o la remisión de la misma, previa petición y comprobación de un cambio posterior en la actitud del alumno que haya cometido la falta objeto de sanción.

Artículo 63

La comisión de la falta fuera del recinto escolar no será óbice para la aplicación del presente Reglamento cuando ésta se efectúe durante el desarrollo de las actividades complementarias y extraescolares programadas por el Centro. Así mismo resultará de aplicación siempre que se constate la existencia de una relación de causa-efecto con la actividad escolar.

SECCION III

GARANTIAS PROCEDIMENTALES

Artículo 64

En ningún caso se podrá imponer una sanción sin que se haya tramitado el necesario procedimiento.

No podrán imponerse sanciones por faltas graves o muy graves sin la previa instrucción de un expediente.

Para la imposición de sanciones por faltas leves no será preceptiva la previa instrucción de expediente salvo el trámite de audiencia.

Las conductas irregulares de los alumnos que no sean constitutivas de faltas deberán ser corregidas por los Profesores correspondientes, mediante métodos oportunos, que en cualquier caso habrán de ser viables, educativos y no privativos o lesivos de sus derechos fundamentales.

En todo caso, dichas correcciones tendrán menor gravedad que las sanciones tipificadas en el presente Reglamento.

Artículo 65

Las faltas leves serán sancionadas por el profesor correspondiente.

La comisión de faltas graves y muy graves serán sancionadas por el Consejo Escolar del Centro.

Si se trata de alumnos menores de edad, se pondrá en conocimiento de sus padres o tutores la falta cometida y la sanción que, en su caso, se impusiera.

Artículo 66

La instrucción del expediente disciplinario por hechos que puedan constituir falta grave o muy grave será acordada, tras la recogida de la necesaria información, por el Director del Centro bien por propia iniciativa, o bien a propuesta del Consejo Escolar.

El Consejo Escolar podrá acordar el archivo del expediente sancionador cuando concurren circunstancias que así lo aconsejan.

Si los hechos se estimaren constitutivos de falta leve se podrán en conocimiento de quien tenga competencia para sancionar este tipo de infracciones.

Los alumnos o sus padres o tutores podrán recusar el Instructor cuando de su conducta o manifestaciones puedan inferirse falta de objetividad.

La instrucción del expediente deberá acordarse en el menor plazo posible, en todo caso, no superior a los diez días, desde que se tuvo conocimiento de los hechos tipificados como faltas sancionables en este Reglamento.

Instruido el expediente se dará audiencia al alumno y, si es menor de edad, a sus padres o tutores, con la notificación, al menos, de las faltas que se imputan y la propuesta de sanción que se eleve al Consejo Escolar.

Espedientea instruitzeko epea zazpi egunekoa izango da gehienez.

67. artikulua

Ikastegiko ohiko jarduerak beti bezala egitea segurtatzeko beharrezkoa bada eta espediente oso astunak izan litezkeen jokarengatik hasi bada, instruitzaileak Eskola Kontseiluari proposatu ahal izango dio behin-behineko neurriak har ditzala, esaterako ikastegira joateko eskubidea eten diezaiola aldi batez edo taldez alde dezala.

68. artikulua

Ebazpenak, beti ere arrazoituta izango denak, ondokoak bilduko ditu: ikasleari egozten zaizkion gertakizunak; zehapena ezartzeko abiaburutzat hartu diren oinarri juridikoak; inguruabar aringarriak eta astungarriak eta, hala denean, zehapenaren edukia. Hala ere, zehapen horren ondoreak noiz hasiko diren adieraziko du, ezarri den zehapenaren aurkako erreklamazioa nori aurkeztu behar zaion eta zein den errekurso hori jartzeko epea.

- Ebazpena beren beregi jakinaraziko zaio interesatuari edo horren legezko ordezkoei; ebazpen horren berri Hezkuntzako Ikuskalaritza Teknikoari emango zaio.

- Interesatuak eskubidea dauka ebazpen horren aurkako erreklamazioa egiteko, non-eta Santurtziko Udalean. Horretarako hamar asteguneko epea du, zehapenaren jakinarazpena jaso duen egunetik zenbatuta.

- Erreklamazioari gaitziritzi egiten bazaio, interesatuak administrazioarekiko auzibie-errekurtoa jar dezake, kasu honetan Euskal Herriko Justizi Auzitegi Nagusiaren Administrazioarekiko Auzibideetarako Salan, erabakiaren jakinarazpena jaso eta bi hileko epearen barruan.

IV. ATALA

PRESKIPZIOA ETA MUGAEGUNA

69. artikulua

Hoben oso astunak sei hil igaro ondoren izango dute muga-eguna; astunen kasuan hiru hilekoa izango da eta, arinen kasuan, hilabetekoa.

Urratzeen mugaegunerako zenbatuko den epea zehazpena ezarri duen ebazpena irmo den egunaren biharamunetik zenbatuko da.

Betearazpenaren prozedurak eten egingo du zenbatekoketa horren hasiera, baldin eta interesatuak horren berri badu, eta epea berriz igaroko da baldin eta hilabete bat baino gehiago etenik bada go eta hori urratzaileari egotz ezin dakiokkeen kariengatik baldin bada.

70. artikulua

Hoben astunak eta oso astunak egiteagatik ezarri diren zehapenak ikaslearen norbanako mailako espedientean erasoko dira.

71. artikulua

Ikaslearen norbanako mailako espedientean egon dauden urratzei buruzko oharren iraingipena ikasleak, horren legezko ordezkariak edo irakasleak eskatuta gerta daiteke.

Iraungipen hori eskuratzeko, dena den, nahitaezkoa izango da ondoko beharkizun hauek betetzea:

- Ikasleak ezarri zaion zehapena betetzea.
- Ikasleari ezarri zaion zehapenaren hasieratik sei hil igarota izatea, hoben astunen kasuan, edo urte bat, hoben oso astunak izan direnean.
- Aurreko lerroaldean ezarri diren epe horietan ikasleak hoben maila duen beste inolako urratzerik ez egitea.

Iraungipen-eskaera idatziz formalizatuko da Santurtziko Udalean; erakunde horrek Musika Eskolako Zuzendaritzari aurreko ata-

El plazo de instrucción del expediente no deberá exceder de siete días.

Artículo 67

Quando sean necesarias para garantizar el normal desarrollo de las actividades del Centro, y el expediente se hubiera incoado por conductas que pudieran constituir faltas muy graves, el Inspector podrá proponer al Consejo Escolar la adopción de medidas provisionales, entre ellas la suspensión temporal del derecho de asistencia al Centro o el cambio provisional de grupo del alumno.

Artículo 68

La resolución, que en toda caso deberá ser motivada, deberá contener los hechos que se le imputan al alumno, los fundamentos jurídicos en los que se basa la imposición de la sanción, las circunstancias agravantes y atenuantes en su caso, el contenido de la sanción, con expresión de la fecha a partir de la cual ésta produce sus efectos, el órgano ante el que cabe interponer la reclamación contra la sanción impuesta y su plazo de interposición.

La resolución se notificará de modo fehaciente al interesado o a sus representantes legales, y de la misma se dará traslado a la Inspección Técnica de Educación.

Contra dicha resolución el interesado podrá interponer reclamación ante el Ayuntamiento de Santurtzi en el plazo de diez días hábiles contados a partir de la fecha de la recepción de la notificación de la sanción.

Contra la desestimación de la reclamación, el interesado podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses a partir de la recepción de la notificación del acuerdo.

SECCION IV

PRESCRIPCION Y CANCELACION

Artículo 69

Las infracciones muy graves prescribirán a los seis meses, las graves a los tres meses y las leves al mes.

Las sanciones impuestas por faltas muy graves prescribirán a los seis meses, las impuestas por faltas graves a los tres meses y las impuestas por faltas leves al mes.

El plazo de prescripción de las infracciones comenzará a contarse desde el día siguiente a aquel en que adquiriera firmeza la resolución por la que se impone la sanción. Interrumpirá la prescripción la iniciación, con conocimiento del interesado, del procedimiento de ejecución, volviendo a transcurrir el plazo si aquél está paralizado durante más de un mes por causa no imputable al infractor.

Artículo 70

De las sanciones impuestas por la comisión de faltas graves y muy graves se conservará constancia en el expediente académico individual del alumno.

Artículo 71

La cancelación de las anotaciones sobre sanciones existentes en el expediente académico individual del alumno podrá efectuarse a instancia del alumno o de sus representantes legales y del profesor.

Para obtener la cancelación será en todo caso necesario el cumplimiento de los requisitos siguientes:

- Que el alumno haya cumplido la sanción impuesta.
- Que desde el cumplimiento de la sanción impuesta al alumno haya transcurrido el plazo de seis meses para las faltas graves y un año para las faltas muy graves.
- Que el alumno, durante los plazos señalados en el párrafo anterior, no hubiese cometido una nueva infracción constitutiva de falta.

La solicitud de cancelación se formalizará por escrito ante el Ayuntamiento de Santurtzi, quien recabará de la Dirección de la

lean zerrendatu diren beharkizunak betetzeari buruzko txostena gertutzeko eskatuko dio. Txostena jaso ondoren, ebazpena eman aurretik, interesatuak adierazi behar duena entzungo da.

XEDAPEN GEHIGARRIAK

Lehenegoa

66ko planaren ikasleak, ikasketa planari dagokionean, 2.618/66 Dekretuan ezarri denaren arabera eraenduko dira.

Bigarrena

Ikasketa plan horren ikasleak barruan Maila Ertaineko talde-irakasgai osagarrien kasuetan baino ez dira onartuko, talde horietan hutsak daudenean alegia eta baldin eta ikasle horiek Santurtzin erroldatuta badaude, Eusko Jaurlaritzaren Hezkuntza Sailaren lurraldekatzeak ezarri duen bezala. Edozein kasutan, irakasgai horietariko batean onartua izateak ez du esan nahi musika-tresnen alorrean onartua izaterik.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Indargabetu egin dira 1989ko apirilaren 6ko Udalaren Osoko Bilkuran behin betiko onetsi ziren Santurtziko Musika Ikastegiaren Araudia eta Santurtziko Musika Ikastegiko Zuzendari, Idazkari eta Ikasketaburu karguak hautatzeko Arautegia, baita honako araudi honetan ezarri denaren aurka dauden horren lerruneko edo lerrun baxuagoko arau guztiak ere.

AZKEN XEDAPENA

Araudi hau Udalaren Osoko Bilkurak behin betiko onetsiko duenean jarriko da indarrean, hau da, testu osoa Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 65.2. eta 70.2. artikuluetan aurreikusitako den epea igaro ondoren.

(II-2.693)

Derioko Udala

IRAGARKIA

Udalbatzak, 1997ko maiatzaren 29an egindako bilkuran, Konpentsazio-Batzordea jarduteko Oinarri eta Estatutoen behin-betiko onarpena erabaki du, Udal Planeamendurako Ordezko Arauen 06. Egitartze-Unitatea kudeatzeko.

Jakin erazten da, Administrazio-bidez behin betikoa den erabakia edo ebazpen honen aurka Administrazioarekiko Auzi-Erreturtoa jar daitekeela Euskal Herriko Autonomia-Elkarteko Zuzentza Auzitegi Gore-naren Administrazioarekiko Auzitarako Sailaren aurrean, bi hilabeteko epearen barruan, jakinerazten denetik hasita. Guzti hau Administrazio Prozedura Arruntari eta Toki-Administrazioen Lege Prozedurari buruzko azaroaren 26ko 30/92 Legearen 109,c artikuluekin eta Herri-Administrazioarekiko Auzitarako Legemendeari buruzko 1956ko abenduaren 27ko Legearen 58. atalarekin bat etorriz.

Guzti hau, egoki den bestelako edozein errekurtsio jarri ahal izatearen kalterik gabe.

Jakinerazpen honen bidez beste hau ere adierazten da: aipatutako azaroaren 26ko 30/92 Legearen 110.3 atalean xedatutakoaren arabera, Administrazioarekiko Auzi-Erreturtoa jartzekotan, alde aurretik eta derrigorrez, erabaki edo ebazpen hau eman duen Organoari jakin erazi behar zaiola.

06 J.U. JARDUNUNEAREN ESTATUTUAK

I. ATALBURUA

IZENA, HELBURUA ETA IRAUPENA

1. *Izena:* Berdinketa Batzordeak «Derioko 06 Jardununearen Berdinketa Batzordea» du izena.

Escuela de Música la elaboración de un informe sobre el cumplimiento de los requisitos enumerados en el apartado anterior. Recibido el informe, con carácter previo a la resolución, se dará audiencia al interesado.

DISPOSICION ADICIONAL

Primera

Los alumnos del Plan del 66 se registrarán en cuanto a su plan de estudios por lo dispuesto en el Decreto 2.618/1966.

Segunda

Sólo se admitirán alumnos de este plan de estudios en las asignaturas complementarias colectivas del Grado Medio cuando hubiese vacantes en esos grupos y siempre en el caso de alumnos empadronados en Santurtzi, tal como establece la territorialización del Departamento de Educación del Gobierno Vasco. En cualquier caso, el hecho de ser admitido en una de estas asignaturas no implica la admisión en instrumento.

DISPOSICION DEROGATORIA

Queda derogado el Reglamento del Centro de Música de Santurtzi aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 6 de abril de 1989, la normativa electoral para la elección de los cargos de Director, Secretario y Jefe de Estudios del Centro de Música de Santurtzi y cuantas normas de igual o inferior rango se opongan a lo dispuesto en el presente Reglamento.

DISPOSICION FINAL

Este Reglamento entrará en vigor a partir de su aprobación definitiva por el Ayuntamiento Pleno, una vez publicado su texto íntegro en el «Boletín Oficial de Bizkaia» y haya transcurrido el plazo previsto en el artículo 65.2, según lo establecido en el artículo 70.2, ambos de la Ley 7/1985, de 2 de abril.

(II-2.693)

Ayuntamiento de Derio

ANUNCIO

Por el Pleno de esta Corporación, en sesión ordinaria celebrada el día 29 de mayo de 1997, fueron aprobados definitivamente los Estatutos y Bases de Actuación de la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución U.E. 06 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal.

Contra el referido acuerdo, que es definitivo en vía administrativa, se podrá interponer Recurso Contencioso-Administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar del día de la notificación. Todo ello conforme a lo dispuesto en el artículo 109,c de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en concordancia con el artículo 58 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa de 27 de diciembre de 1956.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Asimismo, se informa, que a tenor de lo dispuesto en el artículo 110.3 de la mereditada Ley 30/92, de 26 de noviembre, la interposición del recurso Contencioso Administrativo contra el acuerdo o resolución objeto de la presente notificación, exige, con carácter preceptivo, su comunicación previa al Órgano que ha dictado el mismo.

ESTATUTOS DE LA UNIDAD DE EJECUCION U.E. 06

CAPITULO I

DENOMINACION, OBJETO Y DURACION

1. *Denominación:* La junta de compensación se denomina «Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 06 de Derio»

2. *Izate eta izaera juridikoa*: Berdinketa Batzordeak izate administratiboa, berezko izaera juridikoa eta bere helburuak betetzeko ahalmen osoa du.

Batzordeak izaera juridikoa izango du Estatutuen eta Jardukea Oinarrien onarpen-ebazpena Bizkaiko Foru Aldundiko Hirigintza Erakunde Laguntzaileen Erregistroan jasota dagoen unetik aurrera.

3. *Egoitza*: Batzordeak Bilbon izango du egoitza, Gran Vía, 63 bis-1.º, eta udalerrri barruan edo kanpoan aldatu ahal izango da, Batzar Nagusiaren erabakiz.

4. *Helburua eta xedeak*: Batzordeak berdinketa sistema bidezko Derioko 06 Jardununearen hirigintza kudeaketa izango du helburu.

Honako hauek dira Berdinketa Batzordearen xedeak:

a) Jardununera bildutako ondasunen eta eskubideen jabeak elkartu, baita Batzordera bilduko diren gainerako kideak ere, euren ondasun eta eskubideen titulartasuna galdu gabe, guztion ekintzara biltzen baitira Hirigintza Plangintza betearazteko eta euren kargak eta etekinak zuzentasunez banatzeko.

b) Aurreko xedea erdiesteko beharrezkoak diren operazio tekniko, juridiko eta materialak gauzatu, batez ere, Berdinketa Proiektuaren idazketa, izapidea eta onarpena.

c) Idatzi, Jardununearen Urbanizazio Proiektuaren onarpena eskatu, baita bertan aurreikusitako lanak betearazi ere.

d) Onuradun modura, nahitaezko desjabetzearen eskubidea erabili Estatu, Autonomia, Foru edo Tokian Tokikoa, Administrazioaren 158.1 eta 160.2 artikuluek araututako suposizioetan, baita epaileen eta Auzitegien aurrean ere, bere maila eta eskumen guztietan.

e) Batzako Kide guztien suduen kudeaketa eta defentsa bereganatzea edozein partikular. Estatuko, Autonomiako, Foruko eta Tokiko Administrazioen Agintari edo organo aurrean, eta bai epaileen eta Auzitegien gradu eta jurisdikzio guztien aurrean ere.

f) Erosi, eduki, zerga ezarri edo Batzordearen ondarea osatzen duten ondasunen izaera fiduziariodun edozein jabari edo administrazio egintza betearazi.

g) Berdinketa proiektutik sortutako lursailak esleitu eta Batzordekideei dagozkien ordezkari kalte-ordainak eman, bai eta Administrazioari egindako doako lagapenak egiaztatuz.

h) Administrazio aginpidedunari egindako proiektuak onartzeko eskatu.

i) Berdinketa Batzordea Hirigintza Erakunde Laguntzaileen Erregistroan jasotzeko eskatu.

j) Ondoriozko orubeak eraiki, hala erabakiz gero.

k) Eta, oro har, indarrean dagoen legeriaren arabera eman eta dagozkion eskubide eta ahalmen guztiak erabili.

5. *Ahalmena*: Batzordeak bere xedeak betetzeko ahalmen juridikoa izango du.

Jabeak Berdinketa Batzordera biltzek ez du esan nahi guztion kudeaketaren emaitzei lotutako higiezinak bertara eskualdatuko direnik. Dena dela, lur-eremuei zuzenean dagokie sistemari atxikitako betebeharrak betetzea, izan ere, hauexek Jabetza Erregistroan jasotako bazterreko ohar baten bidez hartuko ditu bere gain, Lurzoruaren Legearen 310 art.ºn ezarritako moduan.

Batzordeak fiduziario gisa jardungo du eta kideenak diren onibarretan xedapen-ahalmen osoa izango du.

6. *Administrazio kontrola*: Berdinketa Batzordeak Derioko Udalaren kontrolpean eta babespean jardungo du.

Funtzio hau gauzatzeko, aipatutako Udalaren eginkizuna izango da:

a) Estatutuak, Jarduketa Oinarriak eta Batzordeak erabakitzen dituen hurrengo aldaketak onartu.

b) Erakundeko bertako ordezkaria izendatu.

2. *Naturaleza y personalidad jurídica*: La Junta de Compensación tendrá naturaleza administrativa, personalidad jurídica propia y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines.

La Junta gozará de personalidad jurídica a partir de la inscripción del acuerdo aprobatorio de los Estatutos y Bases de Actuación en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de la Diputación Foral de Bizkaia.

3. *Domicilio*: La Junta tendrá su domicilio en Bilbao, Gran Vía, 63 bis-1, y podrá ser trasladado, dentro o fuera del término municipal, por acuerdo de la Asamblea General.

4. *Objeto y fines*: La Junta tendrá por objeto la gestión urbanística por el sistema de compensación de la Unidad de Ejecución 06 de Derio.

Serán fines de la Junta de Compensación:

a) Agrupar a los propietarios de los bienes y derechos comprendidos en la Unidad de Ejecución y demás miembros que se incorporaren a la Junta, los cuales, manteniendo la titularidad de sus respectivos bienes y derechos, se integran en una acción común para ejecutar el Planeamiento urbanístico y distribuir equitativamente sus cargos y beneficios.

b) Llevar a cabo las operaciones técnicas, jurídicas o materiales precisas para alcanzar el anterior fin y, en especial, la redacción, tramitación y aprobación del Proyecto de compensación.

c) Redactar, instar la aprobación del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución, así como ejecutar las obras previstas en el mismo.

d) Ejercer, en calidad de beneficiaria, el derecho a la expropiación forzosa en los supuestos regulados por los artículos 158.1 y 160.2 de la Administración del Estado, Automómica, Foral o Local, así como ante los jueces y Tribunales en todos sus grados y jurisdicciones.

e) Asumir la gestión y defensa de los intereses comunes de los miembros de la Junta ante cualquier particular, Autoridad u órgano de la Administración del Estado, Automómica, Foral o Local, así como ante los jueces y Tribunales en todos sus grados y jurisdicciones.

f) Adquirir, poseer, gravar o ejercer cualesquier acto de dominio o administración con carácter fiduciario de los bienes que constituyen el patrimonio de la junta.

g) Adjudicar las parcelas que resulten del proyecto de compensación y asignar las indemnizaciones sustitutorias correspondientes a los componentes de la Junta, así como verificar las cesiones gratuitas a la Administración.

h) Interesar de la Administración competente la aprobación de los proyectos que se formulen.

i) Interesar la inscripción de la Junta de Compensación en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

j) Edificar los solares resultantes si así se acordare.

k) Y, en general, el ejercicio de cuantos derechos y facultades le asignen y correspondan según la legislación vigente.

5. *Capacidad*: La Junta tendrá capacidad jurídica para el cumplimiento de sus fines.

La incorporación de los propietarios a la Junta no supone la transmisión a la misma de los inmuebles vinculados a los resultados de la gestión común. Sin embargo, los terrenos quedarán directamente afectados al cumplimiento de las obligaciones que contrayere con anotación marginal en el Registro de la Propiedad en la forma establecida en el artículo 310 de la Ley del Suelo.

La Junta actuará como fiduciaria con pleno poder dispositivo sobre las fincas pertenecientes a los miembros.

6. *Control administrativo*: La Junta de Compensación actuará bajo el control y tutela del Ayuntamiento de Derio.

En el ejercicio de esta función corresponderá al citado Ayuntamiento:

a) Aprobar los Estatutos, las Bases de Actuación y las sucesivas modificaciones que acuerde la Junta.

b) Designar un representante en el seno de la Entidad.

c) Batzordearen eraketa onartu eta erabakia eta eraketa-eskritura Hirigintza Erakunde Laguntzaileen Erregistrora bidali, bertan jasota gera dadin.

d) Euren betebeharrak betetzen ez dituzten jabeen lur-eremuak Batzordearen onerako nahitaez desjabetzeko eskubidea erabili.

e) Premiamendu bidea erabili edozein Batzordekideek zor dituen zenbatekoak kobratzeko.

f) Batzordearen erabakien aurka jarritako gora jotzeko helegiteak konpondu.

g) Indarrean dagoen antolamendu juridikoak eragindako esku-duntza guztiak.

7. *Jardunaldea eta indarrean dagoen plangintza:* Berdinke-ta Batzordearen Jardunaldea Derioko Arau Ordezkatzaileetan mugatutako 06 Jardununeak eratzen du.

8. *Iraupena:* Batzordeak iraupen mugagabea izango du, bere helburua oso-osorik bete arte, Estatutu hauetan aurreikusitakoaren arabera behar baino lehenago deusezten ez bada, hala ere, Derioko Udalak aldeztetik onartu beharra du.

II. ATALBURUA

BATZORDEKIDEEZ, EUREN ESKUBIDEAK ETA BETEBEHARRAK

9. *Batzordekideak:* Batzordekideak dira Oinarrietako eranskinean aipatzen diren onibarren jabeak, Jarduketa sistemari ekitoko eskatu dutelako eta bere eskubidea Jardununearen %71.18ren ordezkaritza delako.

10. *Enpresa urbanizatzaileen biltzea:* Batzordera bildu ahal izango dira Unearen kudeaketan jabeekin batera eskuhartu behar duten enpresa urbanizatzaileak, urbanizatze beharrezko dirua oso-osorik edo zati bat eman dutelako, edo, aldeztetik kontratua izanik, lan guztiak edo batzuk zuzenean betearaziko dituztelako.

Partaidetza-kuota Batzordearen ondarera bildutako balioarekiko proportzionala izango da.

Enpresa urbanizatzaileen ekarpen eta partaidetza-kuoten balorazioa Urbanizazio Proiektuaren eta Jarduketa Oinarrien arabera ezarriko da.

11. *Partaidetza-kuotak:* Batzordekide bakoitzaren partaidetza-kuota bere lursailaren azalerarekiko proportzionala izango da. Kuota honek jabe bakoitzari dagokion kudeaketak eragindako eskubide eta betebeharren portzentaia zehazten du, lagapen moduan Administrazio Publikoari dagokionari kalterik egin gabe.

Azalerak Jarduketa Oinarrietan behin-behineko zehaztuko dituzten jabetza zenbakarrien titulartasuna Jabetza Erregistroak eragindako ziurtagiri baten bidez egiaztatuko da; ziurtagiririk ezean, erosketa-titulua notari-testigantzaren bitartez, eta bat bera ere egon ezean, alboko jabeen zinpeko adierazpenaren eta erosketa-titulua bidez, horrez gain, adierazpen honekin batera lur-eremuen plano eta frogagarri diren agiri guztiak aurkeztuko ditu.

Benetako kargaren batek lur-eremuak erasango balitu, erasandako jabeak kargaren tituludunarekin partitu beharko luke bere kuota, eskubide bien eduki ekonomikoarekiko proportzioan.

Kalte-ordain balio interesdun guztien arteko hitzarmen bidez zehaztuko da, eta besterik ezean, indarrean dagoen legeriak ezarritako balio-irizpideak ezarri.

Partaidetza-kuotek Batzordekide bakoitzaren portzentaibotoa zehaztuko dute.

Enpresa urbanizatzaileak bertaratzeko badira, kuota bat eman gozaie eta gainerako kideenak egokituko dira.

12. *Jabariaren benetako karga murriztailea duten lur-eremuak:* Jabetza bateko onibarren bat pertsona batena bada eta jabariaren eskubide murriztaileren bat beste pertsona batena bada, lehengoak du bazkide izateko eskubidea, benetako eskubidearen tituludunak dagokion kalte-ordaina jasotzeko kalterik egin gabe.

c) Aprobar la constitución de la Junta y remitir el acuerdo y la escritura de constitución al Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras, para su inscripción.

d) Ejercitar la potestad de expropiación forzosa en beneficio de la Junta, respecto de los terrenos de los propietarios que incumplan sus obligaciones.

e) Utilizar la vía de apremio para el cobro de las cantidades adeudadas por cualquier miembro de la Junta.

f) Resolver los recursos de alzada promovidos contra acuerdos de la Junta.

g) Cuantas otras atribuciones resulten del ordenamiento jurídico vigente.

7. *Ámbito de actuación y planeamiento vigente:* El ámbito de Actuación de la Junta de Compensación está constituido por la Unidad de Ejecución 06 delimitada en las Normas Subsidiarias de Derio.

8. *Duración:* La Junta tendrá duración indefinida, hasta el cumplimiento total de lo que constituye su objeto, salvo que se produzca su disolución anticipada conforme a lo previsto en estos Estatutos, previa aprobación del Ayuntamiento de Derio.

CAPITULO II

DE LOS MIEMBROS DE LA JUNTA, SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

9. *Miembros integrantes:* Son miembros de la Junta los propietarios de las fincas que se relacionan en anexo de las Bases, quienes han solicitado la iniciación del sistema de Actuación, y cuyo derecho representa 71.18% de la Unidad de Ejecución.

10. *Incorporación de empresas urbanizadoras:* Podrán incorporarse a la Junta, empresas urbanizadoras que hayan de participar con los propietarios en la gestión de la Unidad, bien aportando total o parcialmente los fondos necesarios para la urbanización, bien ejecutando directamente y previo contrato la totalidad o parte de las obras.

La cuota de participación será proporcional al valor aportado al patrimonio de la Junta.

La valoración de las aportaciones y la cuota de participación de las empresas urbanizadoras se establecerá de acuerdo con el Proyecto de Urbanización y las Bases de Actuación.

11. *Cuotas de participación:* La cuota de participación de cada miembro de la Junta será proporcional a la superficie de su respectiva parcela. Dicha cuota determina el porcentaje de los derechos y obligaciones derivados de la gestión que corresponde a cada propietario, sin perjuicio del que corresponda a la Administración pública en virtud de cesión.

La titularidad de las propiedades computables, cuyas superficies se concretarán provisionalmente en las Bases de Actuación se acreditará mediante certificación expedida por el Registro de la Propiedad; en su defecto por testimonio notarial de título de adquisición, y a falta de ambos, por declaración jurada de los propietarios colindantes y el título de adquisición, acompañando a dicha declaración un plano de los terrenos y cuantos documentos puedan servir de prueba.

Si los terrenos estuviesen afectados por alguna carga real, el propietario afectado habrá de compartir su cuota con el titular de la carga en proporción al contenido económico de ambos derechos.

El valor de las indemnizaciones se fijará por convenio entre todos los interesados, y en su defecto, por aplicación de los criterios valorativos establecidos por la vigente legislación.

Las cuotas de participación concretarán el voto porcentual de cada uno de los miembros de la Junta.

En el supuesto de incorporarse empresas urbanizadoras, se les asignará una cuota y se procederá al reajuste de las pertenecientes a los demás miembros.

12. *Terrenos con gravamen real limitativo del dominio:* En el caso de que alguna finca pertenezca en nuda propiedad a una persona, y a otra distinta algún derecho limitativo del dominio, la cualidad de socio corresponderá a la primera, sin perjuicio de que el titular del derecho real perciba la indemnización correspondiente.

13. *Onibarren edo kuoten baterako titulartasuna*: Onibar bat zaitu gabe tituludun batzuen izateak ez du galeraziko haietako batzuk Batzordera bildu daitezzen, kuota guztien ordezkari ez badira ere.

Beratarzen diren onibarren tituludunkideek Batzordean ordezkatuak izateko besteko boterea duen pertsona bakar bat izendatuko dute agiri fede-emaile bidez, hartara, bere izaerak eragindako betebeharrak guztiei elkartzunez aurre egingo die Batzordearen aurrean.

Batzordeak horretarako adierazitako epean ordezkariak izendatuko ez balitz, Udalak aukeratuko luke eskuhartzailekideen artean. Izendatutako pertsonak bere eginkizunak beteko ditu, tituludunkideek beste ordezkari bat izendatzen ez duten bitartean.

14. *Adingabeak edo pertsona ezinduak*: Batzordekide diren adingabeak eta jokatze gaitasun murriztutako pertsonak euren legezko ordezkariak dutenak ordezkariak izango dira kudeaketa-organotan. Suposizio honetan Batzordeak onibarrak erabiltzea ez dago izaera zibileko murriztapenei lotuta.

15. *Kideen eskubidea*: Batzordekideek honako eskubideak izango dituzte:

a) Jabetzan dituzten lur-eremuen gaineko jabari-ahalmenak gauzatu, izan ere, legeak, indarrean dagoen Hirigintza Plangintzak, Estatutuek eta Batzordearen eskumen-eremuan hartutako Gobernu-Organoen erabakiek ezarritako murriztapenak besterik ez dituzte izango.

b) Batzar Nagusiaren bileretan hitzez eta botoz parte hartu, euren partaidetza-kuotetikiko proportzioan.

c) Erakundearen Kudeaketa eta Administrazio Organokideak aukeratu eta horretarako aukeratuak izan.

d) Jabetzan dituzten lur-eremuak besterendu, euren kuotekin batera, horrela, eroslea subrogatuta geratzen da saltzaileak Batzordean dituen eskubide eta betebeharrak.

Eskualdaketa fede emanaz jakinarazten ez den bitartean, saltzailea denon kudeaketak eragindako betebeharrak guztien erantzule izango da.

e) Esleitzen zaizkien lursail edo lursailen banakako edo zati-gabeko titulartasuna eskuratu, baita ordezkari kalte-ordainak jaso, hala badagokio.

f) Batzordearen Gobernu-Organoen erabaki eta ebazpenen aurka egin.

g) Erakundearen organoen jarduketaren berri izan.

h) Proposamenak eta iradokizunak aurkeztu.

i) Dagozkien gainerako eskubideak, Estatutu hauen eta legezko xedapenen arabera.

16. *Bazkideen betebeharrak*: Batzordekideak honako hau egi-tera behartuta daude:

a) Indarrean dagoen Hirigintza Plangintzaren preskripzioak ikusi.

b) Batzordearen egoitzara, hilabeteko epean, bildutako egunetik hasita, onibarraren titulartasuna egiaztatzen duten agiriak eraman, 11 art. an xedatutakoaren arabera, horiekin batera benetako eskubideen tituludunen izen eta helbideen zerrenda aurkeztuko dute, kargen eta zergen izaera eta zenbatekoa adieraziz, hala badagokio. Agiri hauek aurkeztutakoan, Batzordeak Jabetza Erregistroari eskatuko dio bazterreko oharra jasotzeko, honen ondorioz, lur-eremuei zuzenean dagokie berdinketa sistemari atxikitako betebeharrak betetzea.

c) Batzar Nagusiak hartutako erabakiak bete, jar daitezkeen helegiteei kalterik egin gabe.

d) Batzordera biltzeko orduan, jakinarazpenak jasotzeko bizi-lekua zehaztu, izan ere, berau eta gerora gerta daitezkeen aldaketak Batzordeari jakinaraziko zaizkio.

e) Dagozkien kuotak edo zenbatekoak ordaindu, urbanizazio-lanak betearazteko.

13. *Cotitularidad de fincas o cuotas*: Cuando una finca perteneciera a varios titulares proindiviso, ello no será obstáculo para que parte de ellos puedan incorporarse a la Junta, aun cuando no representen la totalidad de las cuotas.

Los cotitulares de fincas que se incorporen habrán de designar, en documento fehaciente, a una sola persona con poder suficiente para representarles en la Junta, respondiendo solidariamente frente a la Junta de cuantas obligaciones se deriven de su condición.

Si no se designase representante en el plazo que a tal efecto señale la Junta, lo hará el Ayuntamiento de entre los copartícipes. La persona en quien recaiga tal nombramiento ejercerá sus funciones en tanto los cotitulares no designen en forma a otro representante.

14. *Menores o personas incapacitadas*: Los menores y las personas con limitada capacidad de obrar que tengan la condición de miembros de la Junta, estarán representadas en sus órganos de gestión por quienes ostenten su representación legal. En este supuesto la disposición de las fincas por la Junta no estará sujeta a las limitaciones de carácter civil.

15. *Derecho de los miembros*: Los miembros de la Junta tendrán los siguientes derechos:

a) Ejercer sus facultades dominicales sobre los terrenos de su propiedad, sin más limitaciones que las establecidas en la Ley, en el Planeamiento Urbanístico vigente, en los Estatutos y en los acuerdos de los órganos de Gobierno, adoptados dentro de la esfera de competencia de la Junta.

b) Participar con voz y voto en las reuniones de la Asamblea General en proporción a sus respectivas cuotas de participación.

c) Elegir a los miembros de los órganos de Gestión y Administración de la Entidad, y ser elegidos para ello.

d) Enajenar los terrenos de su propiedad, junto con sus cuotas respectivas, quedando subrogado el adquirente en los derechos y obligaciones del vendedor dentro de la Junta.

En tanto no se comunique fehacientemente la transmisión el vendedor será responsable de cuantas obligaciones se deriven de la gestión común.

e) Adquirir la titularidad, individual o proindiviso, de la parcela o parcelas que le sean adjudicadas, así como percibir las indemnizaciones sustitutorias, en su caso.

f) Impugnar los acuerdos y resoluciones de los órganos de Gobierno de la Junta.

g) Obtener información de la actuación de los órganos de la Entidad.

h) Presentar proposiciones y sugerencias.

i) Los demás derechos que les correspondan, conforme a los presentes Estatutos y a las disposiciones legales.

16. *Obligaciones de los socios*: Los miembros de la Junta vendrán obligados a:

a) Observar las prescripciones del Planeamiento Urbanístico vigente.

b) Entregar en el domicilio de la Junta, en el plazo de un mes a contar de la fecha de su incorporación, los documentos que acrediten la titularidad de la finca conforme a lo dispuesto en el artículo 11, junto con la relación de nombre y domicilios de los titulares de derechos reales, con expresión de la naturaleza y cuantía de las cargas y gravámenes, en su caso. La Junta, una vez presentada dicha documentación, interesará del Registro de la Propiedad la práctica de la anotación marginal indicativa de que los terrenos quedan directamente afectados al cumplimiento de las obligaciones inherentes al sistema de compensación.

c) Cumplir los acuerdos adoptados por la Asamblea General, sin perjuicio de los recursos a que hubiere lugar.

d) Determinar, en el momento de su incorporación a la Junta, un domicilio a efectos de notificaciones, el cual, así como sus modificaciones posteriores, se comunicará a la Junta.

e) Pagar las cuotas o cantidades que le correspondan para la ejecución de las obras de urbanización.

- f) Hilabete lehenago, Batzordeari jakinarazi lur-eremuak edo bertan duten partaidetza eskualdatzeko asmoa dutela.
- g) Zenbatekoak garaiz ordaindu, Berdinketa Batzordearen gastuei aurre egiteko.
- h) Hala badagokio, kudeaketak eragindako doako lagapenak egiteko beharrezko agiriak eman, horrez gain, Batzordera bildutako euren lur-eremuen jabari-titulartasuna eta erregistro-egoera legez-tatu.
- i) Euren onibarretan sartzeko baimena eman, urbanizazio-lanak, material-uztea eta instalazio osagarriak betearazteko.
- j) Estatutu hauen eta indarrean dauden xedapenen arabera dagozkien gainerako betebeharrak.

III. ATALBURUA

BERDINKETA BATZORDEAREN ERAKETAZ

17. *Eraketa-egintza*: Hilabeteko epean, Estatutu eta Oinarri proiektuak behin-betiko onartzeko erabakia jakinarazten den egunetik hasita, Batzordea eratzeko erabakia iragarriko da.

18. *Deialdia*: Elisa Asla Garay Andereak iragarriko du Batzordea eratzeko Ezohiko Batzar Nagusia, jarduten duten jabeen ordezkaria baita, horretarako, gutxienez, bilduko diren eguna baino zortzi egun lehenago, berdinketa sistema eskatu dutenei gutun ziurtatua bidaliko die.

19. *Eraketa*: Batzar Nagusi Eratzailea lehen deialdian balio-tasunez bilduta egongo da, gutxienez osotasunaren %60ren ordezkari diren kuotak dituzten Batzordekideak bertara biltzen direnean.

20. *Erabakiak hartzea*: Batzar Nagusi Eratzaileko Presidente Elisa Asla Garay Anderea izango da eta Idazkaria Miguel Angel Nistal Curto jauna.

Presidenteak eztabaidak zuzenduko ditu eta aintzat hartutako gaiak adieraziko ditu, erabakiaren bozketara igarotzeko.

Eraketa-erabakiak osotasunaren %50ren ordezkari diren kuotak dituzten kideen aldeko botoa behar izango du.

21. *Eraketa-bileraren akta*: Idazkariak bilera eratzailearen akta jasoko du eta bileran bertan onartu behar izango dute.

Akta hau eskritura publiko bihurtuko da eta honako hau jasoko da bertan:

- a) Jabeen zerrenda eta, hala badagokio, bertaratutako enpresa urbanizatzaileena.
- b) Jabe diren onibarren zerrenda.
- c) Organo Zuzentzaileko karguak betetzeko izendatutako pertsonak.
- d) Eraketa-erabakia.

Eraketa-eskritura sinatzen ez duten jabeak eta interesdunak, atxikimendu-eskritura bidez bertaratu ahal izango dira, hilabeteko epean gehienez, sinatu zen egunetik hasita.

IV. ATALBURUA

GOBERNU ORGANOAK

22. *Erakundearen organoak*: Batzar Nagusia izango da Batzordearen Gobernu Organoa.

Banakako gobernu-eginkizunak Presidenteak eta Idazkariak hartuko dituzte bere gain.

Aukeran, gutxienez kuoten %50ren ordezkari den gehiengoan izanik, Batzar Nagusiak Estatutuen 46 art. an zehaztutako ahalmenak dituen Gerentzia izendatu ahal izango du.

LEHEN ATALA

23. *Batzar nagusiaz*: Batzar Nagusia Batzordeko organo erabakitzaile goren da eta batzordekide guztiek eta Udaleko ordezkariak

f) Comunicar a la Junta, con un mes de antelación, el propósito de transmitir terrenos o su participación en ellos.

g) Satisfacer puntualmente las cantidades para atender a los gastos de la Junta de Compensación.

h) Otorgar, en su caso, los documentos necesarios para formalizar las cesiones gratuitas derivadas de la gestión, así como regularizar la titularidad dominical y la situación registral de los terrenos de su propiedad aportados a la Junta.

i) Permitir la ocupación de sus fincas para la ejecución de las obras de urbanización, depósito de materiales e instalaciones complementarias.

j) Las demás obligaciones que les correspondan conforme a los presentes Estatutos y las disposiciones vigentes.

CAPITULO III

DE LA CONSTITUCION DE LA JUNTA DE COMPENSACION

17. *Acto de constitución*: Dentro del plazo de un mes desde la notificación del acuerdo de aprobación definitiva de los proyectos de Estatutos y bases, se convocará acuerdo para la constitución de la Junta.

18. *Convocatoria*: La asamblea General extraordinaria para la constitución de la Junta será convocada por doña Elisa Asla Garay, en representación de los propietarios actuantes, mediante carta certificada remitida a los solicitantes del sistema de compensación, con una antelación de ocho días, cuando menos, a la fecha en que haya de celebrarse.

19. *Constitución*: La Asamblea General constituyente quedará válidamente reunida en primera convocatoria cuando concurran en ella miembros de la Junta con cuotas que representen, al menos, el 60% del total.

20. *Adopción de acuerdos*: Actuarán como Presidente de la Asamblea General Constituyente, doña Elisa Asla Garay, y como Secretario don Miguel Angel Nistal Curto.

El Presidente dirigirá los debates y declarará los asuntos suficientemente considerados, pasando a las votaciones del acuerdo.

El acuerdo de constitución requerirá el voto favorable de miembros cuyas cuotas representen el 50% del total.

21. *Acta de la sesión de constitución*: El Secretario levantará acta de la sesión constituyente, que habrá de ser aprobada en la misma reunión.

Dicha acta se elevará a escritura pública haciendo constar en ella:

- a) Relación de los propietarios y, en su caso, de las empresas urbanizadoras incorporadas.
- b) Relación de las fincas de las que son titulares.
- c) Personas que hayan sido designadas para ocupar los cargos del órgano rector.
- d) Acuerdo de constitución.

Los propietarios e interesados que no otorguen la escritura de constitución podrán incorporarse en escritura de adhesión, en el plazo máximo de un mes, a contar de la fecha de su otorgamiento.

CAPITULO IV

ORGANOS DE GOBIERNO

22. *Organos de la entidad*: El órgano de Gobierno de la Junta será la Asamblea General.

Las funciones individuales de gobierno serán asumidas por el Presidente y el Secretario.

Potestativamente, por mayoría que represente, cuando menos, el 50% de las cuotas, la Asamblea General podrá designar una Gerencia con las facultades que se determinan en el artículo 46 de los Estatutos.

SECCION PRIMERA

23. *De la asamblea general*: La Asamblea General es el órgano deliberante supremo de la Junta, y estará compuesto por todos

kariak osatzen dute. Batzarrak bere eskumeneko gaitan erabakiko du eta bere kide guztiak, disidenteak nahiz ez azaldutakoak ere, bere erabakiak betetzera behartuta daude, erabakiei kalterik egin gabe, Estatutu hauetan aurreikusitako baliabideei kalterik egin gabe.

24. *Eskumena*: Honako ahalmenok dagozkio Batzar Nagusiari:

a) Idazketa kontratatu eta Jarduketa Oinarriak garatzeko egingo den berdinketa-proiektua onartu.

b) Idazketa kontratatu eta Jardununearen Urbanizazio-Proiektua, Xehetasun Azterketa edo Jardununearen hirigintza-garapenerako beharrezkoak diren hirigintza-agiri guztiak onartu.

c) Ohiko eta ezohiko aurrekontuak onartu, baita inbertsioenak ere.

d) Estatutuen aldaketa proposatu, gero Udalak onar dezan, hala balegokio.

e) Jardununearen urbanizazio-lanak betearazteko lehentasuna zehaztu, horrez gain, urbanizatzeko une minimoak zehaztu.

f) Aldearen kudeaketa gauzatzeko behar besteko kontratuak eta konpromisoak burutu, indarrean dagoen Hirigintza Plangintzaren arabera, horrez gain, urbanizazio-lanak esleitu, Hirigintza Kudeaketarako Arautegiaren 176 art. an aurreikusitakoaren arabera.

g) Urbanizazio-lan guztiak gauzatzeko beharrezkoak diren kredituak eskatu, Jardununera bildutako lur-eremuen hipoteka-bermekoak badira ere.

h) Hirigintza organoek eskatu ahal dituzten bermeen eraketa erabaki, Batzordeak bere gain hartutako betebeharrak ziurtatzeko.

i) Enpresa Urbanizatzaileak bilduko diren erabaki eta urbanizazio-xede osagarriak dituzten sozietateak eratu.

j) Batzordekideen behin-betiko partaidetza-kuotak ezarri.

k) Batzordea deuseztea proposatu.

l) Eta, oro har, Batzordeari dagokion beste edozein gairi buruz, beste organo bati emanda ez badaude.

25. *Bilera-motak*: Batzar Nagusiaren bilera ohikoak edo ezohikoak izan daitezke.

26. *Ohiko bilera*: Ohikotasunez, Batzar Nagusia urtean birritan bilduko da.

Ekitaldi ekonomiko bakoitzaren lehen lau hileetan ohiko bilera egingo du guztion kudeaketa gaitzesteko eta, hala badagokio, aurreko ekitaldiko memoria eta kontuak onartzeko.

Urtero, azaroan, beste ohiko bilera egingo da, hurrengo ekitaldi ekonomikorako aurrekontua ezagutu eta onartzeko.

Batzar Nagusiaren ohiko bileretan gai-zerrendan agertzen diren beste gai batzuei buruzko erabakiak hartu ahal izango dira.

27. *Ezohiko bilera*: Aurreko artikuluan adierazitakoak ez diren Batzar Nagusiaren bilera guztiak ezohikoak izango dira.

Bilera-mota hauek Presidentearen ekimenez egingo dira, edo gutxienez kuota guztien %45en ordezkari diren kideek eskatzen dutenean.

28. *Azaltzeko eskubidea*: Pertsona fisikoak eta Batzordekide diren pertsona juridikoen ordezkariak Batzarraren bileretara azaldu ahal izango dira.

Kideek, idatziz eta bilera bakoitzerako, Batzar Nagusian ordezkatzeko dituzten pertsonak izendatu ahal izango dituzte.

29. *Deialdiak*: Presidenteak iragarriko du Batzar Nagusia, batzarkideei 8 egun natural lehenago bidalitako gutun ziurtatu bidez.

los miembros de la misma y un representante del Ayuntamiento. La Asamblea decidirá en los asuntos propios de su competencia, quedando obligados todos sus miembros, incluso disidentes y no asistentes, al cumplimiento de sus acuerdos, sin perjuicio de sus acuerdos, sin perjuicio de los recursos previstos en estos Estatutos.

24. *Competencia*: Corresponden a la Asamblea General las facultades siguientes:

a) Contratar la redacción y aprobar el proyecto de compensación que se elabore en desarrollo de las Bases de Actuación.

b) Contratar la redacción y aprobar el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución, el Estudio de Detalle, o cuantos documentos urbanísticos sean precisos para el desarrollo urbanístico de la Unidad de Ejecución.

c) Aprobar los presupuestos ordinarios y extraordinarios, así como los de inversiones.

d) Proponer la modificación de los Estatutos, para su posterior aprobación por el Ayuntamiento, si procediere.

e) Determinar la prioridad en la ejecución de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución, así como determinar las unidades mínimas de urbanización.

f) Celebrar cuantos contratos y compromisos fueren necesarios para llevar a término la gestión del Polígono, de conformidad al Planeamiento Urbanístico vigente, y adjudicar las obras de urbanización conforme a lo previsto en el artículo 176 del Reglamento de Gestión Urbanística.

g) Contraer los créditos necesarios para realizar las obras de urbanización, incluso con garantía hipotecaria de los terrenos comprendidos en la Unidad de Ejecución.

h) Acordar la constitución de las garantías que puedan exigir los órganos urbanísticos para asegurar las obligaciones contraídas por la Junta.

i) Decidir sobre la incorporación de empresas urbanizadoras y constitución de sociedades con fines de urbanización complementarios de la misma.

j) Establecer las cuotas de participación definitiva de los miembros integrantes de la junta.

k) Proponer la disolución de la Junta.

l) Y, en general, sobre cualquier otro asunto que afecte a la Junta y no esté atribuido a otro órgano.

25. *Clases de sesiones*: Las sesiones de la Asamblea General podrán ser ordinarias o extraordinarias.

26. *Las sesiones ordinarias*: La Asamblea General se reunirá, con carácter ordinario, dos veces al año.

Dentro de los cuatro primeros meses de cada ejercicio económico, celebrará sesión ordinaria para censurar la gestión común y aprobar, en su caso, la memoria y cuentas del ejercicio anterior.

En el mes de noviembre de cada año se convocará la otra sesión ordinaria para conocer y aprobar el presupuesto del ejercicio económico siguiente.

En las reuniones ordinarias de la Asamblea General podrán ser adoptados acuerdos sobre cualesquiera otras materias que figuren en el orden del día.

27. *Las sesiones extraordinarias*: Toda reunión de la Asamblea General distinta de las señaladas en el artículo anterior tendrá el carácter de extraordinaria.

Esta clase de reuniones se celebrarán por iniciativa del Presidente, o cuando lo soliciten miembros que representen, cuando menos, el 45% del total de las cuotas.

28. *Derecho de asistencia*: Podrán asistir a las sesiones de la Asamblea las personas físicas y los representantes de las personas jurídicas en quienes concurra la condición de miembros de la Junta.

Los miembros podrán designar, por escrito y para cada reunión, las personas que les representen en la Asamblea General.

29. *Convocatorias*: La Asamblea General será convocada por el Presidente, mediante carta certificada remitida a los miembros de la misma con una antelación de ocho días naturales.

Deialdiak bilera tokia, eguna eta orduaz gai, gai-zerrenda ere adieraziko du.

30. *Eraketa*: Batzar Nagusia lehen deialdian baliotasunez erabakia egongo da, gutxienez kuota guztien %60 duten Batzarkideak, bertan daudenak edo ordezkatuak daudenak, bertara biltzen direnean.

Lehena bukatu eta ordu erdira egingo den bigarren deialdian, Batzarraren eraketa balioduna izango da, bazkide kopurua eta kuota edozein dela ere, Batzar Nagusi Eratzailerako xedatutakoa izan ezik, dena den, derrigorrezkoa izango da Presidente eta Idazkaria edo euren legezko ordezkariak azaltzea.

Batzarkide guztiak azaldu edo ordezkatuak egonik, Idazkariak eta Udaleko ordezkariak aho batez Batzar Nagusia egitea erabakiko balute, hauxe baliotasunez erabakia egongo da, alde zuzenetik deialdirik egin beharrik izan gabe, eta edozein gairi buruzko erabakiak hartu ahal izango dira.

31. *Erabakiak hartzea*: Partaidetza-kuoten gehiengo erlatiboz hartutako Batzarraren erabakiak baliodunak izango dira.

Honako gai hauei buruzko erabakiak hartzeak osotasunaren %60ren ordezkari diren kuotak dituzten kide gehienen aldeko botoa eskatuko du:

- a) Estatutuen eta Jarduketa Oinarrien aldaketa.
- b) Urbanizazio Proiektuaren eta Xehetasun Azterketaren onarpena.
- c) Ezohiko ekarpenen ezarpena.
- d) Kredituen kontratazioa.
- e) Hirigintza Plangintza aldatzeko proposamena.
- f) Enpresa urbanizatzaileen bertaratzea.
- g) Kontseilu Zuzentzailea sortzea, 40 artikuluan eta hurrengoetan araututakoaren arabera.
- h) Batzordea deuseztatzeko proposamena.

Berdinketa Proiektuaren onarpenak aldi berean partaidetza-kuoten bi herenen ordezkari diren kide gehienen aldeko botoa eskatuko du.

32. *Botoen zenbaketa*: Partaidetza-kuotak erantsiz egingo da.

33. *Aktak eta ziurtagiriak*: Batzar Nagusiaren bilera bakoitzaren akta jasoko da, izan ere, bileran bertan onartu beharko da eta bertan hartutako erabakiak labor-labor jasoko dira. Une horretan akta idazterik ez balego, Kontuhartzailea izendatuko litzateke, Presidente eta Idazkariarekin batera, hurrengo hamabost egunetan, akta idatzi eta onar dezan.

Akta bakoitza, gutxienez, Presidenteak eta Idazkariak sinatu behar dute; eta hala badagokio, Kontuhartzaileak.

Batzordekideek eskatuta, Idazkariak, Presidentearen onospena duela, Batzar Nagusiak hartutako erabakiei buruzko ziurtagiriak luzatuko ditu.

BIGARREN ATALA
PRESIDENTEAK

34. *Izendapena*: Presidenteak Batzar Nagusiak izendatuko du eta bere agintaldiak bi urteko iraupena izango du, hala ere, epe bereko berrautaketa gauzatu ahal izango da, berriazko erabakia betez.

35. *Eginkizunak*: Honako hauek izango dira Presidentearen eskuduntzak:

- a) Iragarri, buru izan, kolegiatutako organoen eztabaidak zuzendu eta kalitate-botoa duten berdinketak ebazti.
- b) Batzordea ordezkatu edozein motako negozio juridikotan, era berean, besteri aginduak eman ahal dizkie ordezkariak hori gauzatzeko, arlo judizialean nahiz estrajudizialean.
- c) Aktak, luzatzen diren ziurtagiriak eta behar duten agiri guztiak baimendu.

La convocatoria expresará el lugar, día y hora de la reunión así como el orden del día.

30. *Constitución*: La Asamblea General quedará válidamente constituida en primera convocatoria cuando concurran a ella, presentes o representados, miembros cuyas cuotas alcancen, por lo menos, el 60% del total.

En segunda convocatoria, que se celebrará media hora después de la primera, será válida la constitución de la Asamblea cualquiera que sea el número y cuota de los asociados, salvo lo dispuesto para la Asamblea General Constituyente, siendo preceptiva en todo caso la presencia del Presidente y del Secretario, o de quienes legalmente les sustituyan.

Si, hallándose presentes o representados la totalidad de los miembros, el Secretario y el representante del Ayuntamiento acordarán por unanimidad celebrar Asamblea General, quedará ésta válidamente constituida sin necesidad de previa convocatoria, perdiendo adoptar acuerdos sobre cualesquiera materia.

31. *Adopción de acuerdos*: Serán válidos los acuerdos de la Asamblea que se tomen por mayoría simple de cuotas de participación.

Requerirá el voto favorable de la mayoría de sus miembros cuyas cuotas representen el 60% del total, la adopción de acuerdos sobre las siguientes materias:

- a) Modificación de Estatutos y Bases de Actuación.
- b) Aprobación del Proyecto de Urbanización y Estudio de Detalle.
- c) Fijación de aportaciones extraordinarias.
- d) Contratación de créditos.
- e) Propuesta de modificación de Planeamiento Urbanístico.
- f) Incorporación de empresas urbanizadoras.
- g) Creación del Consejo Rector de acuerdo con lo regulado en el artículo 40 y siguientes.
- h) Propuesta de disolución de la Junta.

La aprobación del Proyecto de Compensación requerirá el voto favorable de la mayoría de los miembros que a su vez representen dos tercios de las cuotas de participación.

32. *Cómputo de votos*: Se hará por adición de las cuotas de participación.

33. *Actas y certificaciones*: De cada reunión de la Asamblea General se levantará acta, que habrá de ser aprobada en la misma reunión, en la que se recogerán sucintamente los acuerdos adoptados. Si no fuera factible la redacción del acta en dicho momento, se designará un Interventor para que conjuntamente con el Presidente y el Secretario, procedan a su redacción y aprobación en el plazo de los 15 días siguientes.

Cada Acta deberá ser suscrita, cuando menos, por el Presidente y el Secretario; y en su caso, por el Interventor.

A requerimiento de los miembros de la Junta, el Secretario, con el V.º B.º del Presidente, expedirá certificaciones sobre los acuerdos adoptados por la Asamblea General.

SECCION SEGUNDA
DEL PRESIDENTE

34. *Nombramiento*: El Presidente será designado por la Asamblea General y su mandato tendrá una duración de dos años, pudiendo procederse a la reelección por períodos iguales en virtud de acuerdo expreso.

35. *Funciones*: Serán atribuciones del Presidente:

- a) Convocar, presidir, dirigir, las deliberaciones de los órganos colegiados, y dirimir los empates con voto de calidad.
- b) Representar a la Junta en toda clase de negocios jurídicos, pudiendo conferir mandatos a terceras personas para el ejercicio de dicha representación, tanto en el ámbito judicial como en el extrajudicial.
- c) Autorizar las actas, las certificaciones que se expidan y cuantos documentos lo requieran.

d) Batzordearen dirua gobernatu, Batzar Nagusiak edo Kontseilu Zuzentzaileak erabakitakoaren arabera.

e) Batzar Nagusian aurkeztu beharreko memoria eta ekitaldi ekonomiko bakoitzari dagozkion kontuak legezko egin, Kontseilu Zuzentzaileak egon ezean, organo honi baitagokio ahalmen hauek gauzatzea.

f) Hirigintza organo aginpidedunei euren aurrean eragina izango duten erabakiak jakinarazi.

g) Bere karguari atxikitako edo Batzar Nagusiak, edo hala bada-gokio, Kontseilu Zuzentzaileak, bere esku utzitako eginkizun guztiak.

36. *Ordezkapena:* Betetzekorik balego, Presidente agertuko ez balitz edo gaixorik balego, berari dagozkion ahalmen guztiak Batzarrak horretarako izendatzen duen Batzordekideak bere gain hartuko ditu.

HIRUGARREN ATALA

IDAZKARIAZ

37. *Izendapena:* Idazkaria Batzar Nagusiak izendatuko du eta izendapena bazkide bati zein izaera hori ez duen pertsona bati egokitu ahal zaio.

Izendapenak bi urteko iraupena izango du, hala ere, epe bereko luzapena egin ahal izango da, berariazko erabakia betez.

38. *Eginkizunak:* Honako hauek izango dira Idazkariaren esku-duntzak:

a) Batzar Nagusiaren bilera guztietara azaldu.

b) Bilera bakoitzaren akta jaso, era berean, bozketen emaitzak eta hartutako erabakiak jaso beharko ditu.

c) Akten edukari buruzko ziurtagiriak luzatu, Presidentearen onepena duela.

d) Batzordeko agiri guztiak zaindu, kontabilitateari buruzkoak izan ezik, eginkizun independenteak dituen Diruzaina izendatuko balitz.

39. *Ordezkapena:* Agertuko ez balitz edo gaixorik balego, Idazkaria Batzarrak izendatutako pertsonak ordezkatuko luke.

LAUGARREN ATALA

KONTSEILU ZUZENTZAILEAZ

40. *Sorkuntza:* Batzar Nagusiak, gutxienez ordezkatzen duen gehiengo badi, Kontseilu Zuzentzailea sortzea erabaki ahal izango du eta eratuko duten kideak izendatu.

41. *Osaketa:* Kontseilu Zuzentzailea Presidenteak, bi Batzordekideak, Idazkariak eta Udalak izendatutako Batzordekideak osatuko dute.

Presidente eta Idazkaria Batzar Nagusikoak izango dira.

42. *Kontseiluko karguen iraupena:* Batzordeak izendatutako kideen izendapenek bi urteko iraupena izango dute eta berriz aukeratu ahal izango dituzte, ez baitago murriztapenik agintaldi-kopuruari dagokionez.

Kideren bat hilez gero, uko eginez gero edo kargua utziz gero, Batzar Nagusiak ordezkoa izendatu ahal izango du kargua berri-arte.

Batzar Nagusiak askatasunez xedatu ahal du Kontseilu Zuzentzailearen kideen kargu-uztea.

43. *Ahalmenak:* Kontseilu Zuzentzailearen esku daude gutxienez interesen kudeaketa-ahalmen zabalena eta Batzordearen ordezkaritza, izan ere, Batzar Nagusiak hartutako erabakiak berrestea beste murriztapenik ez du, Batzarrari berariaz dagozkion gaitan.

Honako hauek izango dira Kontseilu Zuzentzailearen berariazko eginkizunak:

a) Batzordearen dirua gobernatu eta Batzar Nagusian aurkeztu beharreko Memoria eta ekitaldi ekonomiko bakoitzari dagozkion Kontuak legezko egin.

b) Batzar Nagusiarri sarrera eta gastuen urteroko aurrekontua eta ezohiko aurrekontuak proposatu eta dagokion moduan ezarri.

d) Administrar los fondos de la Junta, de conformidad con lo acordado por la Asamblea general o el Consejo Rector.

e) Formalizar la memoria y las cuentas correspondientes a cada ejercicio económico que hayan de ser sometidas a la Asamblea General, salvo que exista Consejo Rector, órgano al que competirá el ejercicio de dichas facultades.

f) Notificar a los órganos urbanísticos competentes los acuerdos que hayan de surtir efectos ante aquéllos.

g) Cuantos funciones sean inherentes a su cargo o le sean delegadas por la Asamblea General o, en su caso, el Consejo Rector.

36. *Sustitución:* En caso de vacantes, ausencia o enfermedad del Presidente, todas las facultades que a éste le correspondan serán asumidas por el miembro de la Junta que a tal efecto designe la Asamblea.

SECCION TERCERA

DEL SECRETARIO

37. *Nombramiento:* El Secretario será designado por la Asamblea General, pudiendo recaer el nombramiento tanto en un socio como en persona que carezca de tal condición.

El nombramiento tendrá una duración de dos años, pudiendo prorrogarse por periodos iguales en virtud de acuerdo expreso.

38. *Funciones:* Serán atribuciones del Secretario las siguientes:

a) Asistir a todas las reuniones de la Asamblea General.

b) Levantar acta de cada sesión, haciendo constar el resultado de las votaciones y los acuerdos adoptados.

c) Expedir certificaciones del contenido de las Actas, con el visto bueno del Presidente.

d) Custodiar todos los documentos de la Junta, a excepción de los contables si fuere designado un Tesorero con funciones independientes.

39. *Sustitución:* En caso de ausencia o enfermedad, el Secretario será sustituido por la persona que la Asamblea designe.

SECCION CUARTA

DEL CONSEJO RECTOR

40. *Creación:* La Asamblea General, por mayoría que represente, cuando menos, podrá acordar la creación de un Consejo Rector, designando los miembros que la habrán de constituir.

41. *Composición:* El Consejo Rector estará compuesto por un Presidente, dos Vocales, un Secretario y el Vocal designado por el Ayuntamiento.

El Presidente y secretario serán los de la Asamblea General.

42. *Duración de los cargos del consejo:* Los nombramientos de los miembros designados por la Junta tendrán dos años de duración, pudiendo ser reelegidos sin limitación en el número de mandatos.

En caso de fallecimiento, renuncia o cese de algún miembro, la Asamblea General podrá designar al sustituto hasta la renovación del cargo.

La Asamblea General podrá disponer libremente el cese de los miembros del Consejo Rector.

43. *Facultades:* Corresponderá al Consejo Rector las más amplias facultades de gestión de los intereses comunes y representación de la Junta, sin más limitaciones que la ratificación de los acuerdos por la Asamblea General en los asuntos que están expresamente reservados a ésta.

Serán funciones específicas del Consejo Rector:

a) Administrar los fondos de la Junta, formalizando la Memoria y Cuentas correspondientes a cada ejercicio económico que hayan de ser sometidas a la Asamblea General.

b) Proponer a la Asamblea General el presupuesto anual de ingresos y gastos, así como los presupuestos extraordinarios, y aplicarlos en la medida correspondiente.

c) Batzarrari ez dagozkion merkataritza, lan eta administrazio egintza eta kontratu guztiak, baita zibilak ere, baimendu.

d) Ordainketak, kobrantzak eta kitapenak egin eta eskatu, arrazoi juridikoa eta behartutako edo zordun den pertsona edo erakundea edozein dela ere.

e) Banketxeetan edo kreditu-establezimenduetan kontuak eta gordailuak ireki eta eutsi, horrez gain, dirua sartu eta atera bere onurarako.

f) Eragiketak egin Ogasun Publikoarekin bere kutxetan, izaera ofizial edo pribatuko Bankuekin, Aurrezki Kutxeekin, Sozietateekin, enpresekin edo partikularrekin.

g) Batzar Nagusiari proposatu Batzordekideei dagozkien partaidetza-kuotak eta egokiak diren aldaketak, ekarpen edo bertaratze berrien ondorioz, edo Berdinketa Proiektuan zehaztutako esleipenaren ondorioz.

h) Batzordeko Gerentea eta Batzordearen zerbitzura dagoen pertsonala izendatu eta banandu, horrez gain, ordainsaria eta lan-erregimena zehaztu.

i) Modua eta epeak zehaztu, kideek Ohiko eta Ezohiko Aurrekontuetan aurreikusitako diru-ekarpenak ordaindu ditzaten, era berean, berankorren kontra jardun, zor dituzten zenbatekoak ordain ditzaten.

j) Indarrean dauden xedapenek Berdinketa Batzordearen alde edo bere kideen alde ezartzen dituzten onura fiskalak eta zerga-salbuespenak emateko eskatu.

44. *Bilera-sistema, erabakiak eta aktak:* Batzar Nagusiarentzat baliozkoak diren arauak eraenduko dute, erabakiak hartzean izan ezik, beharrezkoa izango baita botoen gehiengo lortzea.

45. *Presidenteaz eta idazkariaz:* Baliozkoak izango dira Batzar Nagusiko Presidente eta Idazkari karguak arautzen dituzten arauak.

BOSGARREN ATALA GERENTZIAZ

46. *Izendapena eta eginkizunak:* Batzar Nagusiak Gerentea izendatu ahal izango du eta ez du Batzordekidea izan beharrik.

Izendapenak iraupen mugagabea izango du eta Batzarraren erabakiz askatasunez ezeztatu daiteke.

Honako hauek izango dira Gerentearen eginkizunak:

a) Batzar Nagusiaren eta Kontseilu Zuzentzailearen erabakiak betearazi.

b) Kontseiluaren bileretara azaldu, baina ez du botorik izango, hitza, ordea, bai.

c) Batzordea ordezkatu eginkizun administratiboetan.

d) Kontabilitate orokorra eta agiri-artxibategia eraman.

e) Kontabilitate orokorra eta dokumentuen artxiboa eramatea.

f) Batzar Nagusiak edo Kontseilu Zuzentzaileak bere esku uzten dituen eginkizun guztiak.

V. ATALBURUA ERREGIMEN EKONOMIKOA

47. *Baliabide ekonomikoak:* Kideen ekarpenek eta eskatutako kredituek osatuko dituzte, legez lor daitekeen beste edozein baliabideri kalterik egin gabe.

Kideen ekarpenak bi motakoak izango dira:

a) Ohikoak edo kudeaketakoak, Batzordearen gastu orokorrek ordaintzea dute helburu, Batzarrak onartutako urteroko aurrekontuaren arabera, urbanizazio-lanen betearazpena barne.

b) Ezohikoak, ohikoen baldintzak betetzen ez dituztenean, batez ere kalte-ordainak eta balio justuak ordaintzeko erabiltzen dira.

Batzarrak zehaztuko ditu kideen ekarpenak eta euren kuotekiko proportzioan banatuko dira.

c) Autorizar cuantos actos y contratos mercantiles, civiles, laborales y administrativos no estén reservados a la Asamblea.

d) Hacer y exigir pagos, cobros y liquidaciones, cualquiera que sean su causa jurídica y la persona o entidad obligada o acreedora.

e) Abrir y mantener cuentas y depósitos en establecimientos bancarios o de crédito, ingresando y retirando fondos de ellos a su conveniencia.

f) Realizar operaciones con la Hacienda Pública en cualquiera de sus cajas, Bancos de carácter oficial o privado, Cajas de Ahorro, Sociedades, empresas o particulares.

g) Proponer a la Asamblea General las cuotas de participación correspondientes a los miembros de la Junta, así como las modificaciones que fuesen pertinentes, bien por nuevas aportaciones o incorporaciones, o a consecuencia de las adjudicaciones fijadas en el Proyecto de Compensación.

h) Nombrar y separar al Gerente y al personal al servicio de la Junta y fijar su retribución y régimen de trabajo.

i) Fijar la forma y plazos en que han de ser satisfechas por los miembros las aportaciones económicas previstas en los Presupuestos Ordinarios y Extraordinarios, y proceder contra los morosos para hacer efectivo el pago de las cantidades adeudadas.

j) Solicitar la concisión de beneficios fiscales y exenciones tributarias que las disposiciones vigentes establecen en favor de la Junta de Compensación o de sus miembros.

44. *Régimen de sesiones, acuerdos y actas:* Regirán las normas aplicables a la Asamblea General, excepto en la adopción de acuerdos que será por mayoría de votos.

45. *Del Presidente y el Secretario:* Serán Aplicables las normas que regulan los cargos de Presidente y Secretario de la Asamblea General.

SECCION QUINTA DE LA GERENCIA

46. *Designación y funciones:* La Asamblea General podrá designar un Gerente, que no ha de ser necesariamente miembro de la Junta.

El nombramiento tendrá duración indefinida, pudiendo ser revocado libremente por acuerdo de la Asamblea.

Serán funciones del Gerente:

a) Ejecutar los acuerdos de la Asamblea General y del Consejo Rector.

b) Asistir a las sesiones del Consejo con voz y sin voto.

c) Representar a la Junta a efectos meramente administrativos.

d) Organizar los servicios de Régimen Interior de la Junta.

e) Llevar la contabilidad general y el archivo de documentos.

f) Cuantas funciones le sean encomendadas por la Asamblea General o el Consejo Rector.

CAPITULO V REGIMEN ECONOMICO

47. *Medios económicos:* Estarán formados por las aportaciones de los miembros y los créditos que se concierten, sin perjuicio de cualquier otro recurso que legalmente se obtenga.

Las aportaciones de los socios serán de dos clases:

a) Ordinarias o de gestión, destinadas a sufragar los gastos generales de la Junta conforme al presupuesto anual aprobado por la Asamblea, incluyendo la ejecución de las obras de urbanización.

b) Extraordinarias, cuando no reúnan los requisitos de las ordinarias, en especial las destinadas a pagar indemnización y justiprecios.

Las aportaciones de los miembros se fijarán por la Asamblea y se distribuirán en proporción a sus respectivas cuotas.

Kide berankorrek, betebeharraren ekonomikoak egunean ez izateagatik, Batzordean ezin izango ditu bere eskubideak erabili, egoera horretan dirauen bitartean.

48. *Batzordearen gastuak*: Hurrengo jarduerak eragindakoak izango dira Berdinketa Batzordearen gastuak:

- Hirigintza-jarduketaren sustapena.
- Profesionalen, administrazioaren, etab.en zerbitzuak.
- Urbanizazio-lanen betearazpena.
- Jardunune barruko desjabetzeak, eraispenak eta berebiko eskubideen gabetzea.
- Batzordearen xedekak betetzeak eskatutako beste edozein.

VI. ATALBURUA

ERREGIMEN JURIDIKOA

49. *Betearaztasuna*: Erakundearen organoek dagozkien eskuduntzetan hartutako erabakiak berehala betearazleak izango dira eta fede emanez kideei jakinarazi beharko zaizkie, horrela, une horretatik aurrera, eraginkortasun juridiko osoa izango dute.

50. *Helegiteak*: Udalaren aurrean gizarte-organoen erabakien aurkako ohiko helegiteak jarri ahal izango dira.

Erabakiaren alde bozkatu ez duen edozein kidek helegitea jarri ahal izango du, hilabeteko epean, erabakia jakinarazi zenetik hasita.

Ohiko helegiteak ebaztear dituzten Udalaren erabakien aurka, administrazioarekiko auzi-helegitea jarri ahal izango da Euskal Herriko Justizia Auzitegi Nagusiaren eskumen horretako epaimahaiaren aurrean, bi hileko epean, egintza jakinarazi zenetik hasita.

Ohiko helegitea hiru hileko epean ebazteko ez balitz, eskumen-helegitea jarri ahal izango litzateke.

51. *Gabetzea*: Aurrean aipatutako helegiteak jartzeak ez du helegitea aurkeztutako erabakien betearaztasuna gabetuko, Udalak edo Administrazioarekiko auzi-epaimahaiak hala erabakitzen ez badute.

Alderdiak hala eskatuta, gabetzea erabaki ahal izango da, beti ere Batzordeari eragin ahal zaizkion kalteei aurre egiteko behar beste bermea ematen bada. Helegitea ohiko edo ezohiko ekarpenei buruzkoa balitz, gabetzeak, Batzordearen esanetara eta helegitearen ondorioz, ekarpena gehi %25ko zenbatekoa alde aurretik ordaintzeko eskatuko luke, berandutzeagatik sor daitezkeen kalte-galerei aurre egiteko, ordaintzearen dauden zenbatekoetarako sortuko diren legezko intereseei kalterik egin gabe.

52. *Batzordearen erantzukizuna*: Batzordea jardununearen urbanizazio osoaren eta ondoriozko orubeen eraikuntzaren zuzeneko erantzulea izango da Udalaren aurrean, hala xedatu bada.

Urbanizazio-betebeharrari dagokionez, erantzukizuna eskatu ahal izango da lanaren ezaugarri teknikoek zein amaituta eta Udal Administrazioari utzita egon beharko duen epeei dagokienean.

Batzordeak, bere kideen ekintzen edo hutsegiteen ondorioz ezarriko dizkioten isunak ordaintzeko eskatu ahal die arau-hausteei edo arau-haustetik etekinak lortu dituztenei.

Kideek isunak ordaintzeak eraginkortasuna izan dezan, Batzordeak premiamendu bidezko bilketa eskatu ahal izango dio Administrazioari.

VII. ATALBURUA

DEUSEZTAPENA ETA AMAIERA

53. *Deusezteko arrazoiak*: Batzordea honako arrazoiak direla-eta deuseztuko da:

- Estatutu hauetan adierazitako xedeen betetzea.

El miembro moroso, por no estar al corriente en sus obligaciones económicas, quedará suspendido para el ejercicio de sus derechos en la Junta, en tanto permanezca en esa situación.

48. *Gastos de la junta*: Serán gastos de la Junta de Compensación los ocasionados por las actividades siguientes:

- Promoción de la actuación urbanística.
- Servicios de profesionales, administrativos, etc.
- Ejecución de las obras de urbanización.
- Expropiaciones, demoliciones y privación singular de derechos comprendidos dentro de la Unidad de Ejecución.
- Cualquier otra exigida por el cumplimiento de los fines propios de la Junta.

CAPITULO VI

REGIMEN JURIDICO

49. *Ejecutividad*: Los Acuerdos de los órganos de la Entidad tomados dentro de sus respectivas atribuciones serán inmediatamente ejecutivos, debiendo ser notificados a los miembros en forma fehaciente, a partir de cuyo momento surtirán plena eficacia jurídica.

50. *Recursos*: Contra los acuerdos de los órganos sociales cabrá recurso ordinario ante el Ayuntamiento.

El recurso podrá interponerse, durante el plazo de un mes desde la notificación del acuerdo, por cualquier miembro que no hubiera votado en favor de su adopción.

Contra los acuerdos adoptados por el Ayuntamiento en resolución de recursos ordinarios, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante la sala de dicha jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, durante el plazo de dos meses a partir de la notificación del acto.

En el supuesto de que el recurso ordinario no fuere resuelto en el plazo de tres meses, podrá interponerse igual recurso jurisdiccional.

51. *Suspension*: La interposición de los recursos antes indicados no suspenderá la ejecutividad de los acuerdos recurridos salvo que así se acuerde por el Ayuntamiento o la sala de lo Contencioso-Administrativo.

Podrá acordarse la suspensión a petición de parte siempre que se preste afianzamiento en la cuantía suficiente para responder de los daños que pueda irrogarse a la Junta. Si el recurso versase sobre aportaciones ordinarias o extraordinarias, la suspensión exigirá el previo depósito, a disposición de la Junta y a resultados del recurso, del importe de la aportación más un 25% para responder de los daños y perjuicios que se pudieren producir por demora, sin perjuicio de los intereses legales que se devengarán para las cantidades pendientes de abono.

52. *Responsabilidad de la junta*: La Junta será directamente responsable frente al Ayuntamiento de la Urbanización completa de la Unidad de Ejecución y de la edificación de los solares resultantes cuando así se hubiere establecido.

En cuanto a la obligación de urbanizar, la responsabilidad será exigible tanto en lo que afecta a las características técnicas de la obra como a los plazos en que ésta debe ser terminada y cedida a la Administración Municipal.

La Junta podrá repercutir en los infractores o en los que hubieren obtenido beneficios de la infracción, el importe de las multas que le fueren impuestas como consecuencia de acciones y omisiones de sus miembros.

Para hacer efectiva la repercusión de las multas sobre los miembros podrá la Junta solicitar de la Administración la recaudación por vía de apremio.

CAPITULO VII

DISOLUCION Y LIQUIDACION

53. *Causas de disolución*: La Junta se disolverá por las siguientes causas:

- Cumplimiento de los fines señalados en estos Estatutos.

b) Kuoten %60z hartutako Batzar Nagusiaren erabakia eta Udalaren ondorengo onarpena, bere gain hartutako betebeharren eta sor daitezkeen erantzukizun ordezkatzailen betetzeari kalterik egin gabe.

54. *Amaiera*: Berdinketa Batzordeak baliotasunez erabakita eta Udalaren onarpena lortuta, bere Presidenteak bere amaiera gauzatuko du, Batzar Nagusiak emandako argibideen arabera.

55. *Guztion ondarearen helburua*: Berdinketa Batzordearen deuseztapen suposizioetan, guztion ondarea, egon balego, kideen artean banatuko da, Batzorde horretan dituzten partaidetza-kuotekiko proportzioan, hori dela eta, Lurzoruaren Legearen 310 artikuluan aurreikusitako bazterreko oharra indargabetuko da.

XEDAPEN GEHIGARRIA

Estatutu hauetan aurreikusita ez dauden gaiak Lurzoruaren Legeak, Hirigintza Kudeaketarako Arautegiak, Nahitaezko Desjabetze Legeak, bat datozen xedapenek eta xedapen osagarriek, eta gehigarritasunez, indarrean dagoen Sozietate Anonimoen Legeak eraenduko dituzte.

DERIOKO 06 JARDUNUNEAREN JARDUKETA OINARRIAK

I. Ezarri beharreko legezko araudia

Aldi berean indarrean sartuko diren honako Oinarriok eta Berdinketa Batzordearen Estatutuak ondorengo xedapenek eraentzen dituzte:

1) Lurzoru eta Hiri Antolamenduaren Eraentzari buruzko Legea, ekainaren 26ko 1/92 zenbakidun Legegintza Errege Dekretuz onartutako Testu Berritua, aurrerantzean Lurzoruaren Legea izango da.

2) Hirigintza Kudeaketarako Arautegia, ekainaren 23ko 2.159/78 Dekretuz onartua, aurrerantzean Kudeaketarako Arautegia izango da.

II. Helburua eta jarduketak sistemaren berezko proposamenak

Derioko Arau Ordezkatzailerekin aurreikusitako 06 Jardununearen lagapen betebeharrak, etekinen pareko banaketa, kargak eta urbanizazioa norberaren ekimenez beteko dira Berdinketa Sistemaren bidez.

Sistema sustatu duten jabeak Jardununera bildutako jabetzaren %71,18ren ordezkari dira, Berdinketa Batzordea eratzen dute honako Jarduketa Oinarriok eta Estatutuak behin-betiko onartzen diren egunetik.

Berdinketa sistemaren bidezko jarduketara bilduko dira:

A) Berdinketa proiektuaren idazketa eta izapidea harik eta behin-betiko onartu arte, betearazten den hirigintza planak eragindako etekinak eta kargak eskuhartzen duten jabe guztien artean egokitasunez eta zuzentasunez banatzeko, Oinarri hauetan zehaztutako irizpideen arabera eraikuntza pribatua izan dezaketean lur-eremuak partaidetza-kuotekiko proportzioan banatuta. Berdinketa Batzordean eskuhartzen duen jabe bakoitzaren partaidetza, bai etekinetan bai betearazten den plangintzak eragindako kargetan, dagokion partaidetza-kuotaren arabera zehaztuko da, izan ere, Jarduketa Oinarri hauetan ezarritako prozeduraren arabera zehaztuko da.

Sisteman eskuhartzen duen jabe bakoitzari dagozkion behin-behineko partaidetza-kuotak Eranskinean jasota daude.

Jarduten duten jabeek zein geroago bertaratuko direnek behin-behineko zehazpen hau onartzen dute, behin-betiko zehazpenari kalterik egin gabe, Oinarrietan ezarritako prozeduraren arabera.

Eraikigarriak diren lur-eremuen banaketa, Berdinketa Batzordeak desjabetze bidez lortu ahal izan dituenak barne, jarduketa sisteman eskuhartzen duten jabeen artean gauzatuko da, euren partaidetza-kuoten arabera eta dagokion Berdinketa Proiektuan zehazten den moduan.

b) Acuerdo de la Asamblea General, adoptado con el 60% de las cuotas, y posterior aprobación por el Ayuntamiento, sin perjuicio del cumplimiento de las obligaciones contraídas y de las responsabilidades subsidiarias a que hubiere lugar.

54. *Liquidacion*: Acordada válidamente la disolución de la Junta de Compensación, y obtenida la aprobación del Ayuntamiento, su Presidente procederá a su liquidación, con observancia de las instrucciones dictadas por la Asamblea General.

55. *Destino del patrimonio común*: En los supuestos de disolución de la Junta de Compensación, el patrimonio común, si lo hubiere, se distribuirá entre los miembros, en proporción a sus cuotas de participación, de dicha Junta, procediéndose a cancelar la nota registral prevista en el artículo 310 de la Ley del Suelo.

DISPOSICION ADICIONAL

En lo no previsto en estos Estatutos, regirán la Ley del Suelo, el Reglamento de Gestión Urbanística, la ley de Expropiación Forzosa, las disposiciones concordantes y complementarias, y supletoriamente, la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

BASES DE ACTUACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION 06 DE DERIO

I. Normativa legal de aplicación

Las presentes Bases y los Estatutos de la Junta de Compensación que simultáneamente entrarán en vigor, se rigen por las siguientes disposiciones:

1) Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, Texto Refundido aprobado por Real Decreto Legislativo número 1/92, de 26 de junio, en lo sucesivo Ley del Suelo.

2) Reglamento de Gestión Urbanística, aprobado por Decreto 2.159/78, de 23 de junio, en lo sucesivo se denominará Reglamento de Gestión.

II. Finalidad y actuaciones propuestas propias del sistema

Los deberes de cesión, equidistribución de beneficios, cargas y urbanización de la Unidad de Ejecución 06 prevista en las Normas Subsidiarias de Derio, se cumplirán a iniciativa particular, mediante el Sistema de Compensación.

Los propietarios promotores del sistema, representan el 71,18 por ciento de la propiedad comprendida en la Unidad de Ejecución, se constituyen en Junta de Compensación con efectos desde la aprobación definitiva de las presentes Bases de Actuación y los Estatutos.

La actuación por el sistema de compensación comprenderá:

A) La redacción y tramitación hasta su aprobación definitiva del proyecto de compensación, para la justa y equitativa distribución, entre todos los propietarios actuantes, de los beneficios y cargas derivados del planteamiento urbanístico que se ejecuta, con distribución de los terrenos susceptibles de edificación privada de acuerdo con los criterios fijados en las presentes Bases y en proporción a las respectivas cuotas de participación. La participación de cada propietario interviniente en la Junta de Compensación, tanto en los beneficios como en las cargas derivadas del planeamiento que se ejecuta, se fijará en razón de su respectiva cuota de participación, determinada conforme al procedimiento establecido en las presentes Bases de Actuación.

Las cuotas de participación provisionales correspondientes a cada uno de los propietarios intervinientes en el sistema, constan relacionadas en el Anexo.

Tanto los propietarios actuantes como los demás que posteriormente se incorporen, aceptan tal determinación provisional, sin perjuicio de su fijación definitiva, de conformidad con el procedimiento establecido en las Bases.

La distribución de los terrenos que resulten edificables, incluidos los que la Junta de Compensación hubiere adquirido por expropiación, se efectuará entre los propietarios participantes en el sistema de actuación, en función de sus respectivas cuotas de participación y en la forma que se determine en el correspondiente Proyecto de Compensación.

B) Onibarren eta eurei lotutako ondasun eta eskubideen desjabetzea, baita bertaratutako jabeena ere, aurreikusitako epeetan.

Berdinketa Batzordeak Derioko Udalari eskatu ahal izango dio bertara bildutako jabeenak diren lur-eremuen, ondasunen eta eskubideen nahitaezko desjabetzea gauzatzeko, Batzar Nagusiak hitzartutako ohiko eta ezohiko ekarpenak ordaintzen ez badituzte, Lurzoruaren Legearen 160 art.an eta Kudeaketarako Arautegiaren 181 art.an aurreikusitakoaren arabera.

Berdinketa Batzordera bildutako jabeek nahitaezko desjabetzeak eragindako balio justuen zenbatekoa ordainduko dute, dagozkien partaidetza-kuotekiko proportzioan.

Nahitaezko Desjabetzerako Lurralde Epaiaren erabakiak bide administratiboa eta berak zehaztutako balio justuaren ordainketa edo bidalketa amaituko ditu, horrez gain, desjabetutako ondasun eta eskubideak Berdinketa Proiektuan sartzeko ahalmena eman dio Berdinketa Batzordeari, horretarako legeaz aurreikusitako benetako ondorio juridikoak eta guzti.

Berdinketa Batzordeak Eusko Jaurlaritzako Batzordeari eskatu ahal izango dio desjabetzeak erasandako ondasun eta eskubideak betetzeko premiazko aitorpena egiteko, Nahitaezko Desjabetze Legearen 52 art.an xedatutakoaren arabera, hala badagokio, nahikoa izango da Betetze eta Aurreitiazko Gordailuaren Aurreitiazko Aktak jasotzea desjabetutako ondasun eta eskubideak Berdinketa Proiektuan sartzeko.

C) Betearazten den hirigintza araudiak eskatzen dituen bideak, gune berdeak eta eremu zabalak egiteko lur-eremuak Derioko Udalari doan ematea.

D) Onartzen den urbanizazio proiektuak aurreikusten dituen urbanizazio lanen betearazpena eta ordainketa.

E) Jardununera bildutako lur-eremu guztiei dagokie unearren kudeaketari eta hirigintza betearazpenari atxikitako betebeharrak betetzea.

Berdinketa Batzordera bildutako jabeen lur-eremuei zuzen-zuzenean dagokie sistemari atxikitako betebeharrak betetzea, izan ere, Jabetza Erregistroan izena eman behar dute Lurzoruaren Legearen 310 artikulua eta Kudeaketarako Arautegiarekin bat datozenek ezartzen dutenaren arabera.

Berdinketa Batzordeak fiduziarior moduan jardungo du, xedatzeko ahalmen osoa izango du, bertako kide diren jabeen onibar guztietan, eta Estatutuaren ezarritako murriztapenak besterik ez ditu izango.

Berdinketaz egindako jarduketa sistemari dagozkion Jardununearen lur-eremuek, Berdinketa Batzordeak hala eskatuta, egoera hori bermatuko dute Jabetzaren Erregistratzaileak erregistroan jasotako bazterreko oharren bidez, era berean, Batzordea eratu dagoela eta onibar hori une horretan dagoela egiaztatzen duen administrazio ziurtagiria aurkeztuko da.

Idatziz jasotako lur-eremuak balira, beharrezko oharren prebentiboa burutuko litzateke.

Bazterreko oharra, edo oharren prebentiboa, iraungi eta ofizioz indargabetuko da hiru urteren buruan, Derioko Udalak, Hirigintza Organo babeslea denez, Berdinketa Batzordeak hala eskatuta, epe bereko luzapena ebazteari kalterik egin gabe.

Erregistro oinarri horiek jaso ondoren, Jabetza Erregistroan bere eskubidea jasota uzten duten interesdunak, Berdinketa Batzordeak ez ditu derrigorrez deitu behar erabakiak hartzeko, beroni alde aurretik eta fede emanez tituludun berriak direla jakinarazten ez badiote.

III. Berdinketa batzordean jarduten duten jabeak

Oinarri hauen Eranskinean aipatzen direnak dira eta 06 Jardununearen jabeen %71,18ren ordezkari dira.

IV. Jardunaldea

06 Jardunune Hirigintza Jarduketa Uneak osatzen du, izan ere, indarrean dauden Derioko Udal Plangintzaren Arau Ordezkatzailean aurreikusten da, hauexek Bizkaiko Foru Aldundiko Hirigin-

B) La expropiación de las fincas y de los bienes y derechos afectos a ellas de los propietarios no incorporados, en los plazos previstos.

La Junta de Compensación podrá instar del Ayuntamiento de Derio, la expropiación forzosa de terrenos, bienes, y derechos, pertenecientes a propietarios incorporados a la misma, que no satisfagan las aportaciones ordinarias y extraordinarias acordadas por la Asamblea General, en los términos previstos en el artículo 160 de la Ley del Suelo y artículo 181 del Reglamento de Gestión.

El importe de los justiprecios por expropiación forzosa será sufragado por los propietarios integrados en la Junta de Compensación, en proporción a sus respectivas cuotas de participación.

La resolución del Jurado Territorial de Expropiación Forzosa ultimarà la vía administrativa, y el pago o consignación del justiprecio por el mismo establecido, facultará a la Junta de Compensación para la inclusión de los bienes y derechos expropiados en el Proyecto de Compensación con los efectos jurídico-reales legalmente previstos para el mismo.

La Junta de Compensación podrá instar del Consejo del Gobierno Vasco la declaración de urgencia de la ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, en tal caso, el levantamiento de las Actas Previas de Ocupación y del Depósito Previo bastara para la inclusión de los bienes y derechos expropiados en el Proyecto de Compensación.

C) La cesión gratuita al Ayuntamiento de Derio de los terrenos destinados a viales, zonas verdes, y espacios libres que exija la normativa urbanística que se ejecuta.

D) La ejecución y costeamiento de las obras de urbanización que prevea el proyecto de urbanización que se apruebe.

E) La afección real de todos los terrenos comprendidos en la unidad de ejecución al cumplimiento de las obligaciones inherentes a la gestión y ejecución urbanística de la unidad.

Los terrenos de los propietarios integrantes de la Junta de Compensación quedarán directamente afectados al cumplimiento de las obligaciones inherentes al sistema, con anotación en el Registro de la Propiedad en la forma que establece el artículo 310 de la Ley del Suelo y concordantes del Reglamento de Gestión.

La Junta de Compensación actuará como fiduciaria, con pleno poder dispositivo, sobre las fincas pertenecientes a los propietarios miembros de ella, sin mas limitaciones que las establecidas en los Estatutos.

Los terrenos de la Unidad de Ejecución afectos al sistema de actuación por compensación, acreditarán tal situación mediante nota marginal en sus respectivas inscripciones registrales, que practicará el Registrador de la Propiedad, a instancias de la Junta de Compensación, con aportación de certificación administrativa de haber quedado constituida la Junta y de estar la finca en cuestión incluida en tal unidad.

Si se tratase de terrenos no inscritos, se practicará la oportuna anotación preventiva.

La nota marginal, o anotación preventiva, caducará y será cancelada de oficio a los tres años de su fecha, sin perjuicio de que el Ayuntamiento de Derio, como Organo Urbanístico tutelante pueda acordar a instancia de la Junta de Compensación, su prórroga por un plazo igual.

Los interesados que hagan constar su derecho en el Registro de la Propiedad con posterioridad a tales asientos registrales, no tendrán que ser citados preceptivamente por la Junta de Compensación para la adopción de acuerdos, si no hicieren constar a la misma, previamente y forma fehaciente, su condición de nuevos titulares dominicales.

III. Propietarios actuantes en la Junta de Compensación

Son los que se relacionan en el Anexo a las presentes Bases y que constituyen el 71.18% de los propietarios de la Unidad de Ejecución 06.

IV. Zona de actuación

Está constituida por la Unidad de Actuación Urbanística Unidad de Ejecución 06, prevista en las vigentes Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Derio, aprobadas por el Depar-

tza Sailak onartu ditu, martxoaren 10eko 194/94 Foru Aginduaren bidez eta 1994ko maiatzaren 25eko 99 zenbakidun Bizkaiko Aldizkari Ofizialean daude argitaratuta.

V. Indarrean dagoen plangintza betearazlea

Oinarri hauen bidez kudeatu eta Berdinketa Batzordearen jarduketak eraenduko dituen hirigintza plangintza Derioko Arau Ordezkatzaileek osatzen dute, 06 Jardununeak hain zuzen.

VI. Lur-eremuen lagapena eta derrigorrezko eta doako ustiapena

Berdinketa Batzordeak Udalari derrigorrez eta doan laga behar izango dizkio udal hirigintza plangintzan helburu jakin hori duten Unearen lur-eremuak, indarrean dagoen hirigintza legeriak ezarritakoaren arabera.

Berdinketa Proiektua onartzeko erabakiak Planaren arabera derrigorrez eta doan laga beharrek lur-eremuak Udalari uztea ekarriko du, jabetza osoan eta kargarik gabe, lurzoruaren udal ondarean sartzeko edo bertan aurreikusitako erabilerei egokitzeko, eta hori guztia Batzordeak Lorzuaren Legearen 151.4 artikulua onartzen dizkion eskumenak erabiltzeari kalterik egin gabe.

Alabaina, urbanizazio-lanak betearaztea bere gain duten Berdinketa Batzordea edo jabeak laga beharrek lur-eremuetan egon ahal izango dira, lan hauek amaituta, Udalak jaso arte.

VII. Berdinketa batzordeak ordaindu beharreko gastuak

Berdinketa Batzordeko kideek eta Udalak legez dagozkien urbanizazio-gastuak ordaindu beharko dituzte, dagokien partaidetza-kuotarekiko proportzioan.

Lurzoruaren Legearen 155 artikulua eta Kudeaketarako Arautegiaren 59 artikulua ezarritakoez gain, honako hauek izango dira urbanizazio-gastuak:

a) Jabeak eta maizterrei ordaindu beharreko kalte-ordaina (XI.B Oinarriak horri buruz ezarritakoari kalterik egin gabe), Jarduketa Unearen betearazpen egokia gauzatzeko edozein motako eraikin eta eraikuntza eraitsi behar bada, horrez gain, plantazioak, lanak eta instalazioak suntsitzetik sortutako kalte-ordainak, betearazten den plangintzarekin bat ez datozelako.

b) Estatutuen eta Jarduketa Oinarrien, Berdinketa Proiektuaren, Urbanizazio Proiektuaren, Xehetasun Azterketaren eta unea kudeatu eta betearazteko beharrezkoak diren proiektu eta agiri guztien idazketa, izapide eta kudeaketa-gastuak.

c) Berdinketaz jarduteak ekarritako mota guztietako gastu erabilgarriak bezain beharrezkoak, horrez gain, Unearen hirigintza betearazpenerako eska litezkeen kredituen interesak eta amortizazioak.

VIII. Urbanizazio lanen betearazpena

Urbanizazio lanen betearazpena enpresa urbanizatzailearen bitartez, Berdinketa Batzordeak zuzenean egindako esleipen bidezko kontrataz edo zuzenean jardun duten jabeen bitartez gauzatuko da, Urbanizazio Proiektuak zehazten dituen urbanizazio oso edo oinarritzorako une minimo edo funtzionalen arabera.

Nolanahi ere, lanak esleitzeko kontratuan edo urbanizazio oso edo oinarritzorako une minimo edo funtzionalak egiteko betebeharrak bereganatzen den konpromisoan, ohiko edukia osatzen duten klausulez gain, Kudeaketarako Arautegiaren 176.3 artikuluan azaldutakoak jakinaraziko dira.

Batzordeak enpresa urbanizatzaileari adierazi ahal izango dio alde jakin bat urbanizatu beharra duela beste batzuk edo gainontzekoak baino lehen, Hirigintza Kudeaketarako Arautegiaren 41 art. an ezarritakoa bete ahal izateko, edozein jaberaren ekimenez, eta beti ere Batzordea horrekin ados badago.

tamento de Urbanismo de la Diputación Foral de Bizkaia, mediante Orden Foral 194/94, de 10 de marzo, publicadas en el «Boletín Oficial de Bizkaia» número 99, de 25 de mayo de 1994.

V. Planeamiento vigente que se ejecuta

El planeamiento urbanístico que será gestionado mediante estas Bases y que regirá las actuaciones de la Junta de Compensación, viene integrado por las Normas Subsidiarias de Derio y en concreto por la Unidad de Ejecución 06.

VI. Cesión de terrenos y aprovechamientos obligatorios y gratuitos

La Junta de Compensación deberá ceder obligatoria y gratuitamente al Ayuntamiento los terrenos de la Unidad que tengan tal destino en el planeamiento urbanístico municipal, de conformidad con lo establecido en la legislación urbanística vigente.

El acuerdo de aprobación del Proyecto de Compensación producirá la cesión al Ayuntamiento, en pleno dominio y libre de cargas, de todos los terrenos que sean de cesión obligatoria y gratuita según el Plan, para su incorporación al patrimonio municipal del suelo o su afectación a los usos previstos en el mismo, y ello sin perjuicio de que la Junta haga uso por unanimidad de las facultades que le reconoce el artículo 151.4 de la Ley del Suelo.

No obstante ello, la Junta de Compensación o el propietario adjudicatario que tenga a su cargo la ejecución de las obras de urbanización, podrán ocupar a este fin los terrenos objeto de cesión hasta que, finalizadas dichas obras, sean recibidas por el Ayuntamiento.

VII. Costes a sufragar por los miembros de la Junta de Compensación

Los miembros de la Junta de Compensación y el Ayuntamiento vendrán obligados a sufragar los costes de urbanización que legalmente les correspondan, en proporción a su respectiva cuota de participación.

Se estimarán como costes de urbanización, además de los que establece el artículo 155 de la Ley del Suelo y el artículo 59 del Reglamento de Gestión, los siguientes:

a) Las indemnizaciones debidas a los propietarios y arrendatarios (sin perjuicio de lo que establece al respecto la Base XI.B), de edificios y construcciones de cualquier tipo que hayan de derribarse para la correcta ejecución de la Unidad de Actuación, así como las indemnizaciones derivadas de la destrucción de plantaciones, obras e instalaciones, incompatibles con el planeamiento que se ejecuta.

b) Costo de la redacción, tramitación y gestión de los Estatutos y Bases de Actuación, del Proyecto de Compensación, del Proyecto de Urbanización, del Estudio de Detalle, y de cuantos proyectos y documentos fuesen precisos para la gestión y ejecución de la unidad.

c) Los gastos útiles y necesarios, de toda índole, derivados de la actuación por Compensación, así como los intereses y amortizaciones de los créditos que pudieran concertarse para la ejecución urbanística de la Unidad.

VIII. Ejecución de las obras de urbanización

La ejecución de las obras de urbanización, se llevará a cabo por empresa urbanizadora, por contrata mediante adjudicación directa de la Junta de Compensación, o bien directamente por los propietarios actuantes según las unidades mínimas o funcionales de urbanización total o básica que determine el Proyecto de Urbanización.

En cualquier caso, en el contrato de adjudicación de obras, o en el compromiso por el que se asuma la obligación de realizar una unidad mínima o funcional de urbanización total o básica, se hará constar, además, de las cláusulas que constituyen su contenido típico, las que se indican en el artículo 176.3 del Reglamento de Gestión.

La Junta podrá señalar a la empresa urbanizadora su obligación de urbanizar determinada zona con anterioridad a otras o al resto, a fin de poder dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 41 del Reglamento de Gestión Urbanística, por algún propietario, y siempre que exista acuerdo para ello de la Junta.

IX. Urbanizazio lanen lagapena

Berdinketa Batzordeak Udalari urbanizazio-lanak lagako dizkio 3 hiletik gorakoa ez den epean, Batzordeak behin-betiko jaso duenetik hasita.

Urbanizazio Proiektuan zehazten den Unearen oinarritzko urbanizazioan besterik ez datzan lagapena izan daiteke, horrela, aukera hau onartzen duen edozein jabe urbanizazio osagarria bermatzen du Udalaren aurrean eta Batzordearen aurrean banku-berme edo seguru-kontratu bidez, hori dela eta, berdinketaren ondorioz bere lur-eremuei kargak ezarriko dizkien benetako eragina indargabetuko da.

X. Eskuhartzten duten jabeen eskubidearen definizioa: Partaidetza-kuotak

Berdinketa Batzordekide diren jabeen eskubidea Jardununera bildutako euren onibarren azalerarekiko proportzionala izango da.

Eskubide hau partaidetza-kuota batean datza, izan ere, dagoen partaidetza-portzentaia zehazten du jarduketa sistemak eragindako eskubide eta betebeharrak guztietan, eta honen ondorioz, erai-kigarriak edo ustiapen pribatupean diren azalaren esleipenean betearazten den Plangintzaren arabera, eta ordezeko kalte-ordainetan.

Jabetza zenbakarriak onibarren erregistro-ziurtapen bidez zehazten dira, eta erregistro-ziurtapenik ezean, erosketa-titulua notari-testigantzaren bitartez, eta bat bera ere egon ezean, jabearen zinpeko adierazpenaren bidez, bertan azalera, alboko jabeak eta erosketa-titulua jakinaraziko ditu, lur-eremuen plano eta jabea dela egiaztatuko duten agiri guztiak ere aurkeztuko ditu.

Berdinketa Proiektuan, jarduten duten jabeen partaidetza-kuotak zehazten dira.

Zehazteko orduan, lehentasuna izango du Batzordera bildutako jabetzen benetako azalera, neurketa topografikoaren arabera.

Egindako neurketa okertzat jotzen duten jabeak edo jabeek kontrako jarrera agertu ahal izango dute, hori dela eta, bere asmoak bidezkoak, beharrezkoak diren agiri guztiak aurkeztuko dituzte Batzar Nagusiaren aurrean, 15 laneguneko epean beronek ebatzita partaidetza zehazteko erabakiaren jakinarazpenaren egunetik hasita.

Batzarrak behin-betiko konponduko ditu desadostasunak hila-beteko epean, aurrean ezarritako terminotik hasita. Erabaki honen aurka badago ohiko helegitea jartzerik Estatutuen 50 artikulua arabera.

Neurketa-errakuntza onargarritzat hartzen da Batzar Nagusiaren erabakiak zehaztutako azalera osoaren %1 gainditzen ez duena eta ez du kideei dagozkien partaidetza-kuotak egokitzea ekarriko. Hala ere, desberdintasun hau agertuz gero, berdinketa ekonomikoa jasoko da.

Udalak egindako xehetasunen ondorioz, onarpen-prozeduran zehar Berdinketa Proiektura bildutako azalaren aldaketarik balego, aldaketa erasandako interesdunek badute erabaki hau helegiterik, bai Udalaren aurrean bai Justizia Auzitegiaren aurrean, baina inondik inora ere ez da Batzordearen jarduketan edo Berdinketa Proiektuaren onarpenaren izapidea etengo.

XI. Berdinketa bidez egindako jarduketa oinarrien derrigorrezko zehazpen minimoak

Hirigintza Kudeaketarako Arautegiaren 167 artikulua ezarritakoaren arabera, Jarduketa Oinarrien ondorengo zehazpen minimoak jakinaraziko dira jarraian:

A) Bildutako onibarrak balioztatzeko irizpideak

Hirigintza-balioa bakarria da Jardununera bildutako lur-eremu guztietarako, honen ondorioz, jabeen eskubidea euren lursailen azalarekiko proportzionala izango da, izan ere, hauei Jardununearen azalera osoarekin zerikusia duen portzentaia emango zaie.

IX. Cesión de las obras de urbanización

La cesión de las obras de urbanización se efectuará por la Junta de Compensación en favor del Ayuntamiento dentro de un plazo no superior a tres meses, contados desde la recepción definitiva por la Junta.

La cesión podrá referirse solo a la urbanización básica de la Unidad que se determine en el Proyecto de Urbanización, garantizándose la urbanización complementaria frente al Ayuntamiento y frente a la Junta por cada propietario que desee acogerse a esta posibilidad, mediante aval bancario o contrato de seguro, cancelándose la afección real que como consecuencia de la compensación grave sus terrenos. El propietario que desee acogerse a esta posibilidad ha de estar al corriente de sus obligaciones económicas con la Junta.

X. Definición del derecho de los propietarios intervinientes en la Junta de Compensación: Cuotas de participación.

El derecho de los propietarios miembros de la Junta de Compensación será proporcional a la superficie de sus respectivas fincas comprendidas dentro de la Unidad de Ejecución.

Dicho derecho se concreta en una cuota de participación, la cual determina su respectivo porcentaje de participación en todos los derechos y obligaciones derivados del sistema de actuación, y consecuentemente en la adjudicación de las superficies susceptibles de edificación o aprovechamiento privado conforme al Plan que se ejecuta, y en las indemnizaciones sustitutorias.

Las propiedades computables, se acreditan por medio de certificación registral de las fincas, en su defecto, mediante testimonio notarial del título de adquisición, y a falta de ambos, por declaración jurada del propietario en la que se hace constar la superficie, los propietarios colindantes y el título de adquisición, acompañándose un plano de terrenos y cuantos documentos puedan acreditar su condición de propietario.

En el Proyecto de Compensación, se fijan las cuotas de participación de los propietarios actuantes.

Para la determinación, se tendrá en cuenta, prioritariamente, la superficie real de las propiedades aportadas a la Junta, según su medición topográfica.

El propietario o propietarios que consideren errónea la medición practicada, podrán oponerse a la misma, aportando, en justificación de sus pretensiones, cuantos documentos estimen convenientes ante la Asamblea General, en el término de 15 días hábiles a contar de la fecha de notificación del acuerdo de fijación de participación adoptado por la misma.

La Asamblea resolverá definitivamente las discrepancias en el plazo de un mes, a contar del término anteriormente establecido. Contra dicho acuerdo, procederá Recurso de Ordinario de conformidad con el artículo 50 de los Estatutos.

Se considera error admisible de medición, que no motivará el reajuste de las respectivas cuotas de participación de los miembros, aquel que no supere el 1% de la superficie total fijada por acuerdo de la Asamblea General. No obstante, y de acreditarse tal diferencia, la misma será objeto de de compensación económica.

Si existiera modificación de las superficies contempladas en el Proyecto de Compensación durante el procedimiento de su aprobación, motivada por consideraciones efectuadas por el Ayuntamiento, podrán los interesados a que afecte la modificación recurrir dicha decisión ante el propio Ayuntamiento o ante los Tribunales de Justicia, pero sin que en modo alguno se suspenda la tramitación de las actuaciones de la Junta o de la aprobación del Proyecto de Compensación.

XI. Determinaciones mínimas obligatorias de las bases de actuación por compensación

De conformidad con lo establecido en el artículo 167 del Reglamento de Gestión Urbanística, se especifican a continuación las siguientes determinaciones mínimas de las Bases de Actuación:

A) Criterios para valorar las fincas aportadas

El valor urbanístico es único para todos los terrenos comprendidos en el ámbito de la Unidad de Ejecución, en consecuencia, el derecho de los propietarios será proporcional a la superficie de sus respectivas parcelas, a las que se asignará un porcentaje en relación con la superficie total de la Unidad de Ejecución.

B) Berez eraturta egon litezkeen onibarren, onibar-menpekotasunen eta eskubide pertsonalen gaineko benetako eskubideak balioztatzeko irizpideak.

Lurzoruaren Legearen 168 artikulua ezarritakoaren arabera, hurrengo suposizioak bereizten dira:

B.1) Benetako izaera duten kargak, zergak eta egoera juridikoak.

1. Erregistratutako benetako izaera duten kargak, zergak eta egoera juridikoak benetako subrogazioz pasako dira ondoriozko onibar berrietara, onibarren egoera berriarekin eta ezaugarriekin bat ez datozenean eta plangintzarekin bat ez datozenean, hartara, derigorrezko eta doako lagapeneko lur-eremuak kanpoan geldituko dira.

Horretarako, eskubide horien jabe direnei deituko zaie, hila-betetik beherakoa ez den epean legez dagokiena alegatu dezaten, eta, kontrako jarrerarik agertzen ez badute, legearen arabera subrogazioa gauzatuko da, Kudeaketarako Arautegiaren 85,2 artikuluan berriaz xedatutakoaren arabera.

2. Karga, zerga edo benetako eskubideren bat onibarraren egoera berriarekin edo ezaugarriekin edo betearazi beharreko plangintzarekin bat ez baletor, Berdinketa Proiektuak hala adierazi eta dagokion kalte-ordaina zehaztuko luke.

Hala bada, Erregistratzaileak dagokion oinarrian jasoko du eta alderdi interesdunek Epaitegi aginpidedunera jo ahal izango dute onibar berrien gaineko kargen edo zergen bateratasun edo batearazintasun adierazpenak eskatzera, eta, azken suposizio hone-tan, onibar berriaren gaineko hipoteka-bermea duen kreditu-eskubide bihurtzeko eskatzera, kargari emango litzaiotkeen balio justuaren zenbatekoan.

Euren eskubideen iraunaldia dela eta interesdunen arteko desadostasuna sortuko balitz, Ministerio Fiskalera joko litzateke, baina inondik inora ere ez litzateke Berdintasun Batzordearen jardura etengo.

Prozedura bera ezarriko litzateke jabe beraren onibarren arteko zerga-banaketaren gaineko adostasunik ez balego.

Benetako izaera duten benetako eskubideen, kargen eta zergen balorazioa euren balio justua berriaz zehazten duten desjabetzeari buruzko xedapenen arabera betearaziko da; hori egiterik ez balego, erakundea arautzen duen Zuzenbide Administratiboaren edo Zibilaren Arauen arabera, eta besterik ezean, Ondare Eskualdatze eta Dokumentatutako Egintza Juridikoen gaineko Zergara ezarritakoaren arabera.

B.2) Onibar-menpekotasunak.

Onibar-menpekotasunak, antolamendu berriarekin bat ez datozenez, aurrean adierazitako irizpideen arabera desjabetuko dira, eta euren balio justua jabeek edo tituludun interesatuak ordainduko zaie, Proiektuaren kontura eta urbanizazio-gastu moduan.

Jabetza Erregistroan jasotako menpekotasunak indargabetu egingo dira ondoriozko orubeen esleipen berriaren titulua betez, hori dela eta, berriaz aipatuko dira.

B.3) Alokairu eskubideak.

Orubeei buruz eta eraitsi beharreko eraikinei buruz dauden alokairu eskubideak Berdinketa Proiektuaren behin-betiko onarpenak indargabetuko ditu, eraikitako orubeen esleipena zehaztuko baitu.

Horretarako, erabakian, hala badagokio, eskubide horiek berriaz adieraziko dira.

1954ko abenduaren 16ko Nahitaezko Desjabetze Legean araututakoaren arabera, eskubide horien tituludun bakoitzari gertakari-espediente bideratuko zaio dagokion kalte-ordaina zehazteko.

Kaleratze eta botatzeak izaera administratiboa izango du, 1957ko apirilaren 26ko Nahitaezko Desjabetze Arautegiaren 54 artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Derioko Udalak agindu eta betearazi egingo ditu aipatutako Arautegiaren 53 artikuluan adierazitako epe-tan eta baldintzetan.

B) Criterios de valoración de derechos reales sobre las fincas, servidumbres prediales y derechos personales que pudieran estar constituidos en razón de ellas.

De conformidad con lo establecido en el artículo 168 de la Ley del Suelo, se distinguen los siguientes supuestos.

B.1) Las cargas, gravámenes y situaciones jurídicas de carácter real.

1. Las cargas, gravámenes y situaciones jurídicas de carácter real, que consten registradas, pasarán por subrogación real, a las nuevas fincas resultantes, cuando no resulten incompatibles con la nueva situación y características de las fincas, ni sean incompatibles con el planeamiento, quedando libres en todo caso los terrenos de cesión obligatoria y gratuita.

A tal fin, se citará a los titulares de tales derechos, para que en el plazo no inferior a un mes aleguen lo que a su derecho convenga, y, de no formular oposición, se producirá la subrogación por ministerio de la ley, de conformidad con lo expresamente dispuesto en el artículo 85,2 del Reglamento de Gestión.

2. Si alguna carga, gravamen o derecho real resultase incompatible con la nueva situación o características de la finca o con el planeamiento a ejecutar, el Proyecto de Compensación deberá declararlo así y fijar la indemnización correspondiente.

En tales casos, el Registrador se limitará a hacerlo constar en el asiento correspondiente y las partes interesadas podrán acudir al Juzgado competente para solicitar la declaración de compatibilidad o incompatibilidad de cargas o gravámenes sobre las fincas nuevas, y, en este último supuesto, su transformación en un derecho de crédito con garantía hipotecaria sobre la nueva finca en la cuantía en que la carga fuera justipreciada.

Si se planteara divergencia entre los interesados respecto a la vigencia de sus respectivos derechos, se entenderán las actuaciones con el Ministerio Fiscal, sin que en ningún caso pueda interrumpirse la actividad de la Junta de Compensación.

Igual procedimiento se aplicará si no hubiere acuerdo sobre distribución de gravámenes entre las fincas de un mismo propietario.

La valoración de los derechos reales, cargas y gravámenes de carácter real se ejecutará con arreglo a las disposiciones sobre expropiación que específicamente determinen el justiprecio de los mismos; subsidiariamente, según las Normas del Derecho Administrativo o Civil que regule la institución y en su defecto, por las establecidas para el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

B.2) Servidumbres prediales

Las servidumbres prediales, incompatibles con la nueva ordenación, serán expropiadas conforme a los criterios anteriormente expresados, y su justiprecio se satisfará a los propietarios o titulares interesados, con cargo al Proyecto y en concepto de gastos de urbanización.

Las servidumbres inscritas en el Registro de la Propiedad, se cancelarán en virtud de título de nueva adjudicación de los solares resultantes que a tal fin las mencionarán expresamente.

B.3) Derechos de arrendamiento

Los derechos de arrendamiento existentes sobre los solares, y sobre las edificaciones que deban derruirse, quedarán extinguidos por la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación, que determinará la adjudicación de los solares edificadas.

A tal efecto, en el acuerdo constará, si procediere, indicación expresa de tales derechos.

De conformidad con lo regulado en la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, se seguirá expediente incidental para la fijación de la indemnización correspondiente, con cada uno de los titulares de tales derechos.

El desahucio y lanzamiento tendrá carácter administrativo, conforme a lo previsto en el artículo 54 del Reglamento de Expropiación Forzosa, de 26 de abril de 1957. El Ayuntamiento de Derio, decretará y efectuará aquéllos en los plazos y condiciones señalados en el artículo 53 de dicho Reglamento.

Las indemnizaciones debidas se satisfarán por la Junta de Compensación como cargas de urbanización.

Berdinketa Batzordeak beharrezko kalte-ordainak ordainduko ditu urbanizazio-karga moduan.

C) Ohiko bizilekutzat duten etxeetako legezko bizilagunak berriro etxean hartzeko eskubidea, plangintzaren betearazpena dela eta, eraikin horiek eraistea ezinbestekoa denean, betearazpen egokia gauzatzeko.

Honako arau hauek ezarriko dira, 1992ko ekainaren 26ko Lurzoruaren Legearen Testu Berrituaren IV Xedapen Gehigarriak ezarritako ohiko bizilekutzat duten etxeetako legezko bizilagunak berriro etxean hartzeko eskubidea bermatzeko:

a) Etxeetako bizilagunak berriro etxean hartzeko eskubidea erabiliko da, plangintzaren betearazpena dela eta, eraikin horiek eraistea ezinbestekoa denean, betearazpen egokia gauzatzeko, aipatutako IV Xedapen Gehigarriaren 2. idatzian xedatutakoaren arabera.

b) Etxebizitzetako legezko bizilagunak ez dute berriro etxean hartzeko eskubiderik izango, emandako lur-eremu kopuruaren arabera, laurogeita hamar metro karratutik gorako edo etxebizitzak babesteko legeriak ezarri ditzakeen metro gehieneko azalerako etxebizitza izaeradun ustiapena esleitu zaienean.

c) Eskubide hau bete beharreko suposizio guztietan, eskubide hau betetzeak dakartzan ondare edo benetako izaera duten ondorioak, behar bezala balioztatutako, aipatutako IV X.G.aren 1. arauan ezarritakoaren arabera ordainduko dira, hartara, jarduketa-gastuak izango dira lekualdaketak sortuak eta legezko bizilagunen gaineko antzerakoak, hori dela eta, aurrerantzean Derioko Udalak ez du betebehar hori zertan bete eta Berdinketa Batzordeak hartuko du bere gain, dena den, interesdunek jarduten duen administrazioaren laguntza eskatu ahal izango dute, berriro etxean hartzeko eskubidea gauzatzeko.

D) Suntsitu edo eraitsi beharreko eraikinak, lanak, plantazioak eta instalazioak balioztatzeko irizpideak.

Kudeaketarako Arautegiaren 98 art. an xedatutakoaren arabera, eraitsi beharreko plantazioak, lanak, eraikinak eta instalazioak, lurzorua alde batera utzita balioztatuko dira eta zenbatekoa jabea edo tituludun interesatuei ordainduko zaie, Proiektuaren kontura, urbanizazio-gastu moduan.

Ondoriozko kalte-ordainak berdindu egingo dira, hala badagokio, interesduna zordun gertatzen den zenbatekoekin, esleipen desberdintasunak edo urbanizazio eta Proiektu gastuak direla eta.

E) Enpresa urbanizatzaileek emandakoa balioztatzeko irizpideak.

Enpresa urbanizatzaileak Batzordera biltzen badira, Batzarrak betearazten diren lanen balioaren partaidetza-kuota eta Jardununearen lurzoruari eman beharreko balioa zehaztuko ditu.

F) Urbanizazio lanen betearazpena kontratatze prozedura.

Urbanizazio-lanen betearazpena enpresa urbanizatzaileek zein kontratista egokiak/ek gauzatuko dute, Batzordeak zuzen-zuzenean egindako lan-esleipenaren bitartez, edo Batzordekideek zuzen-zuzenean egindakoaren bidez, Oinarrietan eta Urbanizazio Proiektuan aurreikusitakoaren arabera.

G) Ondoriozko onibarrak balioztatzeko irizpideak unearren ustiapenaren arabera.

Esleitu beharreko eraikigarriak diren lurrazalak edo Unearren ustiapen pribatua jasan dezaketen lurrazalak Berdinketa Proiektuan balioztatuko dira azalera osorako irizpide objektibo orokorren bidez.

Balorazio honek honako inguruabar hauek hartuko ditu kontuan:

- a) Plangintzak emandako erabilera.
- b) Beheko solairuko azalera eraikigarria.
- c) Jardununean duen kokapena.
- d) Eraikinen maila, kalitatea eta helburua.

H) Berdinketa batzordekideei euren ondasunekiko proportzioan onibarrak esleitzeko arauak, hala badagokio, komunitatean eslei-

C) Derecho de realojo de los ocupantes legales de inmuebles que constituyan su residencia habitual, cuando de la ejecución del planeamiento resulte necesario el derribo de tales edificios para su correcta ejecución.

En orden a garantizar del derecho de realojo de los ocupantes legales de inmuebles que constituyan su residencia habitual que establece la Disposición Adicional IV del Texto Refundido de la Ley del Suelo de 26 de junio de 1992, se aplicarán las siguientes reglas:

a) El derecho de realojo de ocupantes de inmuebles, será de aplicación, cuando de la ejecución del planeamiento resulte necesario el derribo de tales edificios para su correcta ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2.º de la citada Disposición Adicional IV.

b) No tendrán derecho al realojo los ocupantes legales de viviendas que, en correspondencia con su aportación de terrenos hayan de resultar adjudicatarios de aprovechamientos de carácter residencial superiores a noventa metros cuadrados, o los que pudiera establecer, como superficie máxima, la legislación protectora de viviendas.

c) En todos los supuestos de aplicación de tal derecho, las consecuencias de orden patrimonial o real que del cumplimiento de tal derecho se deriven, debidamente valoradas, se satisfarán de conformidad con lo establecido en la regla 1.ª de la referida D.A. IV, computándose como gastos de la actuación los de traslado y otros semejantes sobre los ocupantes legales, relevándose al Ayuntamiento de Derivo de tal obligación, que pasa a ser asumida por la Junta de Compensación, si bien los interesados podrán solicitar el auxilio de la administración actuante, para hacer efectivo el derecho de realojo.

D) Criterios de valoración de edificaciones, obras, plantaciones e instalaciones que deban destruirse o demolerse.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 98 del Reglamento de Gestión, las plantaciones, obras, edificaciones e instalaciones que no puedan conservarse, se valorarán con independencia del suelo y su importe se satisfará a los propietarios o titulares interesados, con cargo al Proyecto de Compensación, como gastos de urbanización.

Las indemnizaciones resultantes serán objeto de compensación, en su caso, con las cantidades de las que resulte deudor el interesado, por diferencias de adjudicación o por gastos de urbanización y de Proyecto.

E) Criterios para valorar las aportaciones de las empresas urbanizadoras.

En el caso de incorporarse empresas urbanizadoras a la Junta, la Asamblea determinará la cuota de participación del valor de las obras que ejecuten y el valor que se atribuya al suelo de la Unidad de Ejecución.

F) Procedimiento para contratar la ejecución de las obras de urbanización.

La ejecución de las obras de urbanización se llevará a cabo bien por empresas urbanizadoras, bien por contratista/s idóneo/s a través de adjudicación de obras directamente por la Junta, o bien directamente por los miembros de la Junta, de conformidad con lo previsto en las Bases y en el Proyecto de Urbanización.

G) Criterios de valoración de las fincas resultantes en función del aprovechamiento de la unidad.

Las superficies susceptibles de edificación o aprovechamiento privativo de la Unidad, que habrán de ser objeto de adjudicación, se valorarán en el Proyecto de Compensación con criterios objetivos generales para toda su extensión superficial.

Tal valoración tendrá en cuenta las siguientes circunstancias:

- a) Uso asignado por el Plan.
- b) Superficie edificable en planta baja.
- c) Situación dentro de la Unidad de Ejecución.
- d) Clase, calidad y destino de las edificaciones.

H) Reglas para la adjudicación de las fincas a los miembros de la Junta de Compensación en proporción a sus bienes, derechos aportados, con expresión de los criterios de adjudicación en comunidad si procediere.

tzeko irizpideak adieraziko dira.

Eraikigarriak diren edo Unearen ustiapen pribatua jasan dezakeen lur-eremuak Berdinketa Batzordekideei esleituko zaizkie euren partaidetza-kuotekiko proportzioan.

Esleipen hau gauzatzeko eta lursailak berriro zatitzeari buruz Kudeaketarako Arautegian xedatutakoa aintzakotzat hartuta, honako arau hauek hartuko dira kontuan:

1. Plangintzaren arabera eraikitzeke eiterik eta ezaugarriak ez duten lurrazalak ezin izango dira esleitu onibar independente moduan.

Horretarako, Jarduketa Uneko lursail minimo eraikigarriaren zehazpena Berdinketa Proiektuan bertan burutuko da, Udal Hiri Antolamenduak hala aurreikusiko ez balu.

2. Jaberaren baten eskubideen zenbatekoa lursail minimo eraikigarriaren %15era iristen ez bada, esleipenaren ordezkio kalte-ordaina emango zaio dirutan.

3. Berdinketaren eskakizunek onartzen dutenetan, onibar independenteen esleipenak lehenetsuna izango du zatitu gabeko esleipenaren aurrean.

Zatitu gabeko esleipenetan hobe da ahalik eta komunero guxieneko komunitateak sortzea.

4. Berdinketaren eskakizunek onartzen dutenetan, komenigarria da esleitutako onibarrak tituludunen antzinako jabetzetatik ahalik eta hurbilen kokatuta egotea.

5. Plangintzaren arabera jabetza pribatukoa izan daitekeen lurrazala, eraikigarria ez bada ere, Berdinketa Proiektuan esleitu beharko da.

6. Jabe interesdunarekin ados egoteagatik, bere eskubidearen ordaintza lurrazal-eskubidea, jabetza horizontal eskubidea edo beste edozein eratzu gauzatu ahal izango da edo Sistemak helburu duen Unetik kanpo dagoen onibarraren esleipenaren bidez.

7. Interesdunek Berdinketa Proiektuak aurreikusten duen onibar-aldaketa eskatu ahal izango dute, beti ere eragina zuzenean jasaten dutenek eskatzen badute eta besteri eragindako kalterik ez badago. Hala badagokio, Berdinketa Batzordeak aldaketa erabakiko du, Berdinketa Proiektuak ekarritako ondoriozko onibar eraikigarrien behin-betiko banaketa egiten duenean.

8. Lursail minimoetan eraikitzen diren eraikin ezberdinek erregistro-onibar independenteak osatu ahal izango dituzte eta ez dute lursailak zatitzeko baimenik beharko, orubearen azalera edozein dela ere.

9. Esleipenean Jarduneko beste onibar batzuen aldeko menpekotasunak ezarri ahal izango dira, horretarako, eskubide hori balioztatu eta onibar menperatzailearen eta menpeko onibarraren berdinketa ekonomikoa egingo da.

l) Euren ondasun eta eskubideen desjabetzea ekarriko duten berdinketa batzordekideen betebeharrak ez betetzearen suposizioak.

Kudeaketarako Arautegiaren 181 artikuluan xedatutakoaren arabera, Berdinketa Batzordekideek Legeak ezarri eta Arautegiak garatutako betebeharrak eta kargez gain, Oinarri hauetan eta Estatutuaren daudenak betetzen ez badituzte, ez betetzeak betebeharrak eta karga hauek betetzeko epeekin zerikusia duenean ere, Udalak euren eskubideak Berdinketa Batzordearen alde desjabetu ahal izango ditu, izan ere, honek onuradun izaera juridikoa izango du.

Ez betetzea Berdinketa Batzordeari zor zaizkion zenbatekoak ordaintzeari uko egitean edo atzeratzean datzanean, Batzar Nagusiak zehaztutako ohiko zein ezohiko ekarpen moduan, Presidenteak jarduten duen Administrazioari kide zordunari egin beharreko desjabetzea gauzatzeko eskatu ahal dio edo zorra premiamendu bidez kitatzeko.

Ahapaldi honi dagozkion xedeetarako, ez betetzat ere hartuko da lur-eremuen gaineko alokairua eta benetako eskubideak eratzea, bermedunak baztertuta, horrez gain, Batzordearen hirigintza

Los terrenos susceptibles de edificación o aprovechamiento privado en la Unidad se adjudicarán a los miembros integrantes de la Junta de Compensación, en proporción a sus respectivas cuotas de participación.

Para proceder a dicha adjudicación y teniendo en cuenta lo dispuesto en el Reglamento de Gestión respecto de la reparcelación, se tendrá en cuenta las siguientes reglas:

1. No podrán adjudicarse como fincas independientes superficies que no reúnan la configuración y características adecuadas para su edificación conforme al planeamiento.

A tal efecto, la determinación de la parcela mínima edificable en el ámbito de la Unidad de Actuación, se llevará a término en el propio Proyecto de Compensación, en el supuesto de que no lo previera la Ordenación Urbana Municipal.

2. Cuando la cuantía de los derechos de alguno de los propietarios no alcance el 15% de la parcela mínima edificable, la adjudicación se sustituirá por la correspondiente indemnización en metálico.

3. Siempre que los permitan las exigencias de la Compensación, la adjudicación de fincas independientes será preferible a la adjudicación proindiviso.

En las adjudicaciones proindiviso se preferirá también la creación de comunidades del menor número posible de comuneros.

4. Se procurará, siempre que lo consientan las exigencias de la Compensación, que las fincas adjudicadas estén situadas en el lugar más próximo posible al de las antiguas propiedades de los mismos titulares.

5. Toda superficie, que con arreglo a planeamiento, sea susceptible de propiedad privada, aunque no sea edificable, deberá ser objeto de adjudicación en el Proyecto de Compensación.

6. Por acuerdo con el propietario interesado, el pago de su derecho, podrá realizarse mediante la constitución de un derecho de superficie, de propiedad horizontal, o cualquier otro, o por adjudicación de finca situada fuera de la Unidad objeto del Sistema.

7. Los interesados podrán solicitar el cambio de fincas, cuya adjudicación prevea el Proyecto de Compensación, siempre que lo soliciten todos los directamente afectados y no exista daño posible para tercero. El cambio se acordará, si procede, por la Junta de Compensación al efectuar la definitiva distribución de los solares edificables resultantes del Proyecto de Compensación.

8. Los diferentes edificios que se construyan sobre las parcelas mínimas, podrán constituir fincas registrales independientes, sin necesidad de licencia de parcelación y cualquiera que sea la superficie del solar.

9. En la adjudicación podrán imponerse servidumbres en favor de otras fincas de la Unidad de Ejecución, debiendo valorarse dicho derecho y compensarse económicamente entre el predio dominante y el predio sirviente.

l) Supuestos de incumplimiento de las obligaciones de los miembros de la Junta de Compensación que darán lugar a la expropiación de sus bienes y derechos.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 181 del Reglamento de Gestión, el incumplimiento por los miembros de la Junta de Compensación de las obligaciones y cargas impuestas por la Ley, y desarrolladas por el Reglamento así como las contenidas en las presentes Bases y en los Estatutos, incluso cuando el incumplimiento se refiera a los plazos para cumplir dichos deberes y cargas, habilitará al Ayuntamiento para expropiar sus respectivos derechos en favor de la Junta de Compensación, que tendrá la condición jurídica de beneficiario.

Quando el incumplimiento consista en la negativa o retraso en el pago de las cantidades adeudadas a la Junta de Compensación, en calidad de aportaciones ordinarias y extraordinarias, fijadas por la Asamblea General, el Presidente podrá solicitar de la Administración actuante la aplicación de la expropiación al miembro moroso o interesado de la misma el cobro de la deuda por vía de apremio.

A los efectos del presente párrafo, se considerará también incumplimiento la constitución de arrendamiento y derechos reales sobre terrenos, excluidos los de garantía, así como los requerimientos o el ejercicio de acciones que tiendan a obstaculizar la gestión urbanística de la Junta.

kudeaketa galerazteko joera duten ekintzen errekerimenduak edo betearazpena.

J) Eraikiko diren etxeak balioztatzeko arauak, batzordeak eraikitzeke ahalmena duenean eta besteri saltzeko prezioa zehazteko irizpideak.

Batzar Nagusiaren eskumena da ondoriozko orubeak eraikitzea erabakitzea, Estatutuen 23. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Eraikitako etxeak besteri saltzeko prezioa zehazteko, kontuan hartuko da, besterentzea gauzatzeko orduan, eraikitako ezauzgarri berdinak edo antzekoak dituzten etxeek Derioko Udaleko higiezin merkatuan duten balioa edo prezioa.

Batzar Nagusiak bere kideen aldeko eta adostutako higiezinak besterentzeko operazioei dagokien tanteo-eskubidea ezarri ahal izango du, horrela, baldintza eta epe berdinetan erostea ahalbideratuko du eta hirugarren erosleek lehentasuna izango dute.

K) Lur-eremuen jabeek edo beste eskubide batzuen tituludunek batzordeari egin beharreko ekarpenak gauzatzeko modua eta epeak, bai dirutan, bai lur-eremutan edo industrian, hala badagokie.

Estatutuen 47 art.an ezarritakoaren arabera, Presidenteak, edo hala badagokio, Batzarrak, Berdinketa Batzordekideei gizar-te-gastuei, ohikoei edo ezohikoei, aurre egiteko Batzarrak onartutako ekarpenak eskatu ahal izango dizkie, horrez gain, bermea edo fidantza eratzeko, hartara, Berdinketa Batzordeak lanen zuzeneko betearazpenean duen erantzukizuna bere gain hartzea ziurtatuko da.

Kideek ordaindu beharreko zenbatekoen sartzea erabakian gauzatuko da ordainketa hitzartuz. Epe hau igarota, bere kuota ordaindu ez duen kidea berandutzan eroriko da zuzenean, inolako interpelaziorik edo errekerimendurik behar ez dela, hori dela eta, une horretatik aurrera legezko interesaren gainordaina gehi hiru puntu sortuko da ez ordaindutako zenbatekoan.

Berandutzan erori zenetik hilabete igarota, zorra gehi gainordaina ordaindu ez badu, Presidenteak, edo hala badagokio, Batzarrak zuzenean, kide zordunaren aurka jardungo du Hirigintza Kudeaketarako Arautegiaren 181 art.an aurreikusitakoaren arabera, ohiko auzibidea erabiltzeko ahalmenari kalterik egin gabe.

L) Etekinak eta galerak banatzeko arauak.

Berdinketa Sistema bidezko jarduketak eragindako etekinak eta galerak Berdinketa Batzordekideen artean banatuko dira euren partaidetza-kuotarekiko proportzioan.

M) Dirutan ordaindutako berdinketaren suposizioak esleipen-desberdintasunak direla eta.

Aurreko idazpuruaren esleipen-desberdintasunak direla eta, dirutan ordaindutako berdinketa bidezkoa den zenbait suposizio aipatzen dira, izan ere, hauexek Batzordekideei, eurek emandako ondatsun eta eskubideekiko proportzioan, onibarrak esleitzeko arauekin zerikusia dute.

Era berean eta Jarduketa Oinarri hauen X idazpuruan aurreikusitakoaren arabera, egokia da emandako lurrazalen neurketa-desberdintasunak direla eta dirutan berdintzea, izan ere, Berdinketa Batzordekideen partaidetza-kuotak egokitzera behartu edo egokitzea ez dakarren okertzat onartuko dira.

Halaber, dirutan ordaindutako berdinketa onartuko da onibar menperatzailearen eta menpeko onibarraren artean, menpekotasun-ezarpena agertzen den kasuetan.

N) Batzordeak eman edo esleitutako orubeetan eraikitzea posiblea den uneak; jabeek, udalari eskatutako baimenari kalterik egin gabe.

Berdinketa Proiektua behin-betiko onartuta, eta orube eraikigarriak Berdinketa Batzordekideei esleituta, eraikitzeko hasi ahal izango da betearazten den plangintzaren arabera, beti ere beharrezko urbanizazio-lanak betearazita badaude, edo IX Oinarri horri buruz aurreikusitakoaren arabera euren betearazpena behar bezala bermatuta badago, nahiz eta eraiki beharreko lursailetik kan-

J) Reglas para valorar los inmuebles que se construyan, cuando la junta este facultada para edificar y criterios para la fijación del precio de venta a terceras personas.

Es competencia de la Asamblea General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de los Estatutos, acordar la edificación de los solares resultantes.

Para la fijación del precio de venta a terceras personas de los inmuebles construidos, se tendrá en cuenta el valor o precio que, en el momento de enajenación, ostenten en el mercado inmobiliario del Ayuntamiento de Derio inmuebles de igual o similares características a los construidos.

La Asamblea General podrá establecer un derecho de tanteo, en favor de sus miembros integrantes y respecto a las operaciones de enajenación de inmuebles que acuerde, posibilitando su adquisición en iguales condiciones y plazos, con carácter preferente a terceros adquirentes.

K) Forma y plazos en que los propietarios de terrenos o titulares de otros derechos han de realizar aportaciones a la junta, bien en metálico, bien en terrenos o en industria, en su caso.

De conformidad con lo establecido en el artículo 47 de los Estatutos, el Presidente, o en su caso, la Asamblea, podrá recabar de los miembros integrantes de la Junta de Compensación, las aportaciones aprobadas por la Asamblea para atender los gastos sociales, ordinarios o extraordinarios, incluso la constitución de la garantía o fianzas para asegurar la asunción de los compromisos por parte de la Junta de Compensación en la ejecución directa de las obras.

El ingreso de las cantidades a satisfacer por los miembros se realizará en el acuerdo acordando el pago. Transcurrido dicho plazo, el miembro que no hubiese satisfecho su cuota incurrirá automáticamente en mora, sin necesidad de interpelación o requerimiento alguno, devengándose a partir de ese momento un recargo del interés legal más tres puntos sobre la cantidad no abonada.

Transcurrido un mes de la incursión en mora sin haberse efectuado el pago de la deuda más su recargo, el Presidente, o en su caso, la Asamblea directamente, procederá contra el miembro moroso, en los términos previstos en el artículo 181 del Reglamento de Gestión Urbanística, sin perjuicio de poder utilizar la vía judicial ordinaria.

L) Reglas para la distribución de beneficios y pérdidas.

Los beneficios y pérdidas derivados de la actuación por el Sistema de Compensación serán distribuidos entre los propietarios miembros de la Junta de Compensación en proporción a su respectiva cuota de participación.

M) Supuestos de compensación en metálico de las diferencias de adjudicación.

Se contemplan los diferentes supuestos en que es procedente la compensación en metálico por diferencias de adjudicación del epígrafe antecedente, relativos a reglas para la adjudicación de las fincas a los miembros de la Junta, en proporción a sus bienes y derechos aportados.

Asimismo y de conformidad con lo previsto en el epígrafe X de las presentes Bases de Actuación, procederá la compensación en metálico en razón de diferencias de medición de superficies aportadas, admisibles como error que no motive u obligue al reajuste de las respectivas cuotas de participación de los miembros integrantes de la Junta de Compensación.

De igual modo, cabrá la compensación en metálico, entre predio dominante y predio sirviente, en los casos de imposición de servidumbre.

N) Momentos en que puede edificarse sobre solares aportados o adjudicados por la junta; por los propietarios, sin perjuicio de la solicitud de licencia al Ayuntamiento.

Aprobado definitivamente el Proyecto de Compensación, y adjudicados los solares edificables a los miembros integrantes de la Junta de Compensación podrá procederse a su edificación conforme al planeamiento que se ejecuta, siempre y cuando estén ejecutadas las correspondientes obras de urbanización, o garantizada debidamente su ejecución de conformidad con lo previsto al respecto en la Base IX, aún cuando quedaran pendientes de ocupación fincas a expropiar sitas fuera de la parcela a edificar.

po desjabetu beharreko onibarrak betetzear egon.

O) Hala badagokio, zainketa gastuak ordainarazteko arauak, berdinketa batzordea deuseztu arte.

Berdinketa Batzordeak gauzatutako urbanizazioaren zainketa-gastuei aurre egin behar badie, akatsen edo gabezien zuzenketa barne, Berdinketa Batzordearen kide diren jabeek zenbatekoa ordainduko dute, euren-partaidetza-kuotekiko proportzioan.

Kontzeptu hauek direla eta, ordaindu beharreko zenbatekoak sartzeara horrela gauzatuko da, aurreko K idazatian aurreikusitako prozeduraren arabera, alegia.

XII. Berdinketa batzordea eratzearen ondorioak.

Berdinketa Batzordea eratuta eta Bizkaiko Foru Aldundiko Hirigintza Saileko Erakunde Laguntzaileen Erregistroan jasota egonik, Jardununera bildutako lur-eremu guztiei zuzenean dagokie sistemari atxekitako betebeharrak betetzea.

Lurzoruaren Legearen Testu Berrituaren 159.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, jabeak Berdinketa Batzordera biltzeak ez du esan nahi guztion kudeaketaren emaitzei lotutako higiezinak bertara eskualdatuko direnik, dena den, hala badagokio, lur-eremuei zuzenean dagokie sistemari atxekitako betebeharrak betetzea, izan ere, haxe bazterreko ohar baten bidez jasoko da Jabetza Erregistroan.

Ohar hori Berdinketa Batzordeak eskatuta egingo da, eta Berdinketa Batzordea eratuta dagoela eta onibarra Unean dagoela adierazten duen zihurtapen administratiboa aurkeztuko da. Bazterreko ohar hau egin ondoren, euren eskubidea Erregistroan jasota uzten duten interesdunak ez dira espedientearen halabeharrez aipatu behar. Nolanahi ere, bertan agertuko balira, eurekin bideratuko lirateke hurrengo jarduketak.

Onibarren jabaria Batzordearen alde eskualdatzeko edo onibarrak elkartzeko eman beharreko tresnetan, Unean egon litezkeen jabari publikoko ondasunak jasoko dira, euren azalera eta koka-pena adieraziz.

XIII. Berdinketa batzordearen erantzukizunak.

Berdinketa Batzordea jardununearen urbanizazio osoaren zuzeneko erantzulea izango da Derioko Udalaren aurrean, IX Oinarrian aurreikusitakoaren arabera lortu ahal izan diren hitzarmenei eta bete-arazten den plangintzak eragindako gainerako betebeharrei, edo Jarduketa Oinarriari edo Hirigintza Kudeaketarako Arautegiari kalterik egin gabe.

Nolanahi ere, Berdinketa Batzordeak, erori ahal izan den erantzukizunen ondorioz, arau-haustean zuzenean parte hartu edo honek eragindako etekina jaso duten kideei eskatu ahal izango die berrari jarritako isunen zenbatekoa.

Zigortutako egintzen edo hitzarmenen erantzule diren Berdinketa Batzordekideen gaineko isunen ordainketa gauzatzeko, Derioko Udalarari premiamendu bidezko ordainarazpena eskatu ahal izango zaio.

XIV. Berdinketa batzordearen erabakien aurka egitea.

Berdinketa Batzordearen erabakien aurka, interesdunek ohiko helegitea jarri ahal izango dute Derioko Udalaren aurrean, hila-beteko epean, dagokion jakinazpena egindako hurrengo egunetik hasita.

Derion, 1997ko ekainaren 16an.—Alkatea

(II-2.911)

O) Normas de exacción de los gastos de conservación si procediera, hasta la disolución de la Junta de Compensación.

En los supuestos en que exista obligación por parte de la Junta de Compensación de atender a los gastos de conservación de la urbanización realizada, incluyendo la subsanación de vicios o defectos, su importe se satisfará por los propietarios integrantes de la Junta de Compensación, en proporción a sus respectivas cuotas de participación.

El ingreso de las cantidades a satisfacer por tales conceptos se realizará en los términos y siguiendo el procedimiento previsto en el apartado K anterior.

XII. Efectos de la constitución de la Junta de Compensación.

Constituida la Junta de Compensación e inscrita en el Registro de Entidades Colaboradoras del Departamento de Urbanismo de la Diputación de Vizcaya todos los terrenos comprendidos en la Unidad de Ejecución quedarán directamente afectados al cumplimiento de las obligaciones inherentes al sistema.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.2 del Texto Refundido de la Ley del Suelo, la incorporación de los propietarios a la Junta de Compensación no presupone la transmisión a la misma de los inmuebles afectados a los resultados de la gestión común, si bien en todo caso los terrenos quedarán directamente afectados al cumplimiento de las obligaciones inherentes al sistema, lo que se hará constar por nota marginal en el Registro de la Propiedad.

Dicha nota se extenderá a instancia de la Junta de Compensación, con aportación de certificación administrativa de haber quedado constituida la Junta de Compensación y de estar la finca incluida en la Unidad. Los interesados que hagan constar su derecho en el Registro con posterioridad a dicha nota marginal, no tendrán que ser citados preceptivamente en el expediente. No obstante, si se personaren en el mismo, se seguirán con ellos las sucesivas actuaciones.

En los instrumentos que hayan de otorgarse para la transmisión de dominio de las fincas a favor de la Junta o para la agrupación de fincas, se harán constar los bienes de dominio público que pudieran existir en la Unidad, expresando su superficie y situación.

XIII. Responsabilidades de la Junta de Compensación

La Junta de Compensación será directamente responsable, frente al Ayuntamiento de Derio de la urbanización completa de la unidad de ejecución, sin perjuicio de los acuerdos que hubieren podido alcanzarse conforme a lo previsto en la Base IX, y de las demás obligaciones que resulten del planeamiento que se ejecuta, de las Bases de Actuación o del Reglamento de Gestión Urbanística.

En cualquier caso, la Junta de Compensación podrá repercutir el importe de las multas impuestas a la misma, como consecuencia de las responsabilidades en que hubiere podido incurrir, a aquellos de sus miembros que directamente hubieran intervenido en la comisión de la infracción o hubieran percibido el beneficio derivado de la misma.

Para hacer efectiva la repercusión de las multas sobre los miembros de la Junta de Compensación responsables de los actos o acuerdos sancionados, podrá solicitarse del Ayuntamiento de Derio, la exacción por la vía de apremio.

XIV. Impugnación de los acuerdos de la Junta de Compensación

Contra los acuerdos de la Junta de Compensación, los interesados podrán interponer Recurso Ordinario ante el Ayuntamiento de Derio, en el plazo de mes a contar del día siguiente al de la fecha de su respectiva notificación.

En Derio, a 16 de junio de 1997.—El Alcalde

(II-2.911)

Ayuntamiento de Sestao

ANUNCIO

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 10 de julio de 1997, adoptó, entre otros, el acuerdo de aprobar provisionalmente diversas modificaciones de las Ordenanzas reguladoras del

Sestaoko Udala

IRAGARKIA

Udalbatza Osoak, 1997ko uztailaren 10ean egindako bilkuran, besteak beste, Musika Eskolara joateagatiko Prezio Publikoaren eta Euskaltegi Publikora joateagatiko prezio Publikoaren Ordenantza arautzaileen zenbait aldarazpen behin-behingo onartzea erabaki zuen.

Jakinarazi egiten da, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85. Legearen 49. artikuluan eta Toki Ogasunei buruzko ekainaren 30eko 5/89. Foru Arauaren 16. artikuluan aurrikusitakoaren arabera, iragarki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen den egunaren biharamunetik hasi eta 30 eguneko epean interesatuek espedientea aztertu eta egoki erritzitako erreklamazioak aurkeztu ahal ditzaten.

Aipatutako jendaurreko erakustaldia igaro eta inolako erreklamaziorik aurkeztu ez bada, goian adierazitako behin-behingo erabakia behin-betikoz onartutzat joko da.

Sestao, 1997ko uztailaren 11n.—Alkateak

(6.904 zkia.)

Gernika-Lumoko Udala

Gobernu Batzordeak, 1.997ko uztailaren 1ean izandako bilkuran erabakia betez eta Toki Erregimenerako indarrean dagoen legediarekin osotutako Lege Bilduma onartzen duen Apirilaren 18ko 781/86 Lege Erret-Dekretuaren 122. artikulua eta hurrengoaren arabera, «Carlos Gangoiti kaleko hiri-lanak, 55-55 bis (2. ekitaldia)» delako obra prozedura irekiz adjudikatzearen enkantea arautuko duten Ekonomi-Administraziobideko Baldintza Berezien Plegua jendaurreratzen da zortzi (8) eguneko epean.

Epe horretan alegazioak aurkeztu ahal izango dira, Udalbatzak ebatziko dituelarik.

Horrekin batera eta aipatutako 781/86 Lege Erret-Dekretuaren 122. artikulua 2. atalari eutsiz, nor-gehiagoka deia egiten da. Hori horrela, behar den orduan geroago ekingo zaio, Administrazio bideko Baldintza Berezien Pleguaren aurka erreklamaziorik aurkeztuko balitz.

1. Adjudikatzailea:

a) Erakundea: Gernika-Lumoko Udala.

b) Espedientea bideratuko duen saila: Obra eta Zerbitzu Saila.

2. Kontratuaren helburua.

a) Helburuaren zehaztapena: Carlos Gangoiti kaleko hiri-lanak, 55 - 55 bis (2. ekitaldia):

b) Lana burutuko den tokia: Gernika-Lumoko udal mugarte
c) Lana burutzeko epea: hiru (3) hilabete.

3. Biderapena, prozedura eta adjudikazio era.

a) Biderapena: ohikoa

b) Prozedura: irekia.

c) Adjudikazioa era: enkantea.

4. Esleipenerako oinarri izango den aurrekontua.

Guztira: 10.770.019 pezeta.

5. Diru-bermeak.

Behin-behinekoa: 215.400 pezeta.

6. Agiriak eta informazioa eskuratzea.

a) Erakundea: Gernika-Lumoko Udala, Obra eta Zerbitzu Saila (Udaletxeko 3. solairua). Foru Plaza 3.a. Gernika-Lumo 48300; Telefonoa 625 05 50 eta Fax-a (94) 625 75 42.

b) Agiriak eta informazioa jasotzeko epe-muga: eskeintzak aurkezteko epe-muga bera.

Precio Público por asistencia a la Escuela de Música y del Precio Público por asistencia al Euskaltegi Municipal.

Lo que se hace público a fin de que, de conformidad con lo previsto en el artículo 49 de la ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y en el artículo 16 de la Norma Foral 5/89, de 30 de junio, de Haciendas Locales, en el plazo de 30 días a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia», los interesados puedan examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen pertinentes.

Transcurrido el plazo de exposición pública expresado sin haberse presentado reclamación alguna se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo provisional anteriormente señalado.

Sestao, a 11 de julio de 1997.—El Alcalde

(Núm. 6.904)

Ayuntamiento de Gernika-Lumo

De conformidad con acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno en su sesión de fecha 1 de julio de 1997 y para dar cumplimiento al artículo 122 y siguientes del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, se expone al público durante el plazo de 8 (ocho) días, el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas que han de regir en la subasta, por procedimiento abierto de las obras de «Urbanización Carlos Gangoiti, 55-55 bis (2.ª fase)».

Dentro del expresado plazo podrán presentarse reclamaciones, que serán resueltas por la Corporación Municipal.

De forma simultánea, y al amparo de lo establecido en el párrafo 2.º del artículo 122 del citado Real Decreto Legislativo 781/86, se anuncia licitación, si bien se aplazará cuando resulte necesario, en el supuesto de que se formulasen reclamaciones contra el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Gernika-Lumo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Obras y Servicios.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Urbanización Carlos Gangoiti, 55-55 bis (2.ª fase).

b) Lugar de ejecución: Término municipal de Gernika-Lumo.

c) Plazo de ejecución: tres (3) meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: abierto.

c) Forma: subasta.

4. Presupuesto base de licitación.

Importe total: 10.770.019 pesetas.

5. Garantías.

Provisional: 215.400 pesetas.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Gernika-Lumo, Área de Obras y Servicios (2.ª planta de la Casa Consistorial). Foru Plaza, 3 Gernika-Lumo - 48300; Tfno: 625 05 50 y Fax (94) 625 75 42.

b) Fecha límite de obtención de documentos e información: la de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación: no procede.

b) Otros requisitos: según Pliegos.

7. *Kontratariaren betebehaz bereziak.*

- a) Saillkapena: Ez da eskatzen.
- b) Beste batzuk: Pleguen araberrakoak.

8. *Eskeintzak edota parte hartzeko eskaerak aurkeztea.*

a) Eskeintzak aurkezteko epe-muga: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik zenbatuta hogeita sei (26) eguneko epea.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: Pleguaren araberrakoak.

c) Aurkezteko tokia: Gernika-Lumoko Udaleko Erregistro Orokorrean. Foru Plaza 3.a, Gernika-Lumo, P.K. 48300.

9. *Eskeintzak azaldatzea.*

Kontratazio-Mahaiak deialdia egin eta finkatutako tokian, egunetan eta orduan.

10. *Iragarkien gastuak.*

Adjudikaziodunaren kargura, Pleguan aipatu bezela.

Gernika-Lumo, 1997ko uztailaren 18an.—Alkatea, Eduardo Vallejo de Olejua

(II-2.967)

Karrantzako Udala

IRAGARKIA

Korporazioaren Osoko Bilkurak, 1997ko ekainaren 27an egin duen aparteko bileran, «Karrantza zuzkitzeko oinarritzko sare berria, I. fasea: Rebedules-Ubal biltegia biderakuntza» deritzon zuzkidura proiektua onetsi du; bada, oraingo honetan, Udalaren Bulegoetan egongo da erakusgai, 15 astegunetan, honako iragarki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko den egunaren biharamunetik zenbatuta, aztertua izan dadin eta erreklamazioak aurkez daitezten.

Karrantza, 1997ko ekainaren 28an.—Alkatea, Victoriano Martín Edesa

(6.251 zk.)

IRAGARKIA

1997ko ekainaren 27ko Alkatetzaren Dekretuaren bidez Karrantzako Udalaren eta Mankomunatuaren Herri Lurrak Atzemaiteagatiko Kanonaren Erroldak onetsi dira, aurtengo 1997. ekitaldiari dagkionean alegia eta, orain, Udalaren Bulegoetan jarriko da erakusgai, 15 egunetan, erreklamazioak aurkeztearen ondoretarako.

Errolda horietan azaltzen diren pertsonen jakinarazi egiten zaie ordainagiri horien borondatezko epeko ordainketa Udalaren Bulegoetan egingo dela, edo Banketxe eta Aurrezki Kutxen bidez, honako iragarki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko den egunetik hamabost egun igaro eta hurrengo hilean zehar.

Karrantza, 1997ko ekainaren 30ean.—Alkatea, Victoriano Martín Edesa

(6.252 zk.)

IRAGARKIA

1997ko ekainaren 27ko Alkatetzaren Dekretuaren bidez aurtengo 1997. ekitaldiko lehen sehilkoari dagokion Ur Horniduraren zerbitzuaren Errolda onetsi da, eta orain, Udalaren Bulegoetan jarriko da erakusgai, 15 egunetan, erreklamazioak aurkeztearen ondoretarako.

8. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.*

a) Fecha límite de presentación: 26 (veintiséis) días naturales a contar desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

b) Documentación a presentar: según Pliego.

c) Lugar de presentación: en el Registro General del Ayuntamiento de Gernika-Lumo. Foru Plaza, 3, Gernika-Lumo.C.P. 48300.

9. *Apertura de las ofertas.*

Previa convocatoria de la Mesa de Contratación en el lugar, día y hora que en la misma se señale.

10. *Gastos de anuncios.*

A cuenta del Adjudicatario conforme a los Pliegos.

Gernika-Lumo, a 18 de julio de 1997.—El Alcalde, Eduardo Vallejo de Olejua

(II-2.967)

Ayuntamiento de Carranza

ANUNCIO

Aprobado por el Pleno de la Corporación, en sesión extraordinaria celebrada el 27 de junio de 1997, el Proyecto de Abastecimiento denominado «Nueva Red Primaria de Abastecimiento a Karrantza. Fase I: Conducción Rebedules-Depósito Ubal», estará de manifiesto al público en las Oficinas municipales por espacio de 15 días hábiles desde el siguiente al de publicación del presente anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia», a los efectos de examen y presentación de reclamaciones.

Carranza, 28 de junio de 1997.—El Alcalde, Victoriano Martín Edesa

(Núm. 6.251)

ANUNCIO

Aprobados por Decreto de Alcaldía de fecha 27 de junio de 1997 los Padrones del Canon por Ocupación de Terrenos Comunes del Ayuntamiento de Carranza y Mancomunado con Lanestosa, correspondientes al presente año 1997, quedan expuestos al público por espacio de 15 días en las Oficinas municipales a efectos de reclamaciones.

Se hace saber a las personas incluidas en los mismos que la cobranza de estos recibos en período voluntario se efectuará en las Oficinas municipales, o a través de bancos y cajas de ahorro, durante el mes siguiente al transcurso de los quince días desde la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

Carranza, 30 de junio de 1997.—El Alcalde, Victoriano Martín Edesa

(Núm. 6.252)

ANUNCIO

Aprobado por Decreto de Alcaldía de fecha 27 de junio de 1997 el Padrón del Servicio de Abastecimiento de Agua correspondiente al primer semestre del presente año 1997, queda expuesto al público por espacio de 15 días en las Oficinas municipales a efectos de reclamaciones.

Se hace saber a las personas incluidas en los mismos que la cobranza de estos recibos en período voluntario se efectuará en las Oficinas municipales, o a través de bancos y cajas de ahorro, durante el mes siguiente al transcurso de los quince días desde la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

Carranza, 30 de junio de 1997.—El Alcalde, Victoriano Martín Edesa

(Núm. 6.252)

IV. Atala / Sección IV

Estatuko Administrazio Orokorra Administración General del Estado

MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE

Confederación Hidrográfica del Norte

COMISARIA DE AGUAS

INFORMACION PUBLICA

La Sociedad Deportiva Balmaseda F.C., con domicilio en Balmaseda (Bizkaia), solicita de esta Confederación Hidrográfica del Norte la correspondiente concesión administrativa para el aprovechamiento de 0,11 l/seg. de agua del Río Cadagua, en el Barrio de La Penilla, T.M. de Balmaseda (Bizkaia) con destino a riego.

Las aguas se toman de la margen izquierda del Río Cadagua mediante una motobomba de 7,5 KW de potencia que las impulsa a través de una red a los aspersores del campo de fútbol.

Lo que se hace público para general conocimiento por un plazo de treinta días, contados a partir del siguiente a la fecha del «Boletín Oficial de Bizkaia» en que se publique este anuncio, a fin de que quienes se consideren perjudicados con la concesión solicitada, puedan presentar sus reclamaciones durante el indicado plazo, en la Alcaldía de Balmaseda, o en las oficinas de esta Confederación Hidrográfica del Norte-Comisaría de Aguas en Bilbao, calle Gran Vía, número 57-7.º izda., donde estará de manifiesto el expediente de que se trata.

En Bilbao, a 18 de junio de 1997.—El Secretario General, P.O. el Jefe de Servicio, Lupicinio Sáez Sagredo

(Núm. 5.667)

ANUNCIO

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril (B.O.E. del día 30), se hace público, para general conocimiento, que por resolución de la Confederación Hidrográfica del Norte, de fecha 16 de junio de 1997, y como resultado del expediente incoado al efecto, le ha sido otorgada a Ziza Plant, S.A.T., la oportuna concesión para el aprovechamiento de 2.040 m³/año de agua del río Arratia, en el Barrio Ugarte, T.M. de Artea (Bizkaia) con destino a riego de plantas en invernadero.

El Comisario de Aguas, Luis Galguera Alvarez

(Núm. 5.932)

MINISTERIO DE FOMENTO

Dirección General de Carreteras

DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CANTABRIA

ANUNCIO

Incoado el expediente de resarcimiento de daños número 45/97 de conformidad con el artículo 117 y concordantes del Reglamento General de Carreteras, aprobado por Real Decreto 1812/1994, de 2 de septiembre, a doña María del Mar Alonso Alvarez, con documento nacional de identidad número 14.955.525 y cuyo último domicilio conocido es Uribarri, 2-2.º D, Basauri (Bizkaia), por romper 20 m de barrera de seguridad en el accidente producido en la N-634, P.K. 228,500, el día 7 de abril de 1997, con el vehículo matrícula BI-5125-AK, ascendiendo el importe de los mencionados daños a

setenta y seis mil (76.000) pesetas, y no habiendo podido ser comunicado por el procedimiento ordinario, se le notifica a través del presente anuncio, a efectos de que en el plazo de quince días pueda alegar por escrito lo que estime pertinente, advirtiéndole que transcurrido dicho plazo se continuará la tramitación del expediente como resulte procedente en derecho.

En Santander, a 3 de junio de 1997.—El Jefe de la Demarcación de Carreteras del Estado, Vicente Revilla Durá

(Núm. 5.877)

RESOLUCION EXPEDIENTE DE DAÑOS 5/97

Visto el expediente incoado con motivo de la denuncia formulada en fecha 4 de enero de 1997, por los daños causados en la carretera A-8, P.K. 174,158, esta Demarcación de Carreteras ha tenido a bien dictar la siguiente resolución: imponer a don Luis Consonni Cardús, cuyo último domicilio conocido es Virgen de Begoña, 20-1.º C, Bilbao, el importe de 17.600 pesetas a que asciende la valoración de dichos daños, disponiendo de un plazo de quince (15) días para hacer efectivo su abono en cualquier Delegación de Hacienda (presupuesto de ingresos, concepto 100.340, «Indemnizaciones por daños al Estado» del Capítulo Tres) mandando justificante o copia ingreso a esta Demarcación de Carreteras. De no satisfacerse la deuda dentro de dicho plazo se remitirá certificación de descubierto a la Delegación de Hacienda para su cobro por la vía de apremio.

La presente resolución no agota la vía administrativa, pudiéndose interponer recurso ordinario ante el Ilmo. Sr. Director General de Carreteras del Ministerio de Fomento, en el plazo de un mes.

En Santander, a 3 de junio de 1997.—El Jefe de la Demarcación de Carreteras del Estado, Vicente Revilla Durá

(Núm. 5.878)

DEMARCACION DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA RIOJA

NOTIFICACION

Asunto: Expediente de daños número 18/97

No siendo posible la notificación a don Jon Kepa García Ruiz de Galarreta, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 59.5 y 60 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se hace público el presente anuncio al objeto de efectuar la reglamentaria notificación, advirtiéndole que el respectivo expediente está en esta Demarcación de Carreteras, calle Duques de Nájera, 49-1.º, de Logroño.

Por la presente le notifico que en esta Demarcación de Carreteras se ha presentado una denuncia contra Vd. formulada por el Capataz-Vigilante don Enrique Sáenz Galilea, y constituyendo estos hechos una infracción del artículo 115 del Reglamento General de Carreteras, aprobado por Real Decreto 1.812/1994, de 2 de septiembre, por daños que ascienden a la cantidad de 69.883 pesetas, siendo su desglose el siguiente:

1 ud. de señal circular reflexiva de 0,90 m. de diámetro, tipo R-305, de prohibición de adelantamiento, a 20.314 pesetas ud.: 20.314 pesetas.

1 ud. de poste galvanizado para señal de 100 x 50 x 3 mm. y 3,50 m. de altura a 11.806 pesetas ud.: 11.806 pesetas.

5 ud. de amortiguador para barrera, a 696 pesetas ud.: 3.480 pesetas.

3 ud. de captafaro a dos caras para barrera a 699 pesetas ud.: 2.097 pesetas.

2 ud. de juego de tornillería (8 + 1) para barrera, a 654 pesetas ud.: 1.308 pesetas.

1 ud. de hito de arista para barrera, a 1.412 pesetas ud.: 1.412 pesetas.

3 h. de equipo (1 capataz, 1 caminero, 1 práctico especializado, 1 peón especializado y 1 camión), a 9.822 pesetas/h.: 29.466 pesetas.

Importe total: 69.883 pesetas.

Dicho importe deberá ser ingresado en la Pagaduría de este Servicio, mediante talón conformado a favor del Tesoro Público, lo que pongo en su conocimiento para que pueda presentar pliego de descargos ante esta Dependencia en el improrrogable plazo de quince días.

En Logroño, a 17 de junio de 1997.—El Ingeniero Jefe, Fernando Hernández Alastuey

(Núm. 5.931)

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

Tesorería General de la Seguridad Social

DIRECCION PROVINCIAL DE GIPUZKOA

El Jefe del Servicio Técnico de Notificaciones e Impugnaciones, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley 39/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. 27-11-92) y en el artículo 105.1 del Real Decreto 1.637/1995, de 6 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social, a los sujetos responsables del pago de deudas comprendidos en la relación que a continuación se cita y epigrafiados de acuerdo con el Régimen de la Seguridad Social en el que se encuentran inscritos, ante la imposibilidad por ausencia, ignorado paradero o rehusado, de comunicarles las reclamaciones por descubiertos de cuotas a la Seguridad Social emitidos contra ellos, se les hace saber que, en aplicación de lo previsto en el artículo 30 de la Ley General de la Seguridad Social, de 20 de junio de 1994 (B.O.E. 29-6-94), según la redacción dada al mismo por el artículo 29 de la Ley 42/1994, de Medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social, de 30 de diciembre (B.O.E. 31-12-94), y en el artículo 105.2 del Reglamento General de Recaudación, hasta el último día hábil del mes siguiente a esta publicación, podrán acreditar ante la Administración de la Seguridad Social, que han ingresado las cuotas objeto de la presente reclamación o bien presentar el oportuno recurso ordinario, en manera y plazos que más abajo se indican.

Se previene de que, caso de no obrar así, conforme a lo dispuesto en los artículos citados anteriormente, se incidirá automáticamente en la situación de apremio, con la aplicación de los recargos establecidos en el artículo 27 de la mencionada Ley y en el artículo 70 de dicho Reglamento General.

Contra el presente acto, y dentro del plazo de un mes siguiente a su publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, podrá interponerse recurso ordinario, conforme se establece en el artículo 114 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, y en el artículo 183 del Reglamento General de Recaudación, que no suspenderá el procedimiento recaudatorio, salvo que se garantice el importe de la deuda reclamada conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley General de la Seguridad Social de 20-6-94, según la redacción dada al mismo por el artículo 29 de la citada Ley 42/1994 y en el artículo 105.3 del referido Reglamento General.

(Número reclamación.—Identificador.—Nombre/Razón social.—Domicilio.—C.P.—Localidad.—Período.—Importe)

20 96 11628807.—07 10016812196.—Aurrecoechea Zabalá, José.—J. Kasune, 12 bis-3.—48990.—Getxo.—11-95/12-95.—66.895 pesetas.

20 97 10143773.—07 480095047632.—Vadillo Caña, Jorge.—Mallabarrena, 7.—48269.—Mallabia.—1-93/6-93.—173.684 pesetas.

20 97 10314131.—10 20004864102.—Central Forestal, S.A.—B.º Etxebarrieta.—48900.—Bilbao.—11-94/11-94.—2.354 pesetas.

20 97 10310895.—07 200065857409.—Méndez Dios, María Irene.—Zabala, 18.—48003.—Bilbao.—1-93/2-93.—57.895 pesetas.

20 96 11130568.—07 480113326876.—Escrich Arroyabe, Ricardo.—Uribarri, 7.—48007.—Bilbao.—5-95/7-95.—100.343 pesetas.

La Jefa del Servicio Técnico de Notificaciones e Impugnaciones, María del Mar Olalla Burgos

(Núm. 6.011)

SUBDELEGACION DEL GOBIERNO EN CORDOBA

EDICTO

Intentada sin efecto la notificación de la sanción de retirada del arma, formulada por esta Subdelegación del Gobierno en expediente número 963004, a don José María Molina Peña, domiciliado en la calle Arechaga, 4-5.º D, localidad de Bilbao, provincia de Bizkaia, por infracción a lo dispuesto en los artículos 146.1 y 157.f), 6, 7 y 26 del R.D. 137/1993, de 29 de enero y L.O. 1/92, de 21 de febrero, del Reglamento de Armas y L.O. Seguridad Ciudadana, por lo siguiente:

«El día 1-11-96, a las 19,40 horas al ser identificado por funcionarios de la Policía Nacional en la Avda. de Medina Azahara de Córdoba, se comprobó que llevaba una navaja de 8 cm de longitud.»

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se publica el presente edicto, para que sirva de notificación de la misma, advirtiéndole que contra esta resolución podrá interponer recurso ordinario ante el Excmo. Sr. Ministro del Interior, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la publicación del mismo.

El Subdelegado del Gobierno. Antonio Linares Torres

(Núm. 5.727)

SUBDELEGACION DEL GOBIERNO EN LA RIOJA

NOTIFICACION ACUERDO DE SANCION NUMERO 107/97

De conformidad con lo previsto en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y para que sirva de notificación a don Ramón Jiménez Jiménez, al no haber sido ésta posible, tras haberse intentado en el último domicilio conocido, en calle Encarnación, número 19-1.º izda., de Bilbao (Bizkaia), se hace público que esta Subdelegación del Gobierno ha dictado Resolución con fecha 28-4-97 en el expediente sancionador número 107/97, por la que se le sanciona con multa de cincuenta mil cien (50.100) pesetas, por infracción al artículo 25.1 de la Ley Orgánica 1/1992, de 21 de febrero, sobre Protección de la Seguridad Ciudadana (B.O.E. del 22), advirtiéndole de su derecho a interponer recurso ordinario ante el Excmo. Sr. Ministro del Interior en el plazo de un mes a partir de la publicación del presente edicto. Durante dicho plazo, se encuentra a su disposición el expediente referido a fin de que pueda conocer su contenido íntegro, en la sede de este Centro, sito en calle Muro de la Mata, 3, de esta Capital (art. 61 Ley 30/1992).

Se le notifica asimismo, que viene obligado a hacer efectivo el importe de la sanción impuesta en papel de pagos al Estado ante esta Subdelegación del Gobierno en La Rioja, en el plazo de 30 días hábiles siguientes a la fecha en que sea firme esta sanción en vía administrativa, procediéndose, en caso de impago, a su exacción por la vía de apremio.

En Logroño, a 17 de junio de 1997.—El Subdelegado del Gobierno, P.S. el Secretario General (art. 22.4 Ley 6/1997, de 14 de abril), José I. Mingo Serrano

(Núm. 5.875)

V. Atala / Sección V

Justiziako Administrazioa / Administración de Justicia

Juzgado de lo Social número 1 de Bizkaia

EDICTO
(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña María Cristina Rodríguez Cuesta, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 1 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 464/97, sobre seguridad social, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña Teófila Corcuera Santamaría, contra el Instituto Nacional de la Seguridad Social, Tesorería General de la Seguridad Social y Modas Loan-María Angeles Brieba Canive, sobre seguridad social, se ha dictado la siguiente:

«Propuesta de providencia de S.S.^a la Secretaria Judicial, doña María Cristina Rodríguez Cuesta.—En Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.—Por presentada la anterior demanda; se admite a trámite. Regístrese y fórmense los correspondientes autos. Cítese a las partes para el acto de juicio en única convocatoria, señalándose en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día siete de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las diez y quince (10,15) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Modas Loan-María Angeles Brieba Canive, en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a dieciocho de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaria Judicial

(V - 1.927)

Juzgado de lo Social número 3 de Bizkaia

EDICTO
(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña María Silva Goti, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 3 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 244/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Manuel Cea Castiñeira, contra el Instituto Nacional de la Seguridad Social, Tesorería General de la Seguridad Social e Hijos de Ibáñez Betolaza, S.A., sobre prestación, se ha dictado lo siguiente:

«Visto el orden de señalamiento de este Juzgado, se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día catorce de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las diez y cuarenta y cinco (10,45) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Hijos de Ibáñez Betolaza, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaria Judicial

(Núm. 6.821)

EDICTO
(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña María Silva Goti, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 3 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 235/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Jesús Val Codecido, contra el Instituto Nacional de la Seguridad Social, Tesorería General de la Seguridad Social y Talleres Sagarmínaga, S.A., sobre seguridad social, se ha dictado lo siguiente:

«Visto el orden de señalamiento de este Juzgado, se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día catorce de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las diez y treinta (10,30) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Talleres Sagarmínaga, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaria Judicial

(Núm. 6.816)

EDICTO
(CEDULA DE CITACION)

Doña María Silva Goti, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 3 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 233/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Angel Benito Alonso y don Vicente Fernández Puente, contra el Fondo de Garantía Salarial y Fontanería Rafael Vera de Miguel, sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«Visto el orden de señalamiento de este Juzgado, se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día trece de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las trece (13) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Fontanería Rafael Vera de Miguel, en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaria Judicial

(Núm. 6.881)

EDICTO
(CEDULA DE CITACION)

Doña María Silva Goti, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 3 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 242/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don José Luis Barrena Linaza, contra el Fondo de Garantía Salarial y Construcciones Elato, S.L., sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«Visto el orden de señalamiento de este Juzgado, se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día trece de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las once y cuarenta y cinco (11,45) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Construcciones Elato, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.882)

Juzgado de lo Social número 4 de Bizkaia

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

Doña María Victoria Quintana García-Salmones, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 4 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 8/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Dionisio Aparicio Alonso, don Ignacio Eguino Rodríguez, don Miguel Angel Cerro Angulo y don José Ignacio González Céspedes, contra el Fondo de Garantía Salarial, Sei, S.A., Montajes Parma, S.L., Nissa, Tecnologías, S.A. e Iveco, S.A., sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«Se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día uno de octubre de mil novecientos noventa y siete, a las once y veinticinco (11,25) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Montajes Parma, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a nueve de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.817)

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

Doña María Victoria Quintana García-Salmones, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 4 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 75/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Rufino López González, contra el Fondo de Garantía Salarial y Construcciones Metálicas Alse, S.L., sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«Se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día tres de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las doce y cinco (12,05) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Construcciones Metálicas Alse, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a siete de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.822)

EDICTO

(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña María Victoria Quintana García-Salmones, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 4 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 141/97, incidente número 28/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña Garbiñe Ruiz Escudero, contra la empresa Anyel and Sons, S.L., sobre despido, se ha dictado la siguiente:

«Propuesta de providencia de S.S.^a la Secretaria Judicial, doña María Victoria Quintana García-Salmones.—En Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.—A la vista de la precedente comparecencia, se acuerda oír a las partes en nueva comparecencia que se celebrará en este Juzgado de lo Social, el próximo día ocho de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las diez y treinta (10,30) horas.

Cíteselas en legal forma a tal fin, quedando advertidas de que si no acudiese la parte demandante (por sí o debidamente representada), se la tendrá por desistida de su petición, en tanto que si el ausente fuese el empresario (por sí o legalmente representado), el acto se celebrará sin su presencia.

Notifíquese esta resolución.

Modo de impugnarla

Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (art. 184.1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Lo que propongo a S.S.^a para su conformidad.

Conforme: El Ilmo. Sr. Magistrado, don Luis Alberto Díez Tejedor.—La Secretaria Judicial.»

«Diligencia.—Seguidamente se procede a cumplimentar lo acordado. Doy fe.»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Anyel and Sons, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(V - 1.909)

Juzgado de lo Social número 5 de Bizkaia

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

Doña María José Marijuán Gallo, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 5 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 148/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Francisco Javier López Zuluaga, contra la empresa Juan Antonio Eizaguirre Garaizar, Huevos y Aves La Leonesa, S.A., Fondo de Garantía Salarial, don José Javier Varela Armendáriz y don Emilio Cerecero del Río, sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«No habiendo comparecido Huevos y Aves La Leonesa, S.A. a los actos de conciliación y/o juicio y no constando su citación, se acuerda la suspensión de dichos actos.

Cítese nuevamente a las partes, para el día veintitrés de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las nueve y cincuenta (9,50) horas.

Notifíquese la presente a las partes, sirviendo la misma de citación en legal forma, y a la empresa Huevos y Aves La Leonesa, S.A., por medio del «Boletín Oficial de Bizkaia».

Modo de impugnarla

Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (art. 184.1 de la Ley de Procedimiento Laboral).»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Huevos y Aves La Leonesa, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a tres de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.842)

Juzgado de lo Social número 6 de Bizkaia

EDICTO

(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña Raquel Aguirre Larumbe, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 6 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 105/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña Gemma Vega García, contra el Fondo de Garantía Salarial y don Patxi Xabier Melendros Sáenz de Navarrete, sobre extinción de contrato, se ha dictado la siguiente:

«Propuesta de providencia de S.S.^a la Secretaria Judicial, doña Raquel Aguirre Larumbe.—En Bilbao, a ocho de julio de mil novecientos noventa y siete.—Unase a los autos de su razón el precedente escrito y dése traslado de sus copias a las restantes partes y afectados. Cítese a todos ellos en legal forma, a fin de que comparezcan en la Sala de Vistas de este Juzgado de lo Social, sita en Bombero Etxaniz, 1, el nueve de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las doce y diez (12,10) horas, en donde deberán alegar y probar cuanto a su derecho convenga sobre la cuestión suscitada en dicho escrito.

Notifíquese esta resolución a las partes.

Modo de impugnarla

Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (art. 184.1 de la Ley de Procedimiento Laboral).»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a don Patxi Xabier Melendros Sáenz de Navarrete, en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.831)

EDICTO

(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña Amaya Galdós Marquínez, Oficial en funciones, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 6 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 455/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Pedro Roberto Frontaura Basterra, contra el Fondo de Garantía Salarial y Modelos Ugur, S.A.L., sobre despido, se ha dictado la siguiente:

CEDULA DE CITACION

En Bilbao, a once de julio de mil novecientos noventa y siete.—Por la presente, en virtud de lo acordado en la resolución cuya copia literal se transcribe, quede citado a los actos que en ella se indican, con las advertencias que ahí se recogen.

Se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, 1, el día veintidós de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las once y treinta (11,30) horas de su mañana.

Dése traslado de copia de la demanda y demás documentos a los demandados. Se advierte a las partes que deberán concurrir al juicio con todos los medios de prueba de que intenten valerse, así como con los documentos pertenecientes a las partes que hayan sido propuestos como medio de prueba por la parte contraria y se admita por este Juzgado, pudiendo estimarse probadas las alegaciones hechas por la contraria en relación con la prueba admitida si no se presentaran sin causa justificada.

Se advierte que si el demandante, citado en forma, no compareciese ni alegase justa causa que motive la suspensión del juicio, se le tendrá por desistido de su demanda y que la incomparecencia injustificada del demandado no impedirá la celebración del juicio, que continuará sin necesidad de declarar su rebeldía. Se libran los oportunos despachos, los que una vez cumplimentados, así como los sucesivos que se libren, se unirán a los autos de su razón. En cuanto a los documentos solicitados al demandado en la demanda se admite.

En cuanto a las otras diligencias preparatorias de la prueba que ha interesado se admite.

Respecto a lo pedido en el resto de otrosíes: Se admite.

Notifíquese esta resolución.

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Modelos Ugur, S.A.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a once de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(V - 1.908)

Juzgado de lo Social número 7 de Bizkaia

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

Doña María José Marijuán Gallo, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 7 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 90/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Francisco Javier Ojaguren Betanzos, don Julio Ozámiz Ordorica, don José L. Sagasti Urkiaga, don Santiago Jaime de la Cruz Extremo, doña María Jesús Acarregui Muniategui, doña Maribel Larrinaga González, don Manuel Hermosilla Montón, don Tomás Oar Izaguirre, don José I. Ituarte Duñabeitia, don Manuel Garrote Rubio, don Juan José Anchustegui Hormaechea, don Eliecer Ruiz Calderón, don Juan Miguel Bilbao Bilbao y don Enrique Jayo Txunturreta, contra la empresa Francisco Javier Espinosa, don Eduardo Díez Santamaría, don José Luis Barrena Aransolo, Microfusión Alfa, S.A., Astra Sport, S.A., Comercial Astra de Artículos Deportivos, S.A., Mecanizado, Tratamiento y Montajes de Armas, S.A., Fondo de Garantía Salarial, Star Bonifacio Echeverría, S.A., Astra Unceta y Cía., S.A., Earcanal, S.A., Astra Gernika, S.A., Astra Unión, S.L., Eiger Manufac-

turing, S.L., Evaporadores, S.A., Indasco, S.A., don Alberto Pérez Yoller, don Enrique Pérez Larrinaga, Guerniquesa de Mecanizado, Tratamiento y Montajes de Armas, S.A., Aste Consultores, S.L., Montajes de Vigo, S.L., Star Mech, S.L., Finishtar, S.A. y don José Luis Barrenechea Ucin, sobre despido, se ha dictado lo siguiente:

«Se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, el previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, el día diez de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las diez (10) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Comercial Astra de Artículos Deportivos, S.A., Eiger Manufacturing, S.L., Star Bonifacio Echeverría, S.A., Indasco, S.A., Montajes de Vigo, S.L. y Star Mech, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.885)

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

Doña María José Marijuán Gallo, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 7 de Bizkaia.

Hago saber: Que en autos número 342/97, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Esteban Guerra Aparicio, don Jesús María Uriarte Aretxabaleta, doña María Teresa García Alzola, doña María Claudia Vicente Herrero, don Angel María Gutiérrez Vicente, don Félix Agirre Mugika, don Lamberto García Alzola, don Manuel Refoyo Fernández y don Roberto Gutiérrez Vicente, contra la empresa Juan Víctor Unzalu Garaigordobil, Fondo de Garantía Salarial, don Javier Santamaría Rubio, don Fernando Gómez Martín, don Alfonso Gómez Bilbao, Comercial de Refractarios, S.A., Refractarios de Vizcaya, S.A., doña Carmen Balenciaga Muñoz, Euskokaribe, S.A., Promociones Inmobiliarias B.M.U., S.L., U.G.B., S.A. y Suharri Refractarios, S.A.L., sobre cantidad, se ha dictado lo siguiente:

«Se cita a las partes a los actos de juicio, y en su caso, al previo de conciliación, que tendrán lugar en única convocatoria en la Sala de Audiencias de este Juzgado de lo Social sito en Bilbao, Bombero Etxaniz, el día quince de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las doce (12) horas de su mañana.»

Y para que le sirva de citación en legal forma a Comercial de Refractarios, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaría Judicial

(Núm. 6.887)

Juzgado de lo Social número 1 de Zaragoza

CEDULA DE CITACION

En cumplimiento de lo ordenado por el Ilmo. Sr. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Social número 1 de Zaragoza y su Provincia, en providencia de esta fecha, en autos número 496/97, instados por don José María Polo Gómez y don Eugenio Baguena Serrano, contra Piezas y Tratamientos, S.A., Pietrasa Comercial, S.L., Icemos, S.A., Comisario y Depositario de la Quebrada Piezas y Tratamientos, S.A. y Fondo de Garantía Salarial, en solicitud de reclamación de cantidad, y al encontrarse la demandada en igno-

rado paradero, se le cita para que el día quince de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las nueve (9) horas, fecha señalada para la celebración del juicio oral, comparezca ante este Juzgado de lo Social (sito en calle Capitán Portolés, número 1-3-5, 5.ª planta), con la advertencia de que si no compareciere le parará el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Y para la citación de la demandada Pietrasa Comercial, S.L., Icemos, S.A., expido la presente que se insertará en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Zaragoza, a nueve de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Secretario

(Núm. 6.878)

Juzgado de lo Social número 3 de Valladolid

EDICTO

(CEDULA DE CITACION)

En virtud de lo acordado por el Ilmo. Sr. don Santiago Marqués Ferrero, Magistrado-Juez del Juzgado de lo Social número 3 de Valladolid, en los autos número 289/97, promovidos por don Fernando Valencia Bajo y don Luis Miguel Sánchez, contra Cepilux Fabricación, S.A. y otros, sobre despido, se ha mandado citar a Vd. para el día dos de septiembre de mil novecientos noventa y siete y hora de las once y cuarenta (11,40) de su mañana, a fin de que comparezca ante este Juzgado de lo Social, sito en Plaza de Madrid, número 4, para celebrar acto de conciliación y el mismo día, seguidamente, para el juicio, de no haber avenencia en el primero, en la reclamación expresada, advirtiéndole que es única convocatoria y que deberá concurrir a juicio con todos los medios de prueba de que intenta valerse. Asimismo queda advertido que las sucesivas comunicaciones se harán en estrados, de conformidad con el artículo 59 de la Ley de Procedimiento Laboral.

Y para que sirva de citación en forma a Carboline Ibérica, S.A., Blas de Otero, S.L., Neyreco, S.L. e Iruchea, S.L., en la actualidad en ignorado domicilio, expido la presente.

En Valladolid, a tres de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Secretario Judicial

(Núm. 6.880)

Juzgado de lo Social número 4 de Gipuzkoa

EDICTO

(CEDULA DE NOTIFICACION)

Doña María Jesús Stampa Castillo, Secretaria Judicial del Juzgado de lo Social número 4 de Gipuzkoa.

Hago saber: Que en autos número 78/96, de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña Modesta Casado Lucas, doña Margarita Vaqueriza Galdós, doña María Soledad Narro Insausti, doña María Jesús Jabat Escudero y doña María Isabel Ullo Molina, contra la empresa J.B. Confecciones, S.L., sobre ejecución por vía de apremio, se ha dictado la siguiente:

«Propuesta de providencia de S.S.ª la Secretaria Judicial, doña María Jesús Stampa Castillo.—En Donostia-San Sebastián, a veinticinco de junio de mil novecientos noventa y siete.—Por presentado el anterior escrito, únase a los autos de su razón.

Visto su contenido, cítese de comparecencia a las partes, al Letrado Sr. Gandásegui Agorreta, al Fondo de Garantía Salarial, al Sr. Jáuregui y a la Sra. Beracoechea, para el día diecisiete de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las nueve y treinta (9,30) horas a fin de que aleguen y prueben lo que a su derecho convenga, tanto respecto a las cuestiones suscitadas por los actores en su escrito de quince de febrero de mil novecientos noventa y seis como a la oposición a la insolvencia formulada por el Fondo de Garantía Salarial.

Con su resultado, se acordará.

Notifíquese esta resolución.

Modo de impugnarla

Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (art. 183.1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Lo que propongo a S.S.^a para su conformidad.

Conforme: El Ilmo. Sr. Magistrado, don Ricardo Bandrés Ermua.—La Secretaria Judicial.»

Y para que le sirva de notificación en legal forma a doña María José Beracochea Otamendi y a don Juan Francisco Jáuregi Santana, en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el «Boletín Oficial de Gipuzkoa y Bizkaia».

En Donostia-San Sebastián, a once de julio de mil novecientos noventa y siete.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.—La Secretaria Judicial

(Núm. 6.879)

Juzgado de Primera Instancia número 1 de Bilbao

EDICTO

Doña Ana Descalzo Pino, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 396/95 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo, sobre ejecutivo, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, S.A., representado por el Procurador Sr. don Germán Ors Simón, contra Construcciones Anaiak, S.A., don Angel Macazaga Porlán y doña Teresa Aranzabal Bengoechea, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día trece de octubre, a las diez y treinta (10,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4705, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día trece de noviembre, a las diez y treinta (10,30) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día dieciséis de diciembre, a las diez y treinta (10,30) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Mitad indivisa de la finca número 11, o vivienda tipo D, de la planta 1.^a B, perteneciente al portal número 4, escalera derecha del bloque A, en Galtazagaña, con frente a la calle Puntapax, en término municipal de Usurbil (Gipuzkoa), tiene una superficie aproximada de ochenta y seis metros con diecinueve decímetros cuadrados (86,19 m²), y tiene como anejos el trastero número 28, que tiene una superficie de once metros con dieciocho decímetros cuadrados (11,18 m²), y el garaje número 99 del sótano 2.º, con una superficie de diecinueve metros con setenta y cinco decímetros cuadrados (19,75 m²), y forma parte de 2 bloques señalados con las letras A y B.

Inscrita al tomo 1.338, libro 112, folio 92, finca número 8.974.

Tipo de la primera subasta: seis millones quinientas veinte mil (6.520.000) pesetas.

Dado en Bilbao, a cuatro de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Magistrada-Juez.—El Secretario

(Núm. 6.869)

Juzgado de Primera Instancia número 3 de Bilbao

EDICTO

Don Antonio María Sabater Reixach, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 291/96 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Bilbao Bizkaia Kutxa, representada por la Procuradora Sra. doña Iciar Loubet Luzarraga, contra don Manuel Gascón Pérez y doña María Nieves Urquijo Azaldegui, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día diecisiete de octubre, a las diez y treinta (10,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4707, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Los autos y la certificación del registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día catorce de noviembre, a las diez y treinta (10,30) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día doce de diciembre, a las once (11) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Vivienda derecha del piso quinto, de la casa señalada con el número ventidós de la Travesía de la Concepción en Bilbao.

Referencia registral: Según la escritura consta inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Bilbao al libro 492, folio 105, finca 7.114, inscripción 9.^a, si bien la escritura de hipoteca se ha inscrito al tomo 1.700, libro 240 de Bilbao, folio 139, finca 6.136-A, inscripción 2.^a.

Tipo de subasta: un millón ciento cincuenta y cinco mil (1.155.000) pesetas.

Dado en Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Magistrado-Juez.—El Secretario

(Núm. 6.806)

y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día once de noviembre, a las nueve y treinta (9,30) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día once de diciembre, a las nueve y treinta (9,30) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Piso 4.º izda. ext. en casa antes número 5 hoy 2 de la calle o Barrio de San Esteban-Cantarrans de Bilbao (Inscripción: Registro de la Propiedad número 8 de Bilbao, libro 1.128, folio 35 vto., finca 43.486, inscripción 3.^a).

En la actualidad no existe la vivienda por haber sido derruido el edificio y en su lugar un solar cerrado.

Tipo de subasta: valor terreno-vivienda, quinientas mil (500.000) pesetas.

Dado en Bilbao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Magistrada-Juez.—El Secretario

(Núm. 6.871)

Juzgado de Primera Instancia número 8 de Bilbao

EDICTO

Doña Lourdes Arranz Freijo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 780/95 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo, sobre ejecutivo, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, S.A., representado por el Procurador Sr. don Germán Ors Simón, contra don Manuel Villota Ugarte y doña María Begoña Gaviria Díaz, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día nueve de octubre, a las nueve y treinta (9,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4749, sucursal 1290-3, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores

EDICTO

Doña Lourdes Arranz Freijo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 171/96 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo, sobre ejecutivo, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, S.A., representado por el Procurador Sr. don Pedro Carnicero Santiago, contra don Eduardo Martínez Moreno y doña Lidia Eguizábal Bobadilla, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día uno de octubre, a las diez y treinta (10,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4749, sucursal 1290-3, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rema-

tante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día veintinueve de octubre, a las diez y treinta (10,30) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día uno de diciembre, a las diez y treinta (10,30) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Vivienda unifamiliar número 12 en jurisdicción de la Anteglesia de Dima (Bizkaia), dieciocho millones setecientas cincuenta mil (18.750.000) pesetas.

Dado en Bilbao, a quince de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria

(Núm. 6.872)

Juzgado de Primera Instancia número 9 de Bilbao

EDICTO

Doña María Reyes Castresana García, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 465/95 se tramite procedimiento de juicio de cognición, sobre cognición, a instancia de C.P. Bergara, 14, representada por el Procurador Sr. don Emilio Martínez Guijarro, contra doña Ana Rosa Conde López y don Diego Yébenes, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día diecisiete de octubre, a las diez y treinta (10,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4750, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día catorce de noviembre, a las diez y treinta (10,30) horas, sirviendo de

tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día doce de diciembre, a las diez y treinta (10,30) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana: Treinta y seis. Vivienda derecha de la planta alta primera, tipo B, que corresponde al portal número catorce del edificio de cuatro portales denominado Torre Urizar con entrada por la Avda. de Bergara.

Inscrita al libro 200, folio 72, finca 4.888-A, inscripción 1.^a.

Valorada a efectos de subasta en cinco millones ciento treinta y cuatro mil setecientas (5.134.700) pesetas.

Dado en Bilbao, a treinta de junio de mil novecientos noventa y siete.—La Magistrada-Juez.—El Secretario

(Núm. 6.873)

Juzgado de Primera Instancia número 10 de Bilbao

EDICTO

Don Iñigo Carlos Martínez Azpiazu, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Bilbao.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 657/93 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo, sobre juicio ejecutivo, a instancia de P.S.A. Credit España, S.A., Entidad de Financiación, representada por el Procurador Sr. don Pedro Carnicero Santiago, contra don Jesús Angel Aldecoa Gómez, don Francisco Javier Cuende Estebáñez y C.B., F.J. Cuende Estebáñez y J.A. Aldecoa Gómez, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día diez de octubre, a las nueve y cuarenta y cinco (9,45) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4724, clave 00, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día nue-

ve de noviembre, a las nueve y cuarenta y cinco (9,45) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día diez de diciembre, a las nueve y cuarenta y cinco (9,45) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Finca urbana: 1/16.ª parte del piso 12 izda. A de la calle Santuchu, 22 de Bilbao. Inscrita al libro 856 de Begoña, tomo 1.588, folio 196, finca 16.699. El tipo para la primera subasta es de seiscientos mil (600.000) pesetas.

Dado en Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Magistrado-Juez.—El Secretario

(Núm. 6.813)

Juzgado de Instrucción número 1 de Bilbao

EDICTO

Doña Gloria Lana Araluze, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 1 de Bilbao.

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 289/97, se ha acordado citar a don Sunday Igbinosa.

CEDULA DE CITACION

Organo y resolución que acuerda citar: Juzgado de Instrucción número 1 de Bilbao, en resolución de esta fecha dictada en el juicio de faltas número 289/97.

Persona que se cita y objeto de la citación: Don Sunday Igbinosa en calidad de denunciado. Asistir al juicio de faltas seguido por resistencia a agentes de la autoridad.

Lugar, día y hora donde debe comparecer: En la sede de este Juzgado sito en la calle Buenos Aires, 6, Sala de Vistas número 8, el ocho de septiembre de mil novecientos noventa y siete, a las once (11) horas.

Prevenciones legales

1. De residir en este término municipal, si no comparece ni alega justa causa puede ser multado en la cuantía que la ley determina, parándole el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. En el caso de residir fuera puede dirigir escrito a este Juzgado alegando lo que estime oportuno a su defensa y apoderar a persona que presente en el juicio las pruebas de descargo que tuviere.

2. Puede acudir al juicio asistido de Letrado, si bien éste no es preciso.

3. Debe comparecer en el acto del juicio con todos los medios de prueba de que intente valerse.

En Bilbao, a diecinueve de junio de mil novecientos noventa y siete.

Y para que conste y sirva de citación a don Sunday Igbinosa, nacido el dieciséis de mayo de mil novecientos sesenta y uno en Oyo (Nigeria), hijo de Igbinosa y Hellen, con número de identificación de extranjero X-01274812-Z, con último domicilio conocido en Bilbao, calle Juan de Garay, número 41-1.º D, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia», expido el presente.

En Bilbao, a dieciocho de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria

(V - 1.912)

Juzgado de Instrucción número 6 de Bilbao

EDICTO

Doña María Luisa Rodríguez Fano, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 6 de Bilbao.

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 607/97, se ha acordado citar a don Andrés García Marcos, para que comparezca en este Juzgado en calidad de denunciado a la celebración del juicio de faltas referenciado, el próximo día veintitrés de octubre, a sus doce y treinta (12,30) horas, debiendo comparecer asistido de los medios de prueba de que intente valerse, y con el apercibimiento de que de no comparecer le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que conste y sirva de citación a don Andrés García Marcos, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia», expido el presente.

En Bilbao, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria

(Núm. 6.795)

EDICTO

Doña María Luisa Rodríguez Fano, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 6 de Bilbao.

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 570/97, se ha acordado citar a don Fernando Aibar de la Torre, para que comparezca en este Juzgado sito en el Palacio de Justicia, calle Buenos Aires, en calidad de denunciado a la celebración del juicio de faltas número 570/97, el próximo día veinticinco de septiembre, a sus trece y quince (13,15) horas, debiendo comparecer con los medios de prueba de que intente valerse y con el apercibimiento de que de no comparecer le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que conste y sirva de citación a don Fernando Aibar de la Torre, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia», expido el presente.

En Bilbao, a nueve de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria

(Núm. 6.796)

Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Durango

EDICTO

Doña Esther González Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Durango.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 81/94 se tramite procedimiento de juicio ejecutivo, sobre reclamación de cantidad, a instancia de Bankoa, S.A., representado por la Procuradora Sra. doña Esther Asategui Bizkarra, contra doña Angela Astorkuia Aranceta, doña Concepción Azcorbebeitia Astorkuia, don Santiago Juárez Pérez y doña Lourdes Azcorbebeitia Astorkuia, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por segunda vez y término de veinte (20) días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día trece de noviembre, a las diez y treinta (10,30) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio fijado para esta subasta, que es el setenta y cinco por ciento (75%) de la primera.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado

en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4760, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el caso de que no hubiese licitadores en esta segunda subasta se señala para la celebración de una tercera, el día quince de diciembre, a las diez y treinta (10,30) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1.º Trozo de sótano destinado a aparcamiento de vehículos señalado con el número 40 en la parte inferior del sótano segundo y que corresponde a las casas números ocho y diez de la Herriko Gudarién Kalea de esta Villa de Durango. Tiene una superficie útil de once metros con cincuenta decímetros cuadrados (11,50 m²).

Se trata de un edificio de nueva construcción con fácil acceso y maniobrabilidad. La ubicación es buena.

Inscrito en el Registro de la Propiedad al tomo 1.156, libro 238, folio 102, finca 16.342.

2.º Vivienda derecha exterior del piso segundo de la casa número 6 en la calle Goienkalea de esta Villa de Durango. Tiene una superficie útil de sesenta y tres metros con treinta decímetros cuadrados (63,30 m²) según inscripción.

Se trata de un edificio de treinta (30) años de antigüedad y carece de los servicios de ascensor y calefacción.

No se ha podido examinar el interior de la vivienda.

Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 494, folio 156, finca 2.794.

Valoradas:

—La plaza de garaje descrita en el apartado 1.º en la suma de dos millones (2.000.000) de pesetas.

—La vivienda descrita en el apartado 2.º en la suma de siete millones (7.000.000) de pesetas.

Dado en Durango, a diez de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Juez.—El Secretario

(V - 1.928)

Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Gernika-Lumo

EDICTO

Doña Ana Isabel Bilbao Astigarraga, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Gernika-Lumo.

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 236/96 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Banco de Santander, S.A., contra Promociones Inmobiliarias BMU, S.L., en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte (20) días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día seis de octubre, a las diez (10) horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S.A., número 4769000018023696, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento (20%) del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Los autos y la certificación del registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día tres de noviembre, a las diez (10) horas, sirviendo de tipo el setenta y cinco por ciento (75%) del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día uno de diciembre, a las diez (10) horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el veinte por ciento (20%) del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Urbana y rústica: Conjunto de pabellones integrantes del Bañeario de Urberuaga de Ubilla, de categoría de una estrella, en el término de Markina-Xemein, ocupando una extensión superficial de quince mil ciento un metros con dieciocho decímetros cuadrados (15.101,18 m²), compuesto de varias edificaciones que constituyen un sola finca.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Markina, proviene de la inscrita al tomo 313 del archivo, libro 13 de Markina-Xemein, folio 229, finca número 1.154.

Tipo de subasta: trescientos millones (300.000.000) de pesetas.

Dado en Gernika-Lumo, a once de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Juez.—El Secretario

(Núm. 6.867)

Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Gernika-Lumo

EDICTO

Doña Ana Cristina Sainz Pereda, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Gernika-Lumo.

Hago saber: Que en resolución dictada en el expediente de suspensión de pagos número 298/96, sobre suspensión de pagos, a instancia de Arritugane, S.A., representada por el Procurador Sr. don José Luis Urrutia Aguirre, he acordado la suspensión de la Junta General de Acreedores señalada para el día diecisiete de septiembre, a las nueve (9) horas en la Sala de Audiencias de este Juzgado y su sustitución por el trámite escrito, habiéndose concedido a la suspensa un plazo de tres (3) meses para la presentación de la proposición de convenio con las adhesiones de los acreedores obtenidas en forma auténtica.

Dado en Gernika-Lumo, a cuatro de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria

(Núm. 6.802)

Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz

EDICTO

En virtud de lo acordado por la Magistrada en el juicio de faltas número 20/97, seguido por amenazas, comparecerá usted en calidad de denunciada, en la Sala de Vistas número 5-1.ª planta del edificio de los Juzgados, el próximo día quince de septiembre, a las doce y treinta (12,30) horas de su mañana, para ser oída en el juicio de faltas, haciéndole saber que deberá comparecer con los medios de prueba de que intente valerse, apercibiéndole que si no comparece ni alega justa causa que se lo impida le pararán los perjuicios a que hubiere lugar en derecho.

Y para que así conste y sirva de citación a doña María Nieves Redondo Cueto, con último domicilio en Bizkaia y actualmente en paradero desconocido y su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia», expido y firmo el presente.

En Vitoria-Gasteiz, a ocho de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Secretario

(V - 1.920)

Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Tudela

CEDULA DE CITACION

Por el Sr. Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Tudela y su Partido, por resolución de fecha de hoy

dictada en juicio de faltas número 21/97, que se sigue en este Juzgado sobre hurto ocurrido el veintiocho de febrero de mil novecientos noventa y siete, ha acordado citar a doña Felipa Berrio Jiménez, cuyo paradero se desconoce, para que comparezca en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Pablo Sarasate, número 4, el día veintiocho de octubre, a las nueve y treinta (9,30) horas, para la celebración del correspondiente juicio de faltas, advirtiéndole que deberá comparecer con todos los medios de prueba de que intente valerse y que puede hacer uso del derecho que le concede el artículo 8 del Decreto de veintiuno de noviembre de mil novecientos cincuenta y dos.

Dado en Tudela, a nueve de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Secretario

(Núm. 6.801)

Juzgado de Paz de Sestao

Doña Begoña Ruiz García, Secretaria del Juzgado de Paz de Sestao.

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 72/97, se ha acordado citar a don Benedicto Loureda Manteiga.

CEDULA DE CITACION

Por la presente se le participa que por la Sra. Juez de Paz de este Juzgado de Sestao, se ha acordado citar a don Benedicto Loureda Manteiga, a fin de que el próximo día nueve de octubre, a las diez y diez (10,10) horas de su mañana, asista a la celebración del juicio de faltas número 72/97, seguido por contra el orden público en calidad de denunciado.

Se le hace saber que deberá comparecer al acto del juicio con todos los medios de prueba de que intente valerse (testigos, documentos, peritos, etc.) y que podrá acudir asistido de Letrado, si bien éste no es preceptivo.

Apercibiéndole que de residir en este término municipal, y no comparecer ni alegar justa causa que se lo impida, podrá imponerse una multa, parándole el perjuicio a que hubiere lugar en derecho y que, en caso de residir fuera de este término, podrá dirigir escrito a este Juzgado en su defensa y apoderar a otra persona para que presente en dicho acto las pruebas de descargo que tuviere, conforme a lo dispuesto en el artículo 970 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

En Sestao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.—El Agente Judicial.

Y para que conste y sirva de citación a don Benedicto Loureda Manteiga, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia», expido el presente.

En Sestao, a catorce de julio de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria

(V - 1.916)

<p>1. Bi zutabeko iragarkiaren lerro nahiz lerrozatiki bakoitzaren tarifa: 232 pezeta.</p> <p>2. Ale baten urteko harpidetzaren tarifa: 21.656 pezeta.</p> <p>3. Banakako alearen tarifa: 110 pezeta.</p> <p>Tarifa horiek Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) sortaraziko dute.</p>	<p>1. Tarifa por línea de anuncio o fracción en doble columna: 232 pesetas.</p> <p>2. Tarifa de la suscripción anual por ejemplar: 21.656 pesetas.</p> <p>3. Tarifa por ejemplares sueltos: 110 pesetas.</p> <p>Las citadas tarifas devengarán el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).</p>
<p>Administrazioari dagozkion eskutitzak Moldiztegiko Administrazioarekiko bidaliko zaizkio. Aldundiko Jauregia. 48009 - BILBO. 53. Postakutxa.</p>	<p>La correspondencia referente a la Administración se dirigirá al Administrador de la Imprenta. Palacio de la Diputación. 48009 - BILBAO. Apartado 53.</p>